

Надежда Баженова, Орбита

79199328892

Тюменская область, Тюмень, Заречный проезд, 35к1

22 452 300 ₽

Тюменская область, Тюмень, Заречный проезд, 35к1

Улица

[проезд Заречный](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

131.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

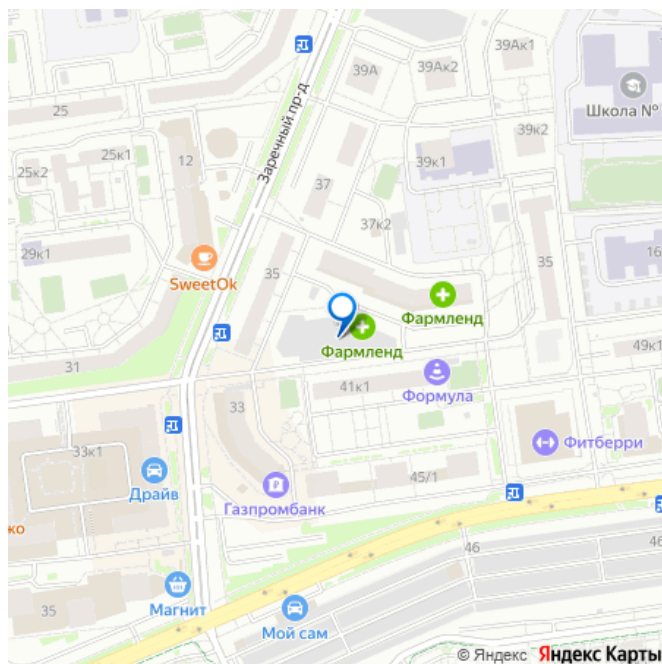
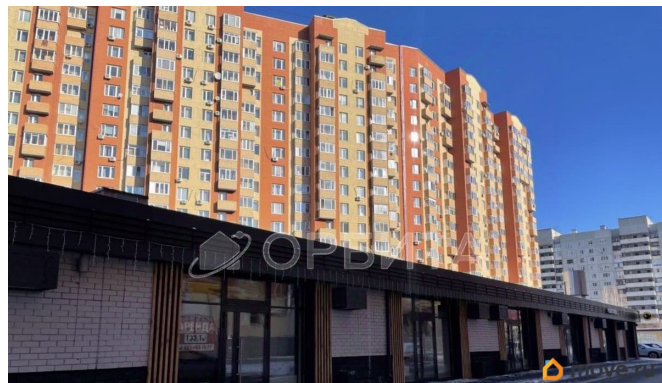
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

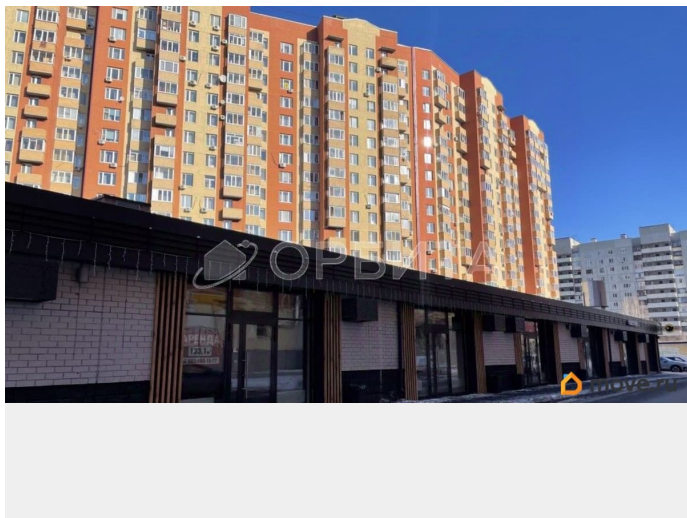
Описание

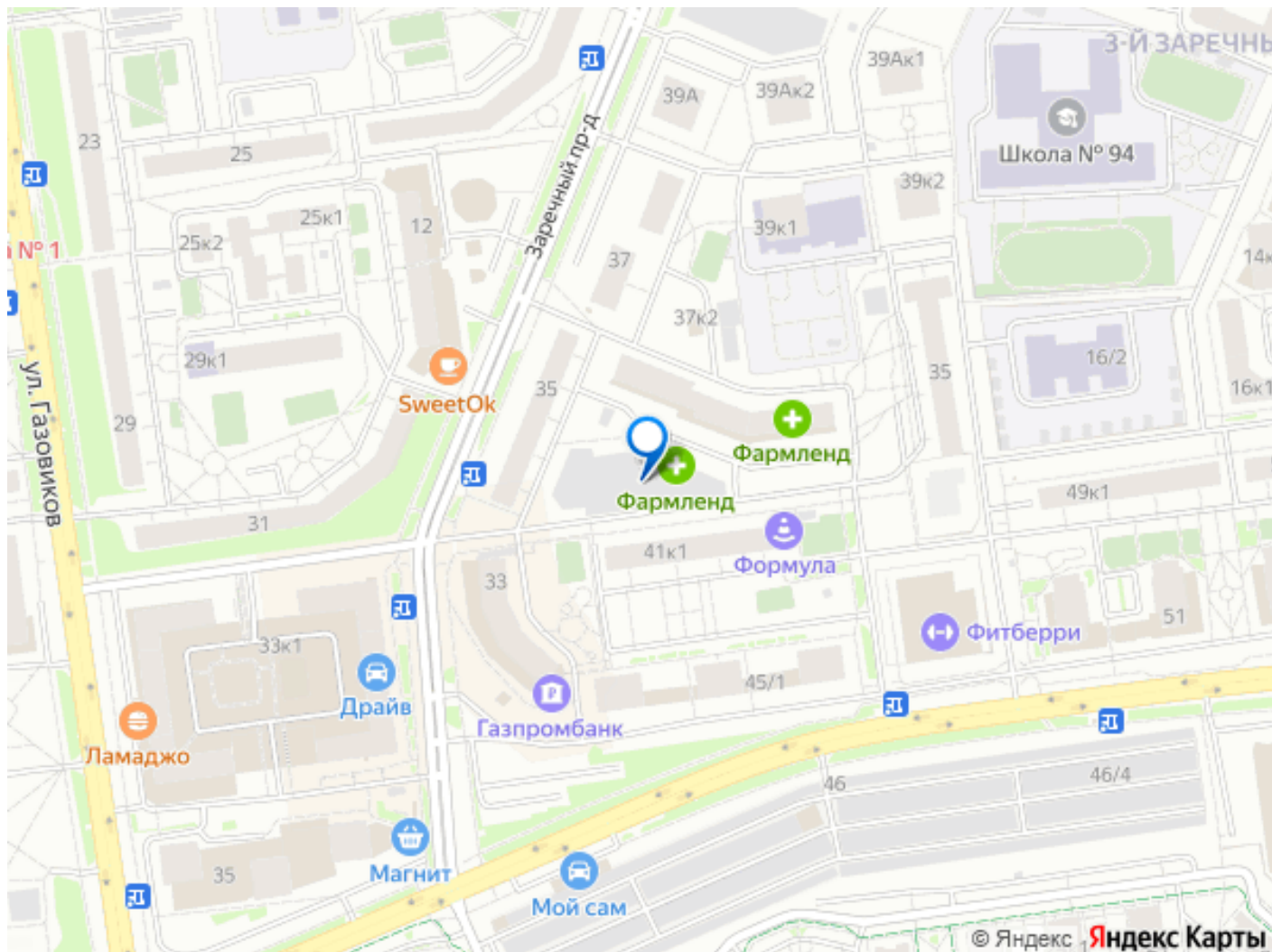
Продается помещение с арендатором в 4 Заречном мкр! Идеальное предложение для инвесторов! Продается помещение с действующим арендатором на 10 лет, что гарантирует стабильный доход. Основные характеристики: • Ежемесячный доход: 198 900 рублей • Окупаемость: 8,3 года • Цена за квадратный метр: 171 000 рублей • Сделан качественный ремонт Помещение расположено в активно развивающемся районе с высокой проходимостью. Вокруг находятся популярные заведения, такие как Чижик, аптека Фармленд, а также детские и спортивные центры, что обеспечивает

для заметок



постоянный поток клиентов. Не упустите возможность стать владельцем прибыльного объекта! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра. Помощь в ипотеке. Номер предложения: 36619.





Move.ru - вся недвижимость России