

Создано: 22.11.2025 в 15:07

Обновлено: 14.01.2026 в 19:32

<https://tyumen.move.ru/objects/9287999678>

Руслан Агаларович Кулиев, Этажи
Тюмень

79199329231

Тюменская область, Тюмень, Ямская
улица, 75

20 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 75

Улица

[улица Ямская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

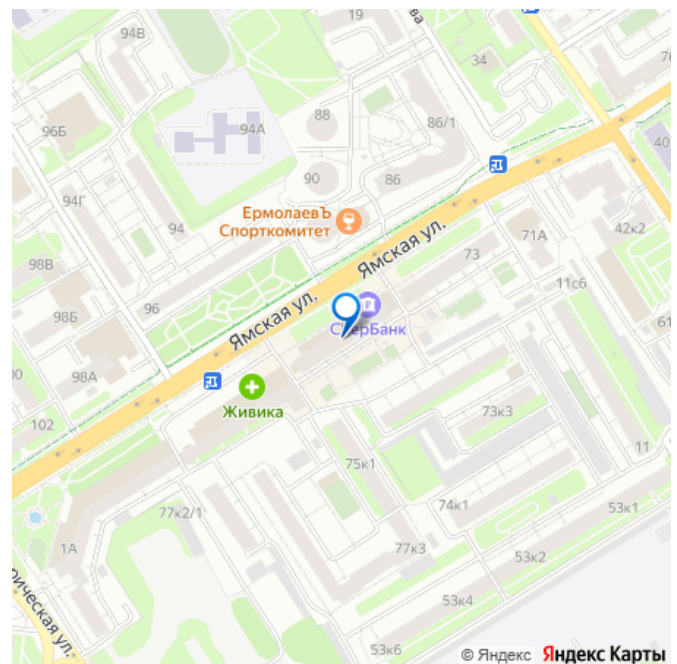
БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!!!

Продается ликвидный готовый арендный бизнес (ГАБ) в густонаселенном районе города - Дом обороны. 1 линия, цокольный этаж, 1 вход; Площадь - 150 кв.м.; Электрическая мощность - 25 кВт; Заключен долгосрочный договор аренды с сетевым арендатором «Красное&Белое» до 2030 года! Срок окупаемости- 12 лет; Помещение сдается на пульт охраны; Есть парковка на более чем 50 машиномест; Удобная транспортная развязка в любую часть города; Вокруг густонаселенный район; Убедительная просьба от собственника не

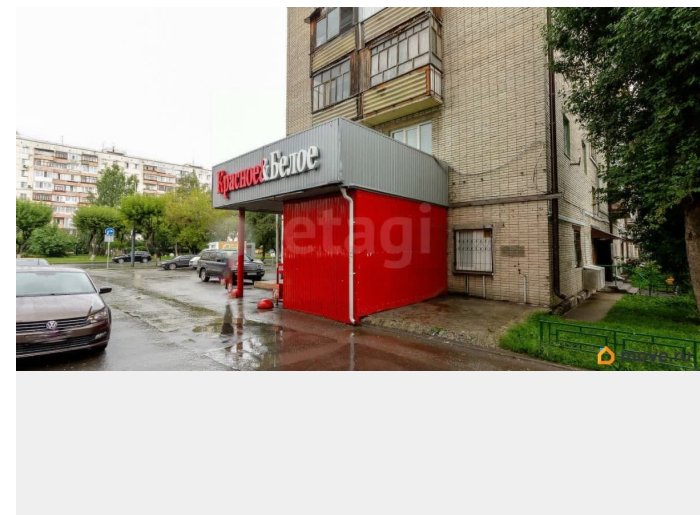
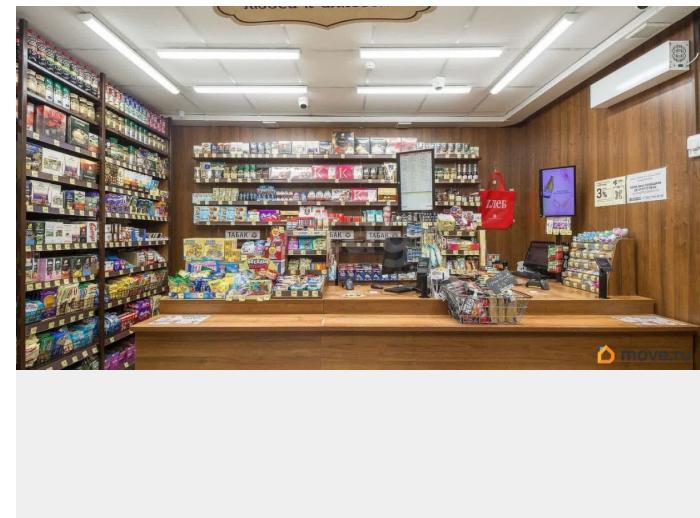
для заметок

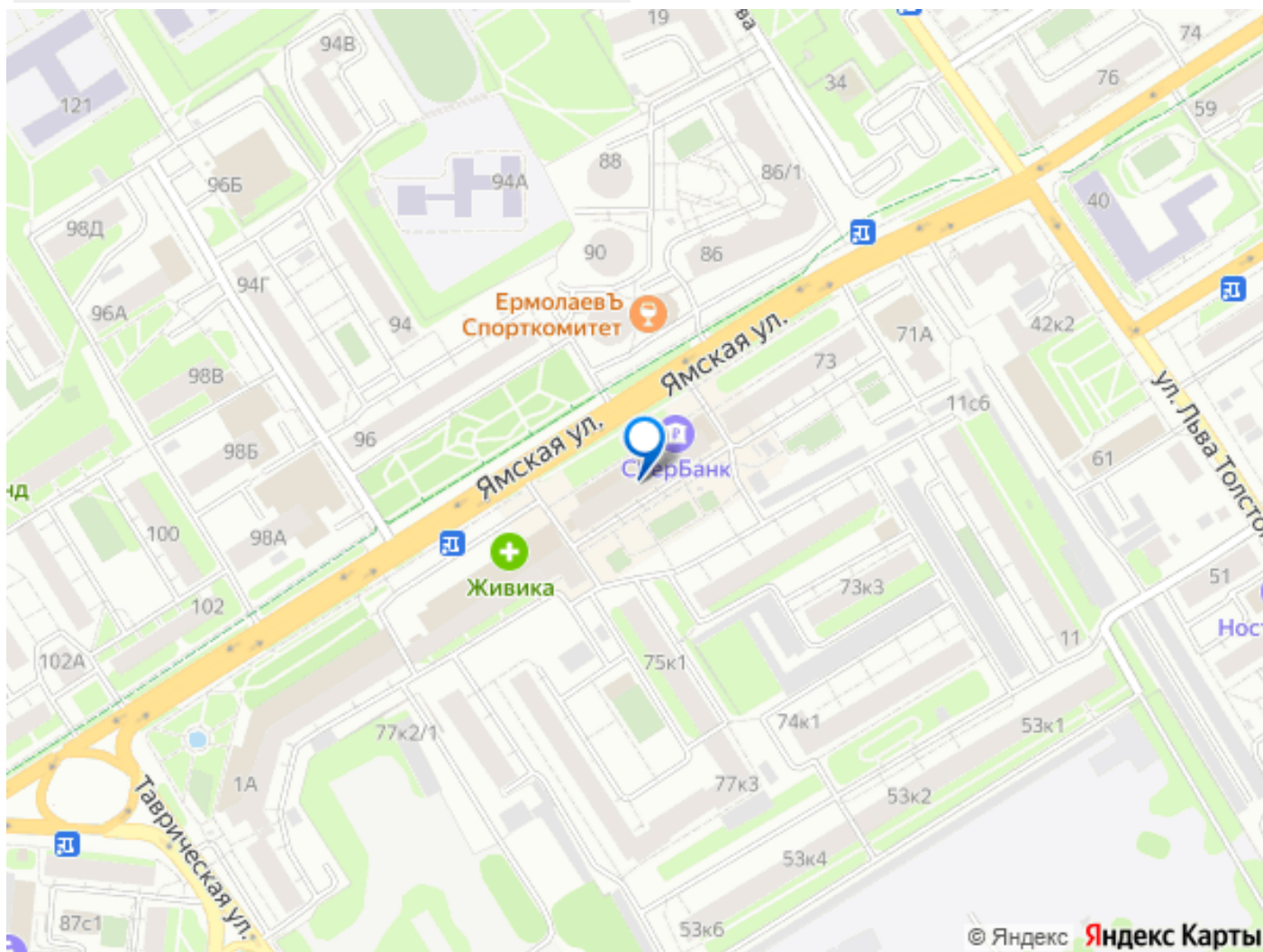
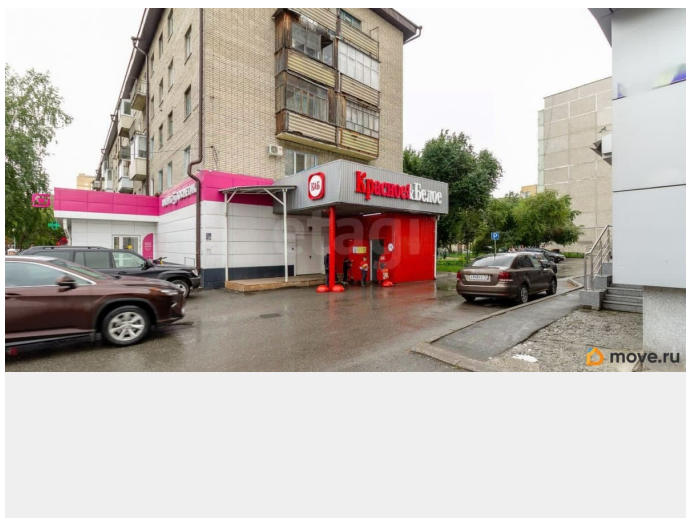


 move.ru



3.50
46.5 м²
10.77
4.92
5.37
5.32
5.40
5.30
31.1 м²
5.30
9.8 м²
1.88
7.67
4.84
25.4 м²
5.31
1.36
5.0 м²
2.91
6.0 м²
2.78
3.16
5.40
6.94
5.32





Move.ru - вся недвижимость России