

**Тюменская область, Заводоуковский район, Заводоуковск, улица Свободы, 9А**

**70 000 000 ₽**

Тюменская область, Заводоуковский район, Заводоуковск,  
улица Свободы, 9А

Улица

[Свободы переулок](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1263 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

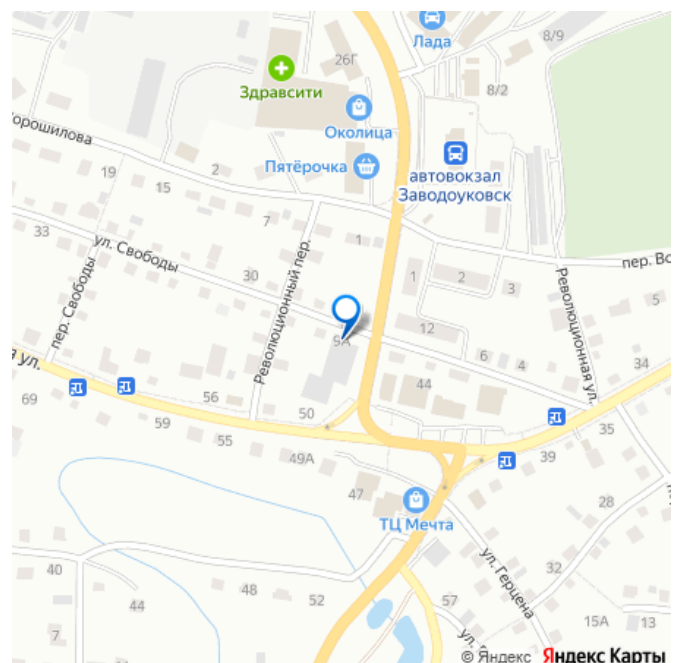
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

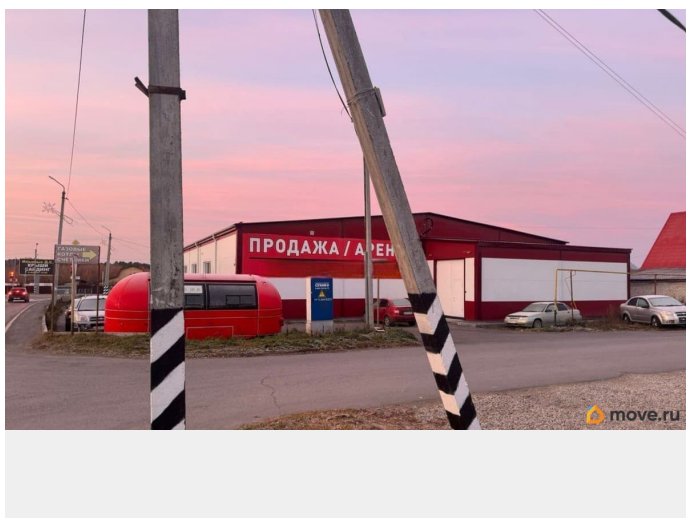


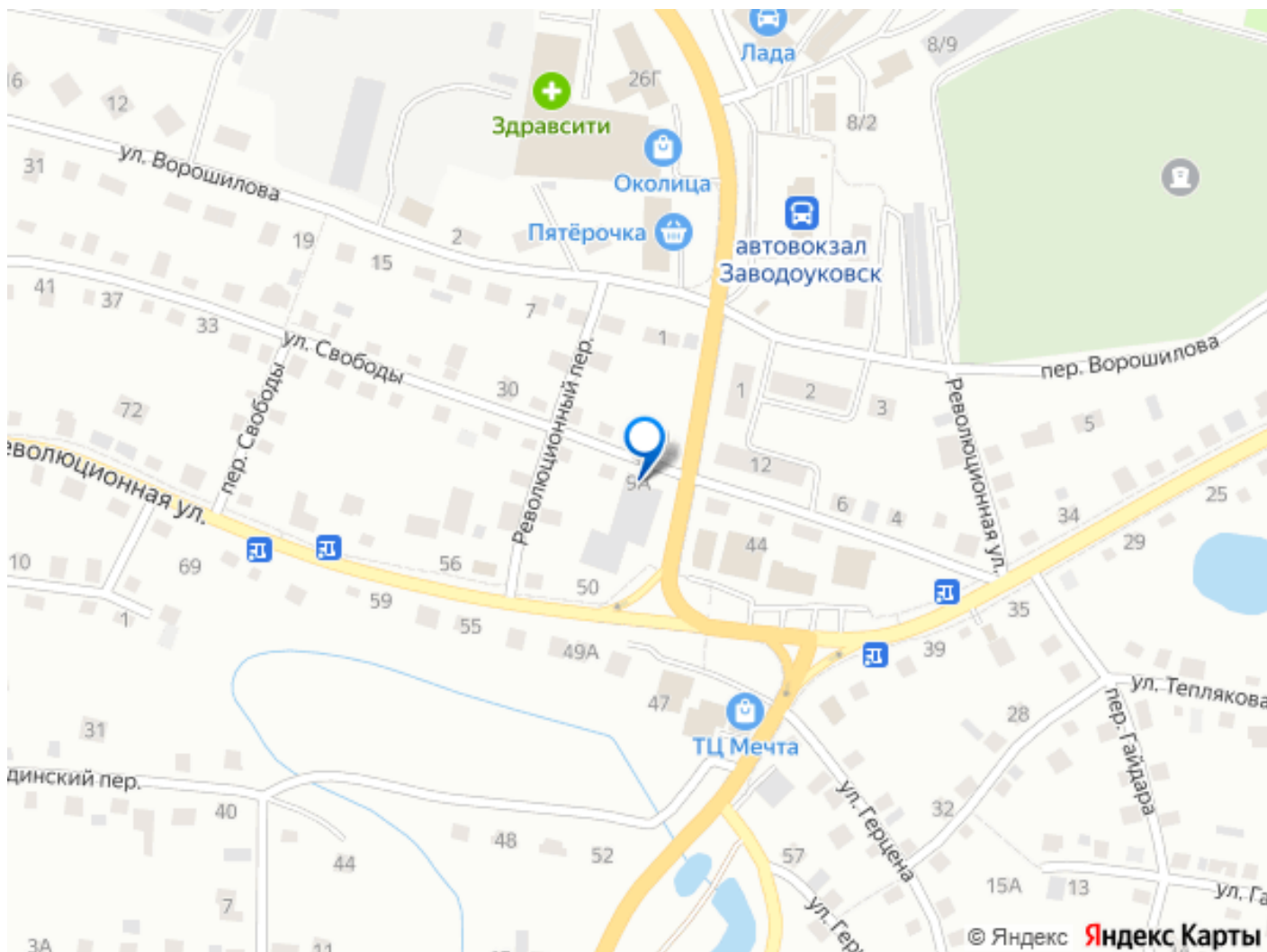
## Описание

Предлагаем приобрести новый торговый комплекс, который только что был введен в эксплуатацию. Здание оборудовано электрокотлом, что позволяет самим корректировать нужную температуру отопления. Водопровод централизованный. Септик на 10 куб.м. Разрешённая электрическая мощность составляет 140 киловатт. Подходит под продуктовый гипермаркет, автосалон, строительный магазин, магазин одежды и обуви. Есть возможность разделения здания на 2 будущих арендатора с торговыми площадями



490 кв.м. и 950 кв.м. Причем обе площади могут иметь отдельный вход. Здание и заасфальтированная парковка расположены на земельном участке общей площадью 3316 кв.м. Земельный участок находится в собственности и входит в стоимость продажи указанную в объявлении.





Move.ru - вся недвижимость России