

🕒 Создано: 09.03.2026 в 22:38

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 22:27

Тюменская область, Тюмень, Стартовая ул, 1к1

150 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Стартовая ул, 1к1

Улица

[улица Стартовая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1006 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

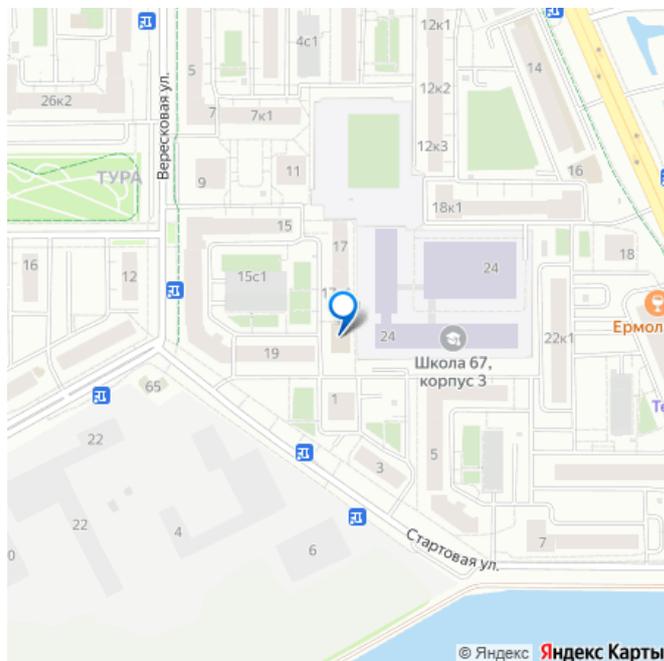
Продам готовый арендный бизнес (ГАБ). Без комиссии для покупателя Основные характеристики и преимущества: — отдельно стоящее здание площадью 1006 кв м, площадь земельного участка 16 сот; — стоимость 149 тыс руб. за 1 кв м; — площадь сдана в аренду на 10 лет надежному арендатору сети «Монетка»; — «Монетка» полностью берет на себя все эксплуатационные платежи (уборка прилегающей территории, коммуналка, обслуживание здания и др) — стабильный пассивный доход за счет действующего арендатора; — Все коммуникации

<https://tyumen.move.ru/objects/9291407385>

**Сороковов Сергей Александрович,
Главная Улица. Коммерческая
недвижимость**

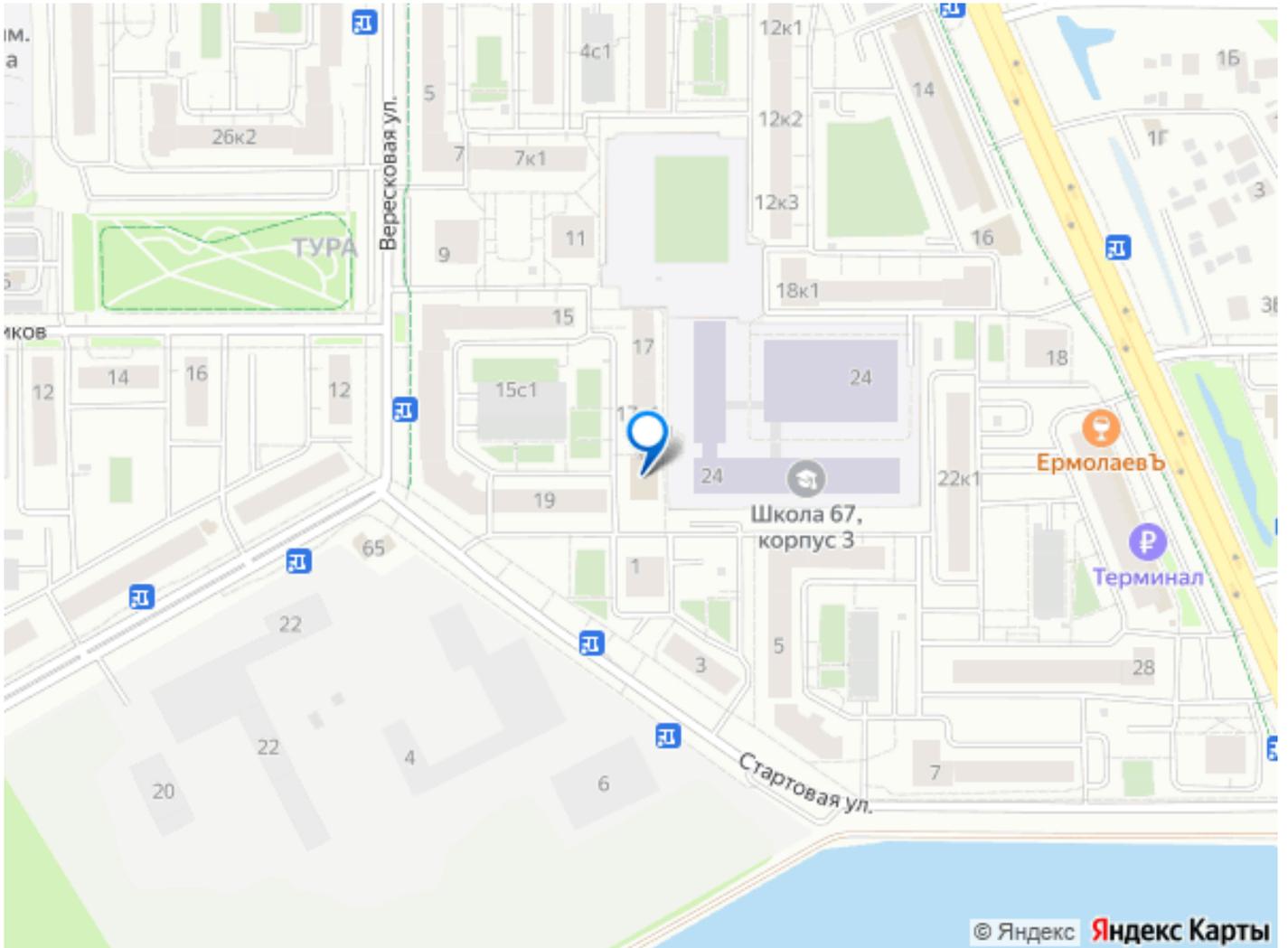
89251234567

для заметок



центральные, электричество - 140 кВт. Вся
остальная информация по запросу, до
встречи на показе. Будем рады помочь Вам в
подборе объектов . Ждём Ваших обращений.
Подписывайтесь на наш аккаунт и получайте
новости о новых объектах и изменении цен!
Возможно, вы искали: Готовый арендный
бизнес, ГАБ, ПСН, помещения свободного
назначения, коммерческая недвижимость,
коммерческое помещение, торговая
недвижимость, продажа нежилого
помещения, купить торговую площадь,
помещение под торговлю, купить
коммерческую недвижимость в Тюмени,
продажа коммерческой недвижимости в
Тюмени, купить нежилое помещение в
Тюмени, инвестиции в недвижимость,
вложения в недвижимость, ипотека на
коммерческую недвижимость Продажа
готового арендного бизнеса, продажа
коммерческой недвижимости и помещений
свободного назначения: как выгодно продать
и инвестировать. Узнайте, как правильно
продать коммерческое помещение или
торговую недвижимость, включая нежилые
помещения в Тюмени. Получите советы по
продаже и вложению в объекты
недвижимости, чтобы максимизировать
прибыль. Оценка инвестиционных
возможностей и использование ипотеки для
эффективных финансовых решений при
продаже объектов недвижимости.

Инвестиционное агентство «Главная улица»
986791



Move.ru - вся недвижимость России