

Создано: 10.10.2025 в 13:13

Обновлено: 04.02.2026 в 11:45

Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 7/5

4 592 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 7/5

Улица

[улица 30 лет Победы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

114.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

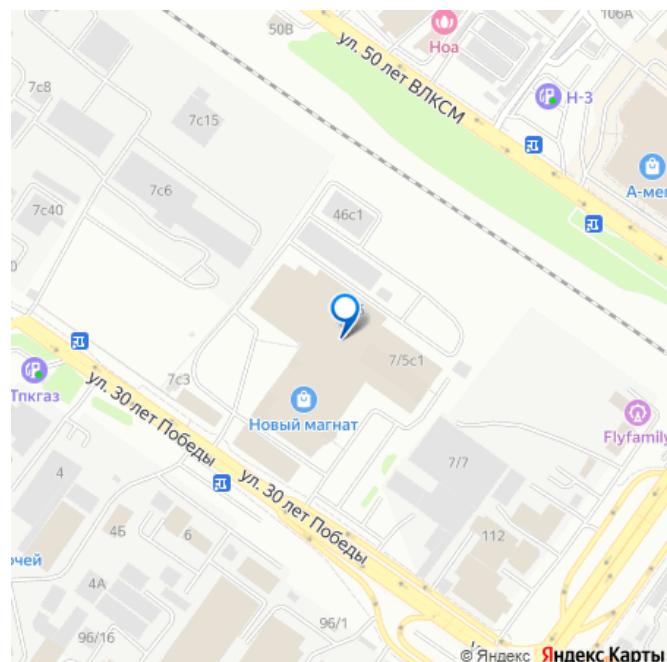
Продаётся отличное торговое помещение в популярном торговом-коммерческом центре «Новый Магнат»! Основные характеристики: - Специализация ТК: мебель и товары для дома. - Общая площадь всего центра: 30 000 м². - Торговая зона: 22 000 м². - Этажность здания: 5 уровней. - Парковочные места: удобные стоянки для клиентов на 350 автомобилей + отдельная парковочная зона для грузовиков. Преимущества покупки: - Большой покупательский трафик благодаря удачному расположению и популярности среди горожан и гостей региона. - Комплекс стабильно привлекает внимание жителей

<https://tyumen.move.ru/objects/9285626237>

**Семен Александрович Кочарин, Этажи
Тюмень**

79829413030

для заметок



Западно-Сибирского региона, обеспечивая высокий спрос на торговые площади. -
Объект продаёт физлицо без залоговых обязательств и юридически чистой историей сделки. Идеальное решение для бизнеса, связанного с мебелью, товарами для дома и семейного потребления. Потенциальному покупателю предоставляется прекрасная возможность выгодно вложить средства в недвижимость, способствующую развитию своего дела и стабильному доходу. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 132413 Номер в базе: 10036587

