

🕒 Создано: 17.03.2026 в 12:24

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 23:31

Екатерина Петровна Третьякова,

Этажи Тюмень

79829719072

**Тюменская область, Тюмень, улица
Рылеева, 33**

6 900 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Рылеева, 33

Улица

[улица Рылеева](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

105 м²

Детали объекта

Тип сделки

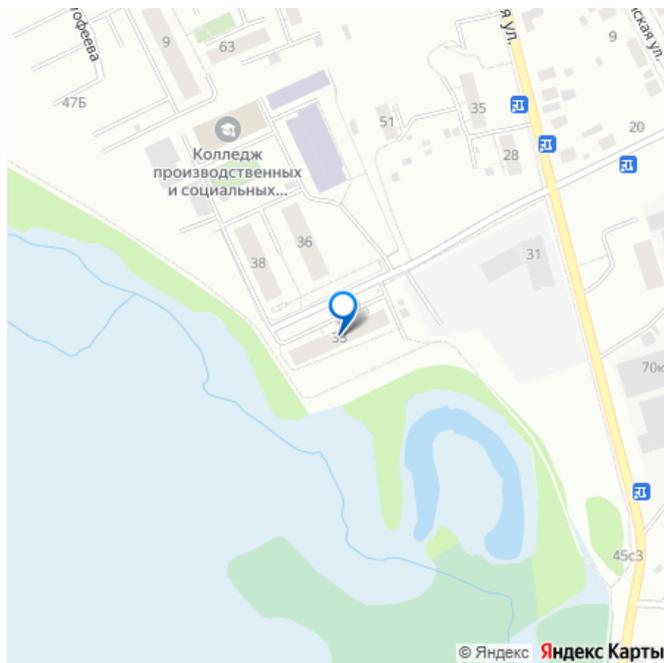
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торговое помещение, площадью 105 кв.м. Готовы продать как готовый бизнес вместе с ООО, которому принадлежит помещение с 30.10.2017 года по сегодняшний день. Помещение кабинетного типа, площадь торгового зала 33 кв.м., остальное склад и подсобные помещения. Имеется свой санузел. Есть возможность из складского помещения оборудовать второй зал площадью 15,6 кв.м. со своим отдельным входом. Стандартные для первого этажа высокие потолки 2,88 м, сделан косметический ремонт. Выделенная мощность 12 кВт. В настоящее время



работает продуктовый магазин.

Организована большая парковка у магазина, асфальт. Информацию по помещению и владельцу могу предоставить по запросу.

Показы организую и провожу сам. **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Подходит для: Аптека, Гостиница, Частный детский сад, Кофейня, Кальянная, Магазин продовольственный, Магазин непродовольственный, Офис, Пивбар, разливные напитки, Салон красоты / Парикмахер., Кружки / секции / досуг, Цветочный магазин, Частная школа, Юридическое лицо с НДС, Стоматология, К&Б / Св. и Тем. / Стройдвор, Ozon / CDEK / Wildberries (Озон/Сдэк/ВБ) Код пользователя: 14888 Номер в базе: 1350019



