

Создано: 26.01.2026 в 16:19

Обновлено: 28.01.2026 в 17:28

<https://tyumen.move.ru/objects/9288462819>

**Александр Александрович Рыбакин,  
Этажи Тюмень**

**79199430156**

**Тюменская область, Тюмень, улица 30  
лет Победы, 7/5**

**8 750 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 7/5

Улица

[улица 30 лет Победы](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

174.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

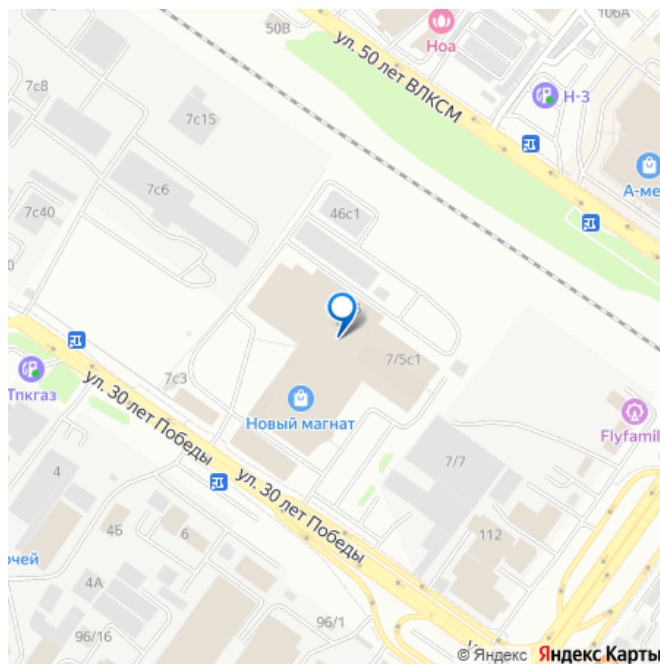
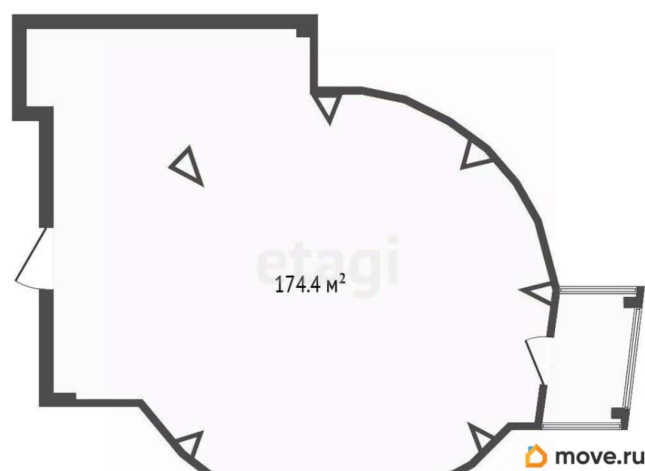
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

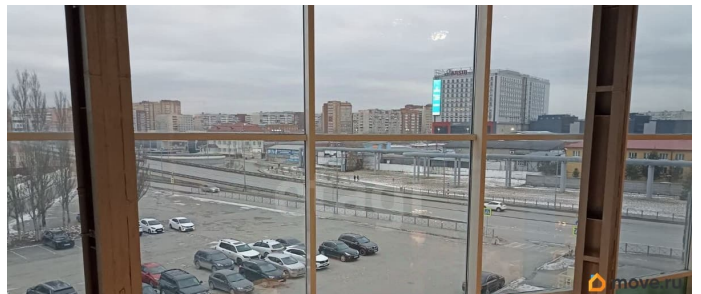
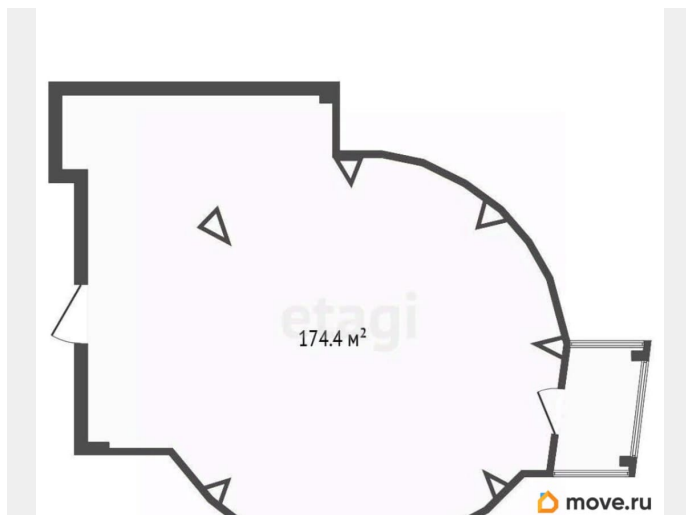
## Описание

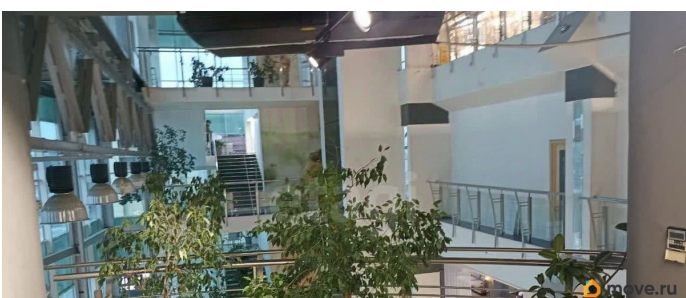
Продается просторное торговое помещение в ТЦ «Магнат» идеальное решение для вашего бизнеса! Ищете выгодное предложение для открытия или расширения бизнеса? У нас есть то, что вам нужно! Продается торговое помещение площадью 175 м<sup>2</sup> на третьем этаже одного из самых популярных торговых центров Тюмени «Магнат». Это не просто место, это настоящая находка для тех, кто хочет привлечь внимание покупателей! Можно выкупить полностью помещение площадью 309 м<sup>2</sup>, цена будет ниже за м<sup>2</sup>. ТЦ «Магнат» это центр, который зарекомендовал себя как лидер в продаже

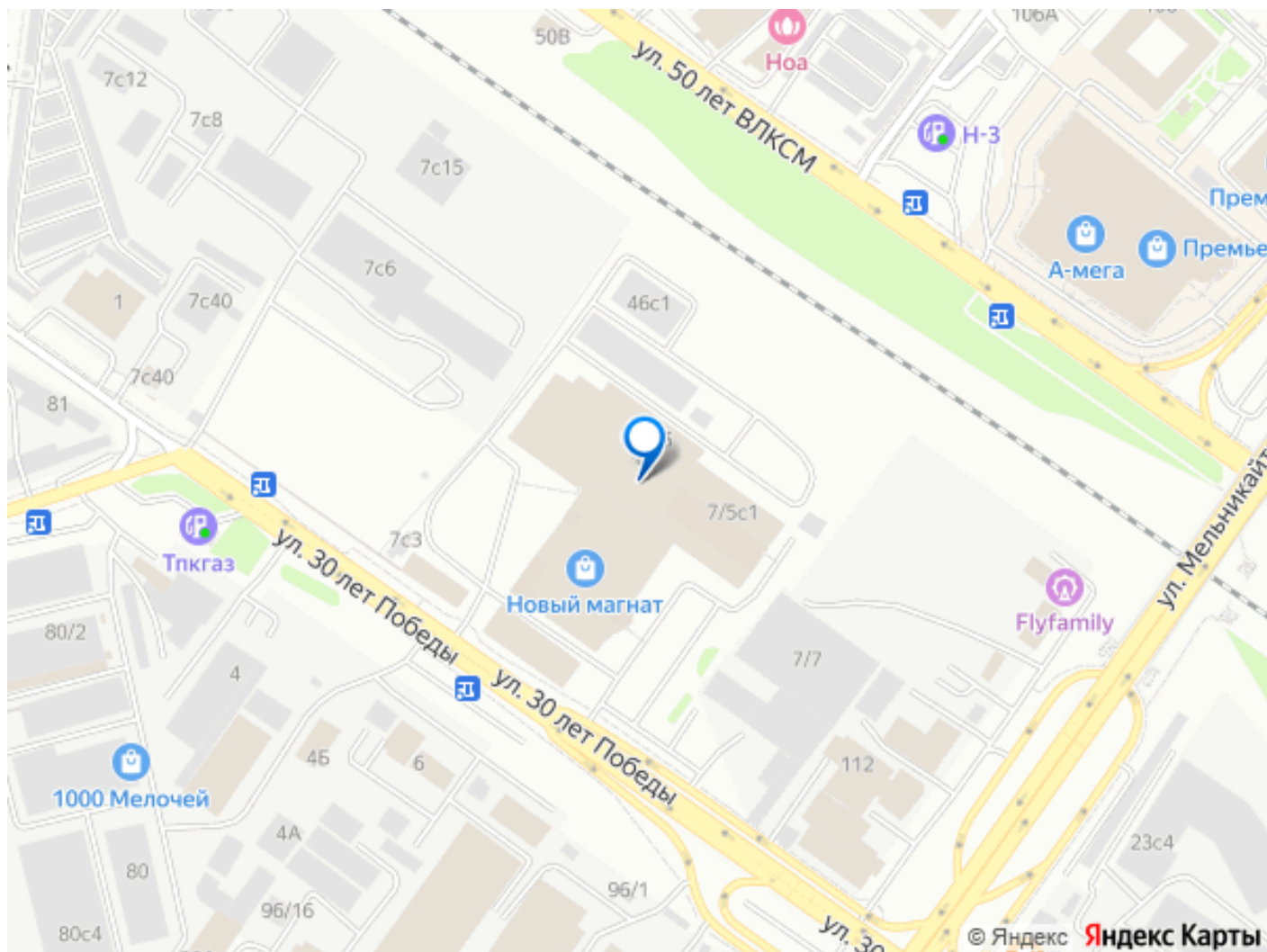
для заметок



мебели. Здесь ежедневно осуществляется торговля, и именно здесь формируется спрос на качественные товары. Высокая проходимость и стабильный поток клиентов создают идеальные условия для успешной торговли. Вы сможете наслаждаться ежедневным высоким трафиком покупателей, которые уже знают и доверяют это место. Лично я сам купил мебель именно в этом крыле торгового центра, и это не случайно! В Тюмени действительно много различных мебельных магазинов, но именно в «Магнат» покупатели неизменно возвращаются. Это место стало синонимом качества и разнообразия, а значит, ваши шансы на успех здесь значительно возрастут. Не упустите возможность стать частью этого успешного бизнеса! Превратите свое видение в реальность и откройте магазин в одном из самых привлекательных мест города. Как и при покупке квартиры, важно посмотреть все варианты и это ваш шанс сделать правильный выбор! Звоните сейчас и узнайте больше о выгодном предложении! **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Код пользователя: 118526 Номер в базе: 10705595







Move.ru - вся недвижимость России