

**Тюменская область, Тюмень, Широтная  
улица, 96/3**

**27 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 96/3

Улица

[улица Широтная](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

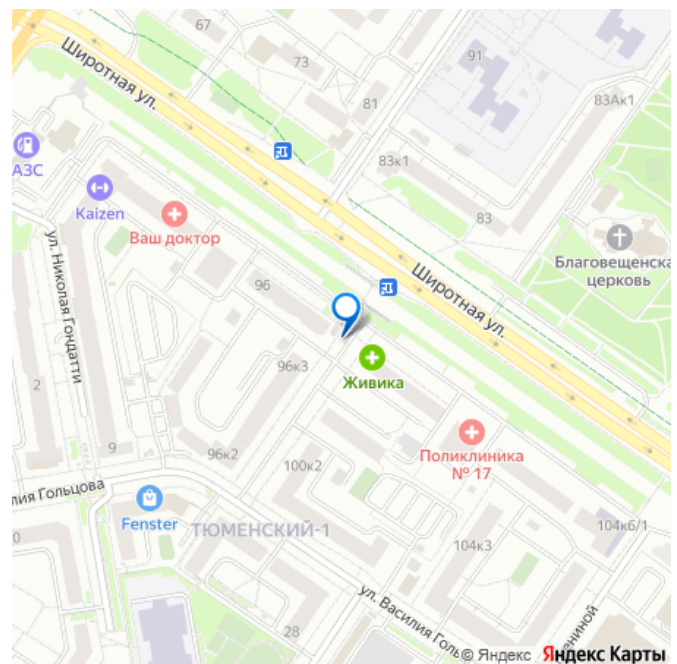
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

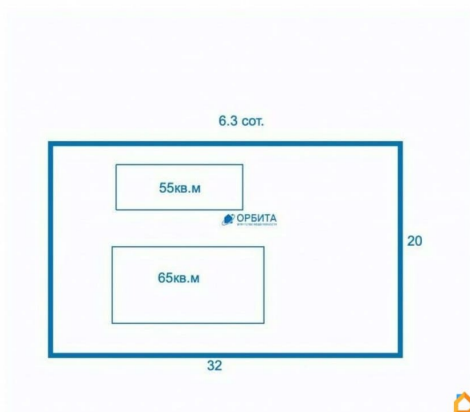
## Описание

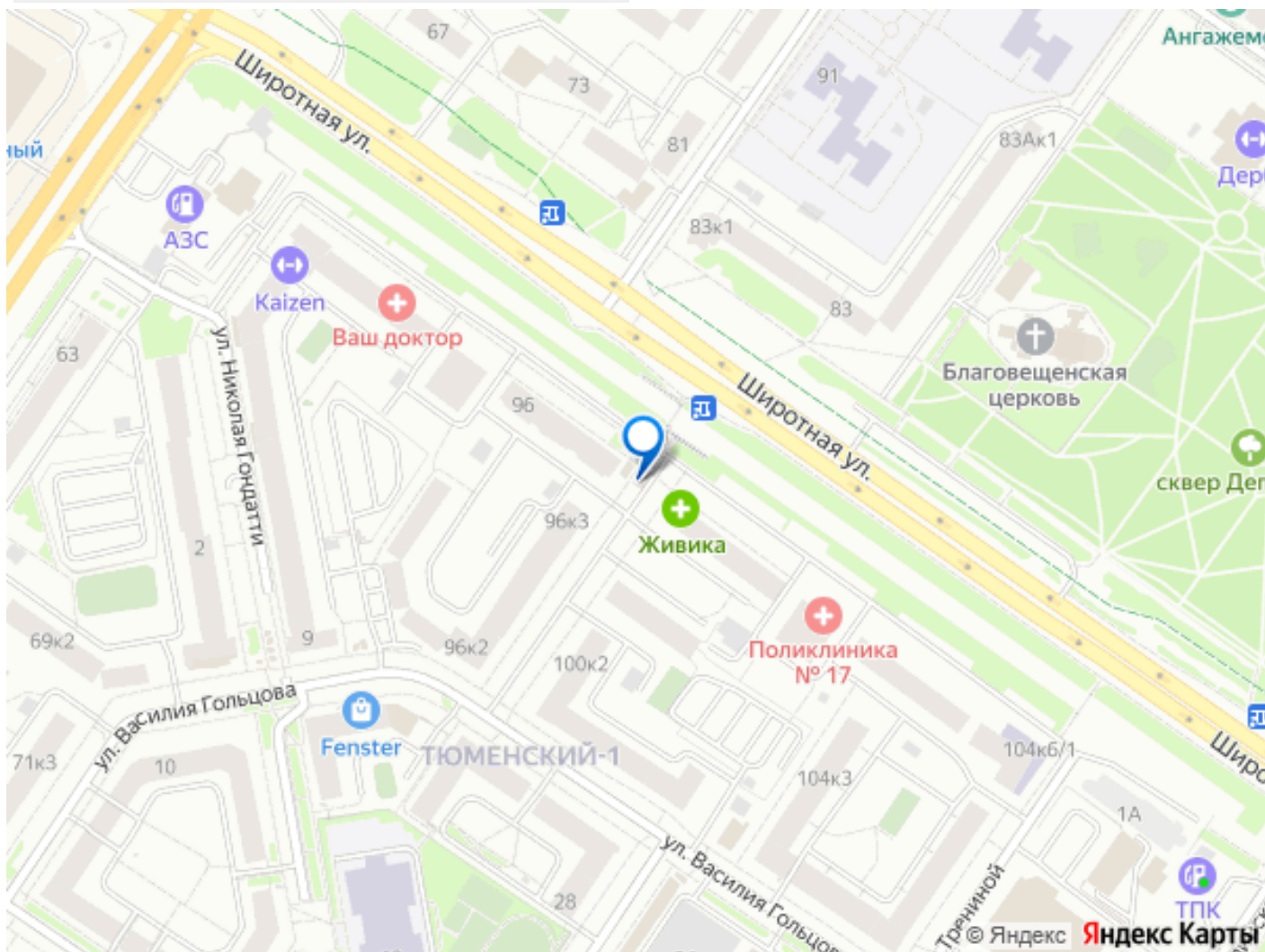
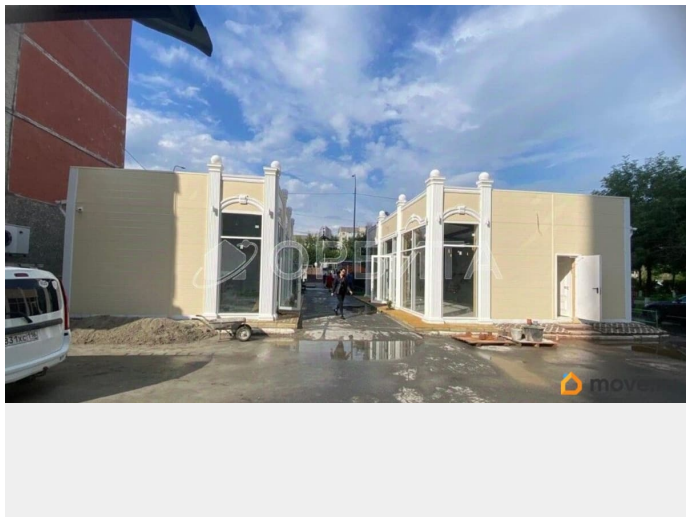
В продаже готовый бизнес в Восточном районе ! 120 кв.м +6,5 соток земли. Описание объектов: Здание 1: Площадь: 55 кв.м В отличном состоянии, полностью оборудовано под действующее предприятие. Здание 2: Площадь: 65 кв.м Аналогично первому зданию, также готово к эксплуатации. Основные преимущества: Прибыльный бизнес: Оба здания используются для ведения прибыльной деятельности, что обеспечивает стабильный доход (300 000 руб) Развитая инфраструктура: Восточный район славится хорошей проходимостью и большим количеством потенциальных

для заметок



клиентов. Удобное месторасположение: Здания находятся вблизи транспортных узлов, что облегчает доступ к ним для клиентов и поставщиков. Гибкие возможности: Можно использовать оба здания для одного бизнеса или разделить их для разных направлений. Почему стоит инвестировать? Готовый бизнес с налаженной клиентской базой и устойчивым доходом. Возможность расширения и модернизации существующих помещений для улучшения сервиса. Высокий спрос на услуги или товары, предлагаемые в Восточном районе. Номер предложения: 31671.





Move.ru - вся недвижимость России