

🕒 Создано: 06.03.2026 в 22:32

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 22:34

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Мельникайте, 78**

12 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Мельникайте, 78

Улица

[улица Мельникайте](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

166.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

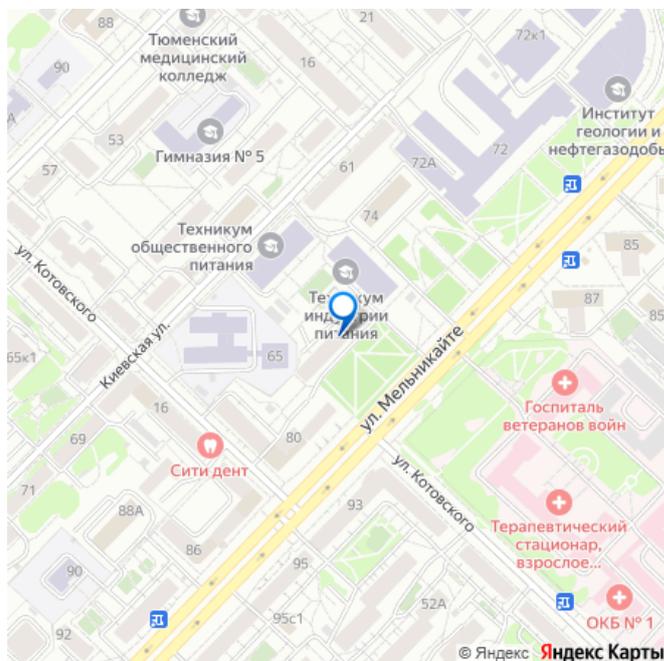
Уважаемые покупатели! Обратите внимание на очень интересное и ликвидное **ПОМЕЩЕНИЕ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА** по ул. Мельникайте между основными транспортными узлами Республики - Мельникайте и Мельникайте - 50 лет Октября. **БЕЗ КОМИССИИ** для покупателя. **ОПИСАНИЕ И ХАРАКТЕРИСТИКИ:** - Площадь: 166,1 кв.м.; - Цокольный этаж с окнами; - Вход в помещение со двора, вывеска расположена на фасаде здания рядом с Пятерочкой; - Сделан качественный ремонт по дизайн - проекту от топового тюменского дизайнера; - Помещение расположено почти

<https://tyumen.move.ru/objects/9291015449>

**Алиева Мадина Илгаровна, Этажи
Тюмень Загородная недвижимость и
Коммерция**

89251234567

для заметок



полностью в пристрое к дому; - Выделенная мощность: 40 кВт; - В помещении сделана приточно - вытяжная вентиляция, присутствуют кондиционеры во всех комнатах; - Коммунальные услуги выходят в среднем до 15 тыс. руб./месяц. ВАРИАНТЫ ПРОДАЖИ: - продажа помещения без оборудования; - продажа полностью со всем оборудованием, мебелью, музыкальным колонками, холодильником, стиральная машина, видеонаблюдением и прочим. - ОБМЕН НА КВАРТИРУ ИЛИ ДОМ. Пишите, присылайте свои предложения в личку. Полное юридическое сопровождение сделки. Остались вопросы? Звоните! Код пользователя: 113406 Номер в базе: 4451656

