

Создано: 22.11.2025 в 15:07

Обновлено: 14.01.2026 в 19:32

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 75

20 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 75

Улица

[улица Ямская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!!!

Продается ликвидный готовый арендный бизнес (ГАБ) в густонаселенном районе города -Дом обороны. 1 линия, цокольный этаж, 1 вход; Площадь - 150 кв.м.; Электрическая мощность - 25 кВт; Заключен долгосрочный договор аренды с сетевым арендатором «Красное&Белое» до 2030 года! Срок окупаемости- 12 лет; Помещение сдается на пульт охраны; Есть парковка на более чем 50 машиномест; Удобная транспортная развязка в любую часть города; Вокруг густонаселенный район; Убедительная просьба от собственника не

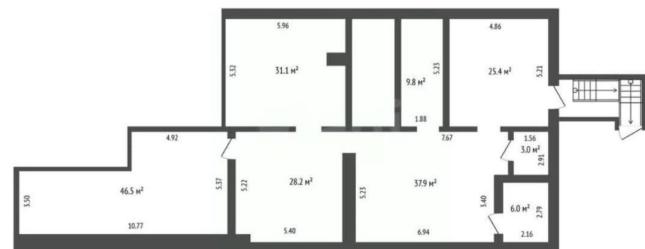
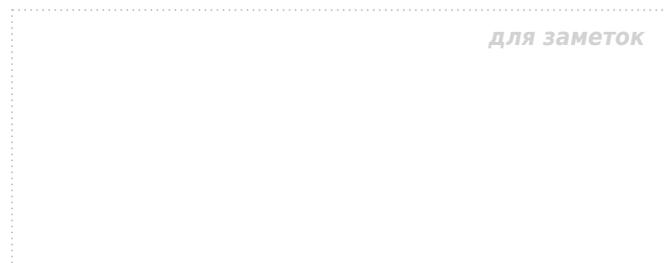
<https://tyumen.move.ru/objects/9287999678>

Руслан Агаларович Кулиев, Этажи

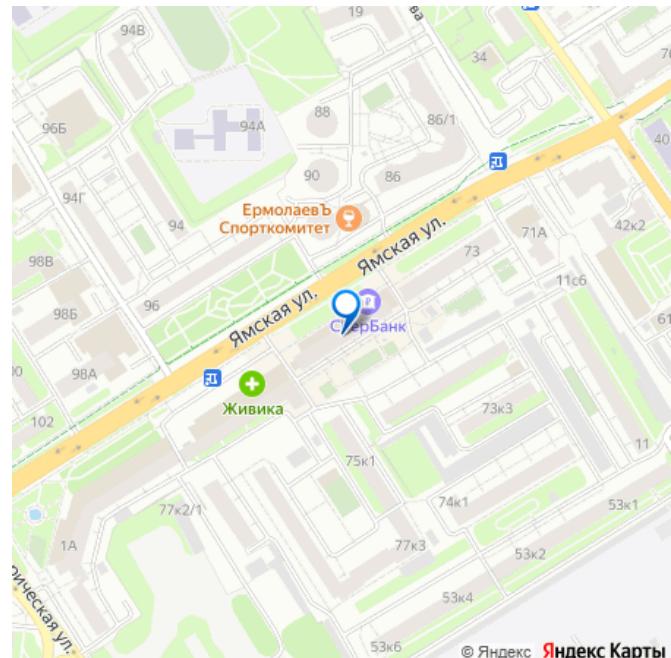
Тюмень

79199329231

для заметок

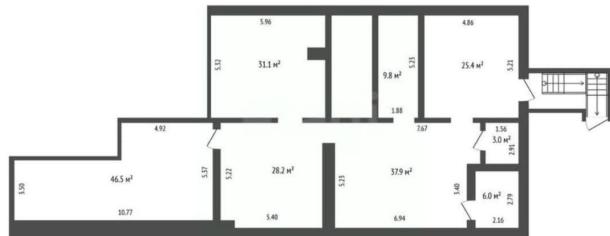


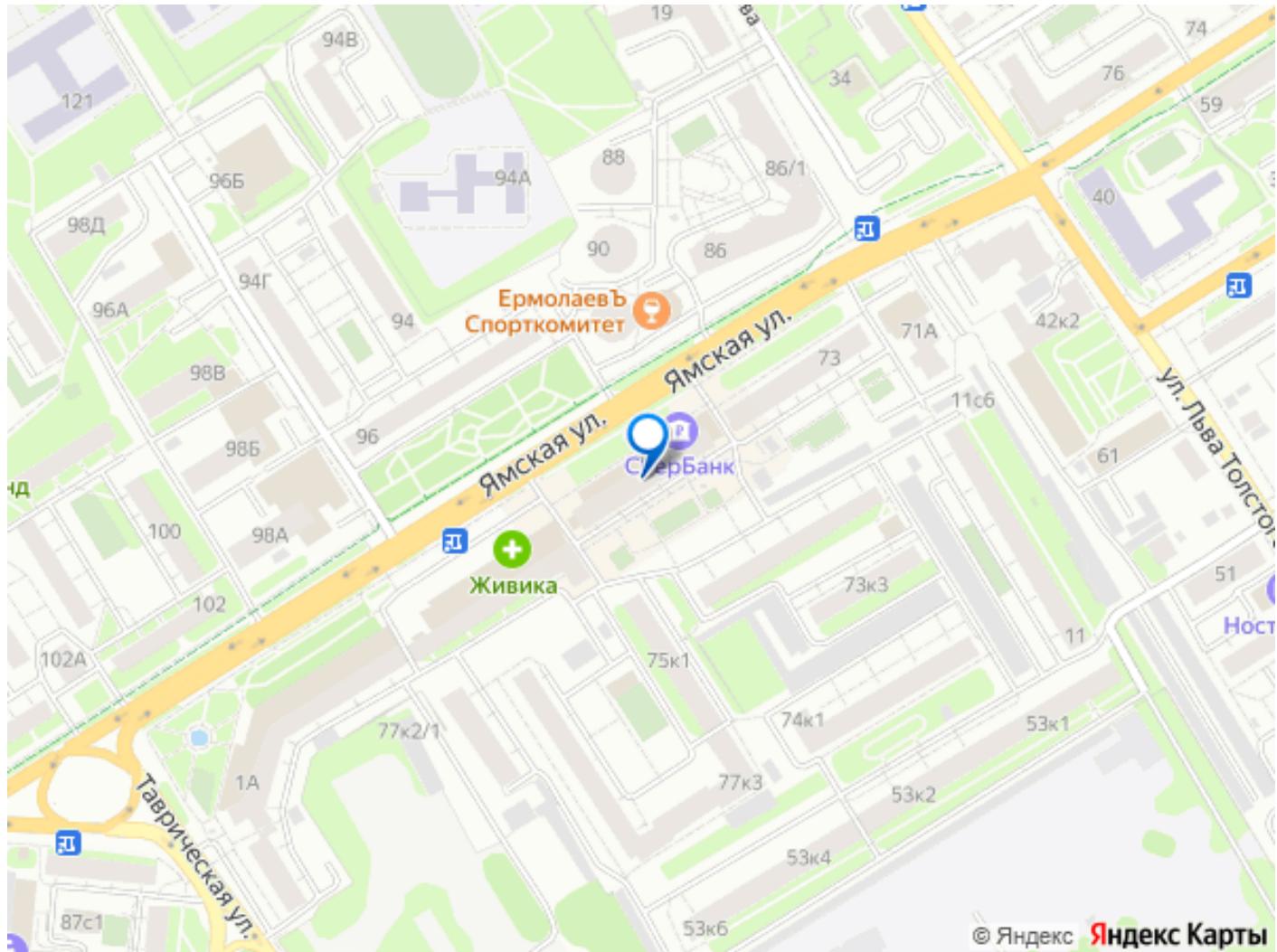
 move.ru



© Яндекс Карты

мешать людям работать, не задавать глупых
вопросов, при необходимости организую
встречу напрямую с собственником! Помогу с
одобрением ипотеки! **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!**
ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ
ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ
ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 63239
Номер в базе: 9866661





Moye.ru - вся недвижимость России