

🕒 Создано: 08.12.2025 в 14:59

Обновлено: 22.01.2026 в 19:56

**Тюменская область, Тюмень, улица
Республики, 86к2**

21 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 86к2

Улица

[улица Республики](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

116.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

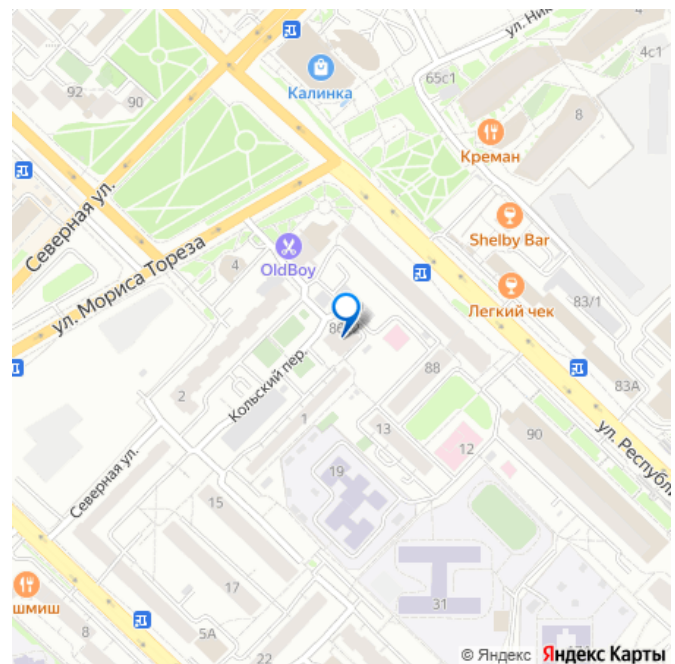
Продается уникальное коммерческое помещение в самом сердце города! Это предложение идеально подойдет для тех, кто ищет стабильный доход и выгодное вложение. Помещение уже сдано в аренду и приносит регулярный доход, что делает его отличным вариантом для инвесторов. Внутри выполнен ремонт, что позволяет сразу же начать эксплуатацию без дополнительных вложений. Удачное месторасположение в центре города обеспечивает высокий трафик и видимость вашего бизнеса. Рядом расположена просторная парковка и остановка общественного транспорта, что

<https://tyumen.move.ru/objects/9287256087>

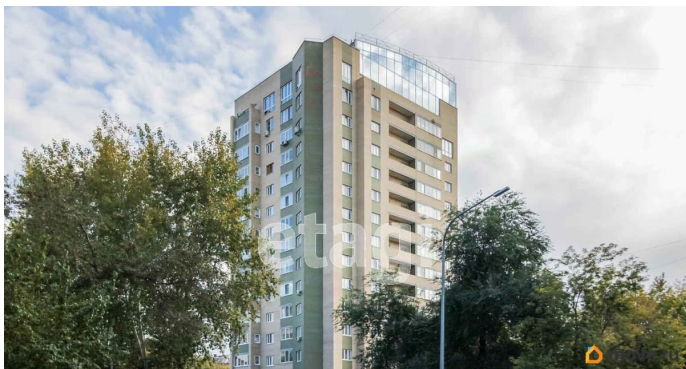
**Эльмира Айратовна Хуснутдинова,
Этажи Тюмень**

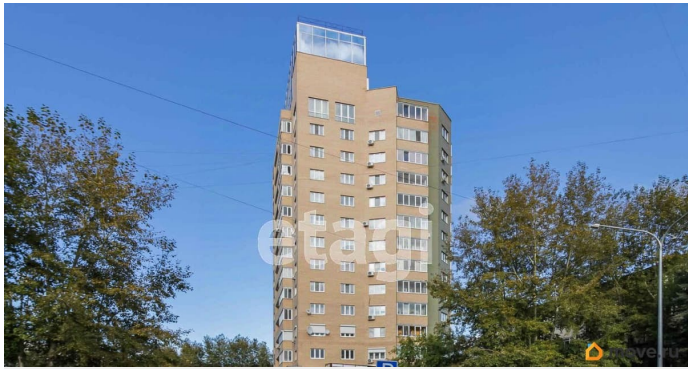
79123930409

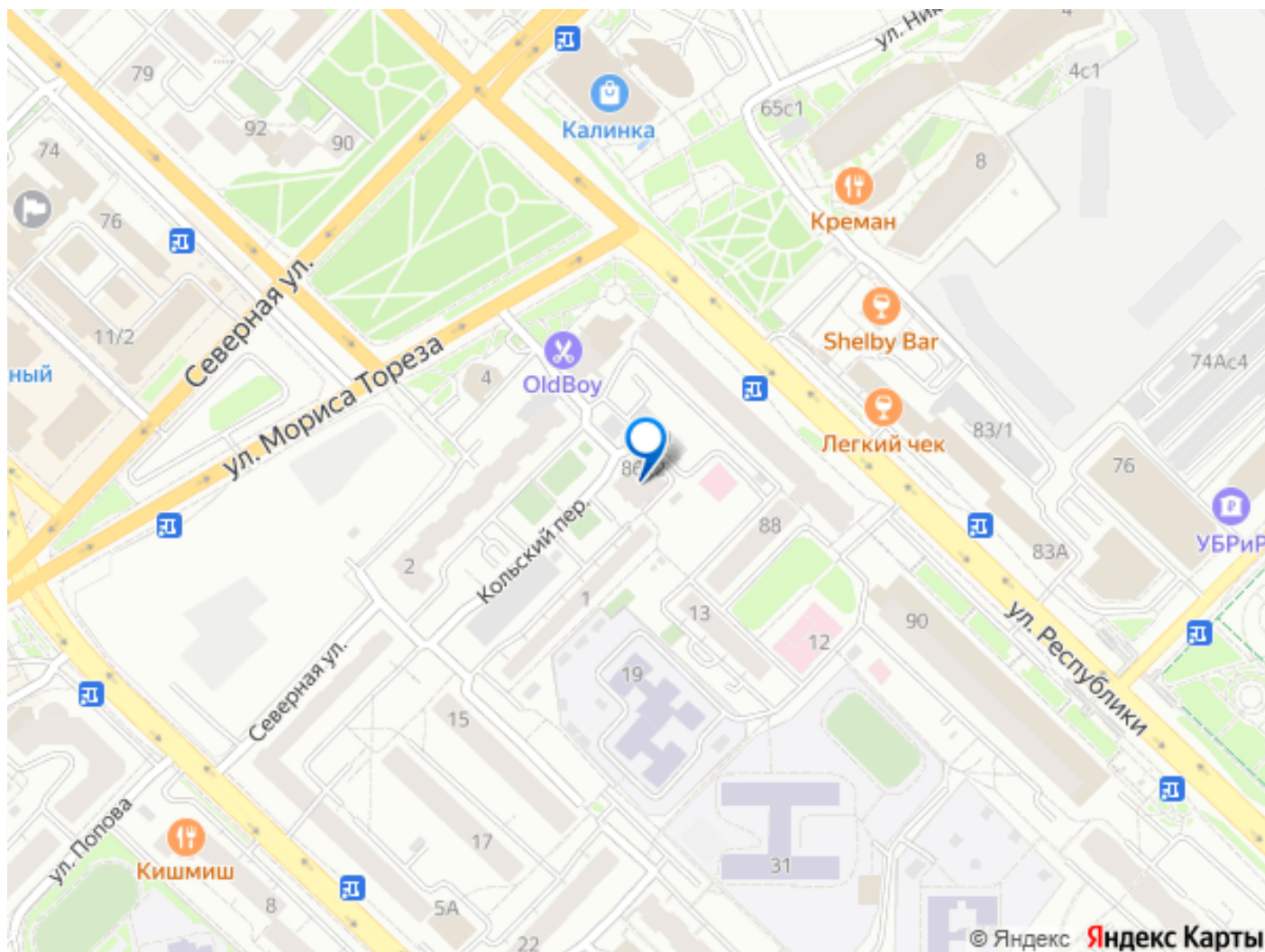
для заметок



делает доступ к помещению максимально удобным для клиентов. Въезды с улиц Мориса Тореза и Республики обеспечивают отличную транспортную развязку, что является дополнительным преимуществом. В шаговой доступности находятся популярные торговые центры Гудвин, Вояж и Калинка, что создает дополнительный поток потенциальных клиентов. Это помещение идеально подойдет для различных видов бизнеса: офис компании, стоматология, шоурум и многое другое. Не упустите возможность стать владельцем этого прибыльного актива! Для получения более подробной информации и организации просмотра, пожалуйста, звоните по указанному номеру. Мы также предлагаем помощь в оформлении ипотеки и юридическое сопровождение сделки, чтобы вы могли совершить покупку быстро и без лишних хлопот. Ваш успешный бизнес начинается здесь! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 14318
Номер в базе: 4470306







Move.ru - вся недвижимость России