

Создано: 18.09.2025 в 10:33

Обновлено: 29.01.2026 в 13:42

<https://tyumen.move.ru/objects/9288545213>

**Елена Николаевна Лунова, Этажи**

**Тюмень**

**79827823044**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Вербовая, 4**

**8 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Вербовая, 4

Улица

[улица Вербовая](#)

## Квартира

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

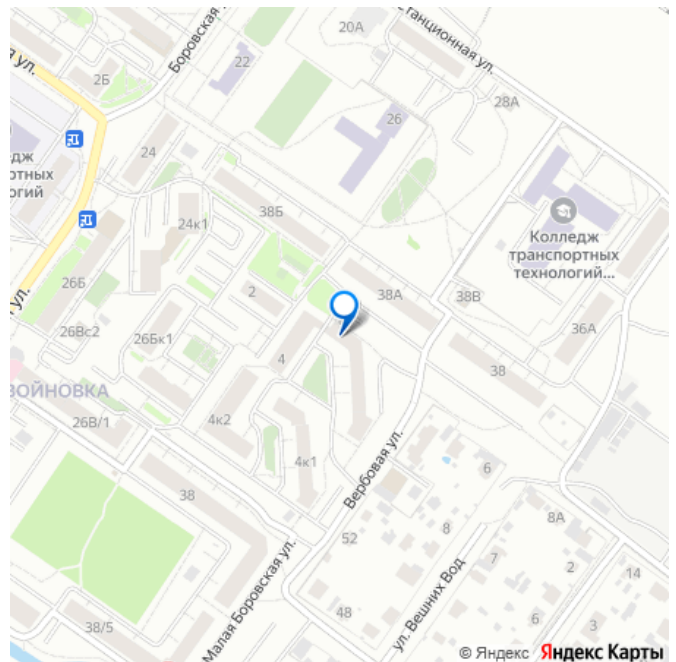
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

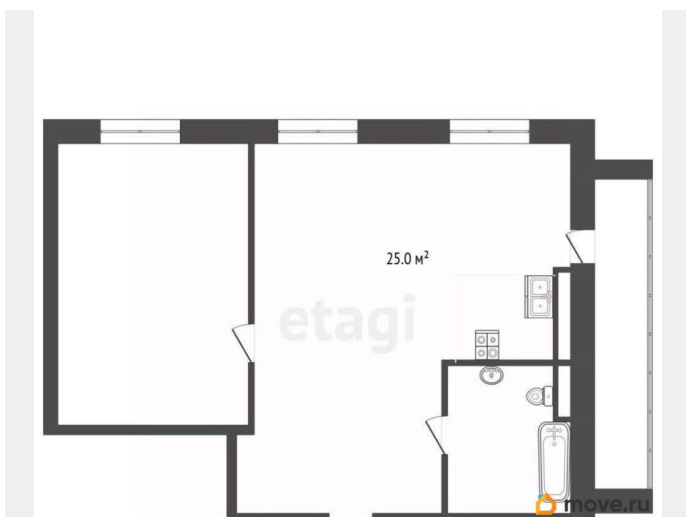
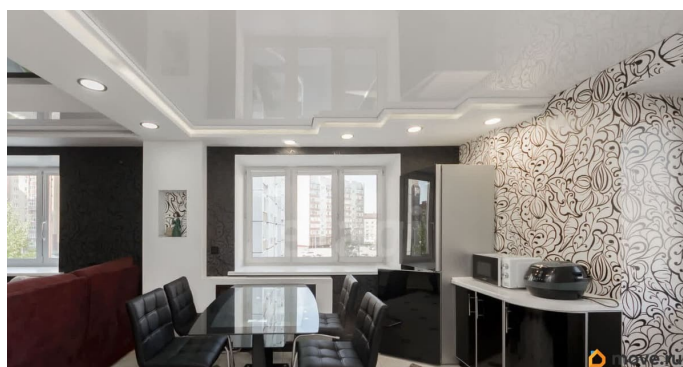
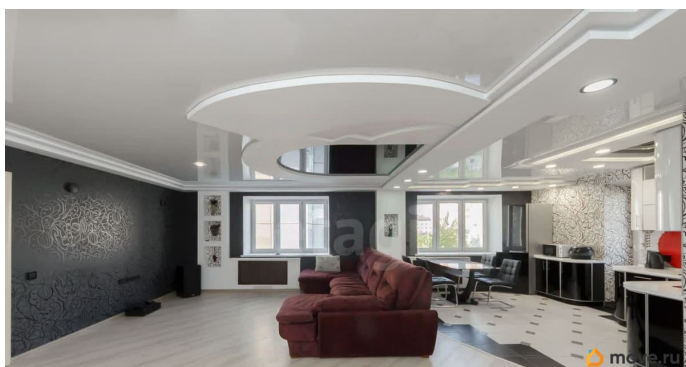
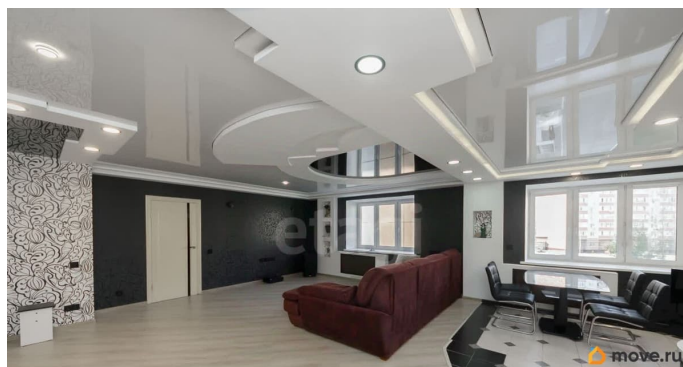
## Описание

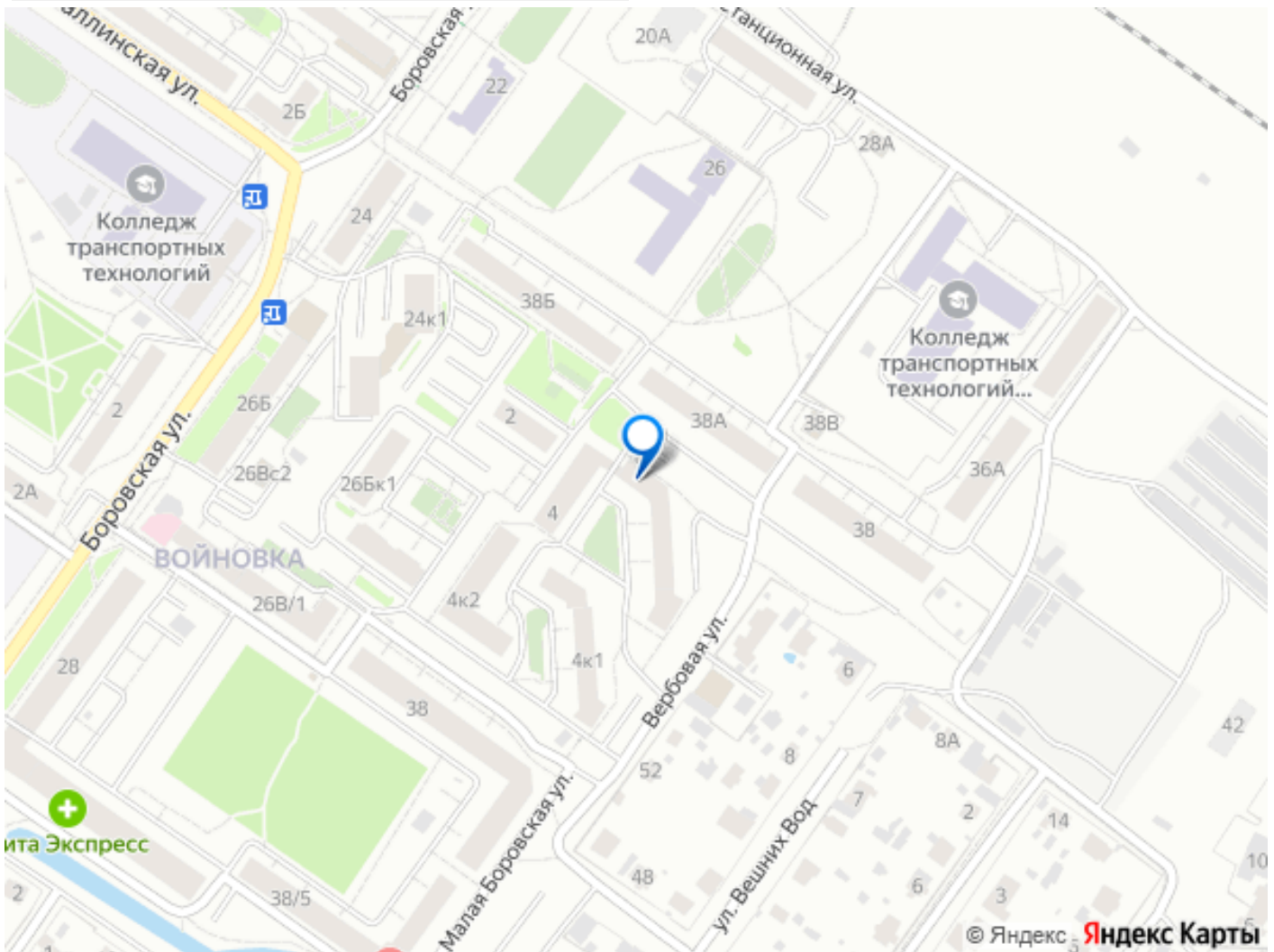
для заметок



Продаётся просторная 2-комнатная квартира-студия, 77 м², мкр. Войновка От собственника (один хозяин), возможен показ в день обращения. Рассматривается обмен на квартиру в Ульяновске. --- О квартире: Планировка: Уникальная просторная двушка-студия: просторная кухня-гостиная, совмещенная с кухней, и изолированная спальня. Ремонт: Современный качественный ремонт. Полы с подогревом. Состояние: Идеальное, полностью готова к проживанию. Вся мебель и техника остаются новому владельцу, за исключением стиральной машины, микроволновой печи и мультиварки. Дополнительно: Проходные выключатели в комнатах, индивидуальные счетчики на свет и воду. Комплектация и мебель: Кухня: Стильный кухонный гарнитур с встроенной техникой (холодильник, плита, вытяжка и даже посуда). Вы экономите на покупке и можете заселяться сразу! Мебель: Встроенные шкафы-купе в комнате и в коридоре, просторная прихожая. Вся мебель в отличном состоянии и остается в квартире. Санузел: Совмещенный, с полотенцесушителем. Роскошная ванная с функцией джакузи. Балкон и окрестности: Балкон: Огромный балкон площадью 7 кв.м. — идеальное место для отдыха. Паркинг: Во дворе и рядом с домом есть удобная парковка. Отдых: В 10 минутах ходьбы — «Пруд Лесной» для прогулок, пробежек и пикников. Рядом база отдыха. Развитая инфраструктура (всё в шаговой доступности): Образование: Школы 59 и 72, два детских сада. Медицина: Взрослая и детская поликлиники, стоматология, аптека. Спорт: Фитнес-центр, спортивные и детские площадки во дворе. Магазины: Торговый центр «О`кей», магазин «Монетка», Восточный рынок. Транспорт: Остановки

общественного транспорта рядом с домом. ---  
Не упустите шанс стать владельцем  
квартиры вашей мечты с готовым ремонтом и  
всей необходимой техникой! Это идеальный  
вариант для комфортной жизни без лишних  
хлопот. Звоните прямо сейчас для просмотра!  
Квартира ждет своего нового хозяина! Мы  
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:  
175773 Номер в базе: 5778138





Move.ru - вся недвижимость России