

Создано: 08.03.2026 в 22:55

Обновлено: 11.03.2026 в 22:37

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Пермякова, 66**

**20 900 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, ул. Пермякова, 66

Улица

[улица Пермякова](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

185.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

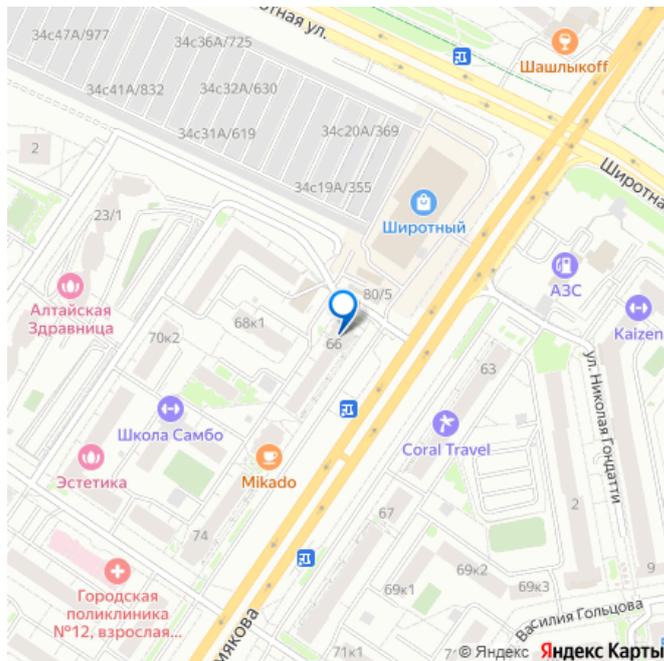
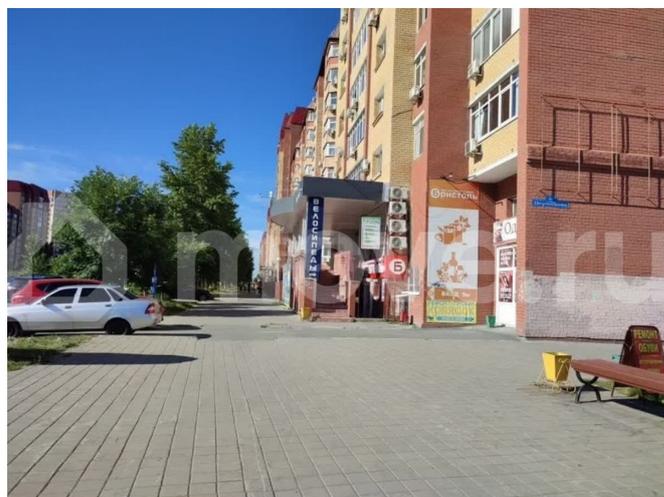
Предложение , от которого невозможно отказаться ! Коммерческое помещение с надежным долгосрочным арендатором известной торговой сети «Бристоль» Локационная привлекательность объекта - первая линия гостевой улицы -Пермякова, практически перекресток с ул. Широтная. Активнейшие транспортные и покупательские потоки. Соседство ТЦ Широтный, Супермаркеты, Сбербанк, ВТБ, мед.учреждений и многих других предприятий торговли и оказания услуг населению. Плотность размещения коммерческих помещений, притом

<https://tyumen.move.ru/objects/9291265584>

**Перминова Елена Аркадьевна, Этажи  
Тюмень Загородная недвижимость и  
Коммерция**

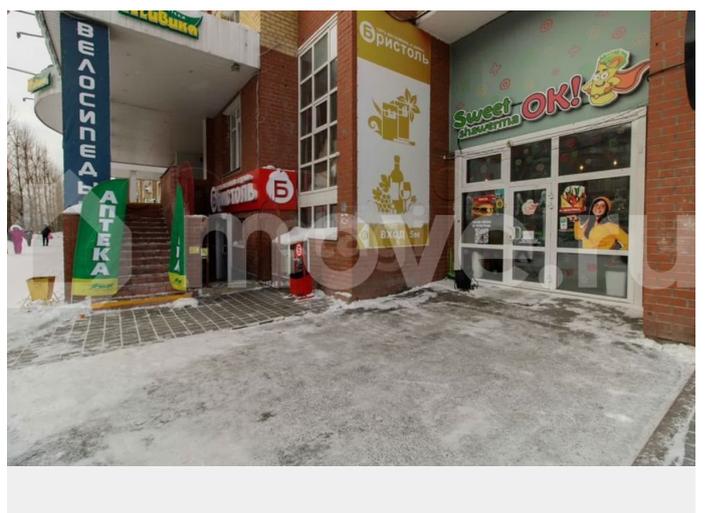
**89251234567**

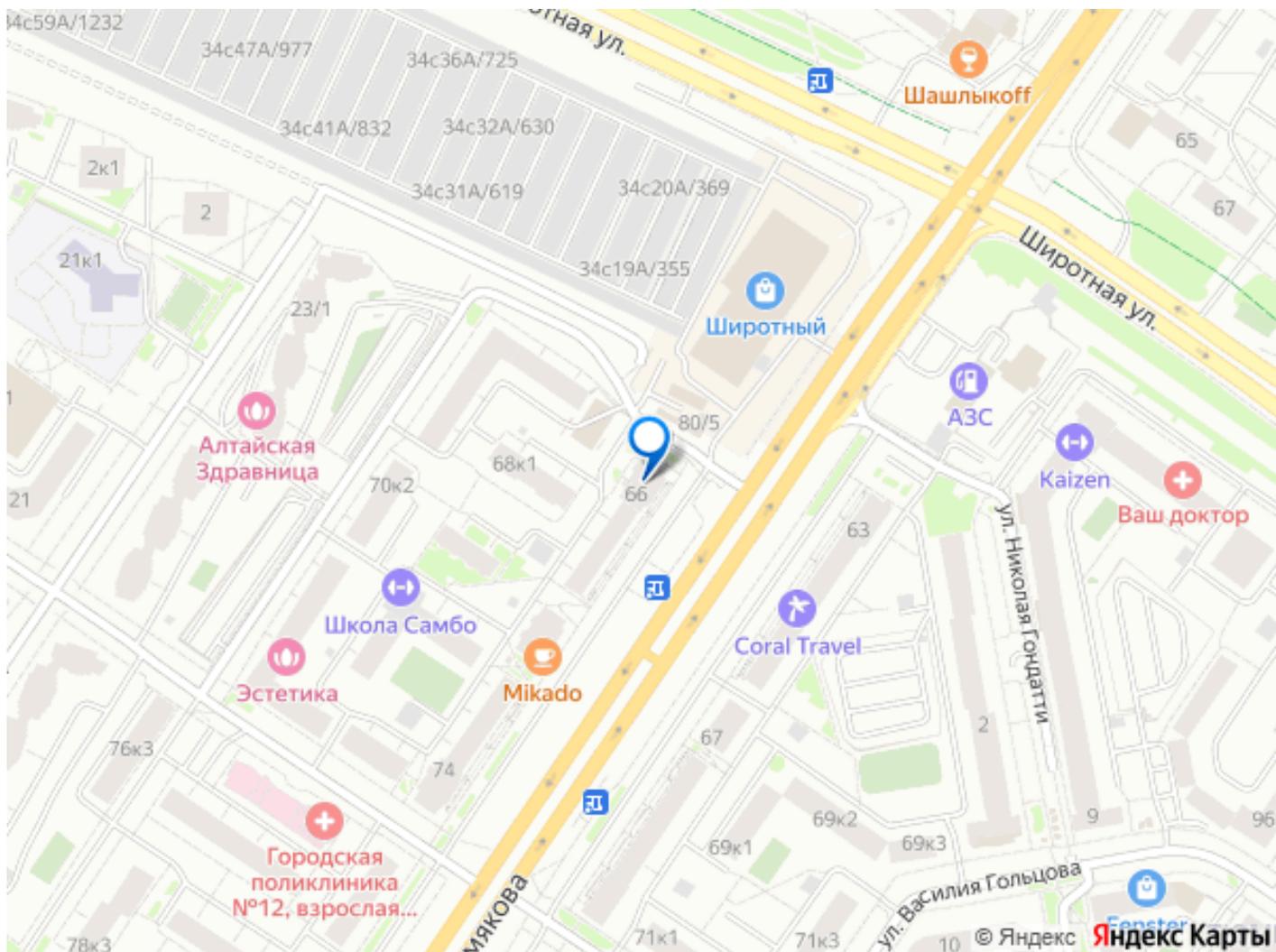
для заметок



«заселенных» арендаторами крайне высока. Помещения на первой линии в данной локации всегда финансово привлекательно, учитывая и приемлемую стоимость, рентабельность и окупаемость устроит любого инвестора. Все подробности , звоните, расскажу. Помещение представлено полноценным завышенным цоколем с окнами по периметру и полноценными окнами. Первый этаж так же завышенного горизонта. Дом в кирпичном исполнении, отсюда высокие потолки, отсутствие лишних колонн. Имеется своя входная группа, хороший ремонт помещения, естественно, центральные коммуникации, притом порядочный стабильный и , главное платежеспособный арендатор, проверенный временем с 2017 года. Документы готовы. Объект юридически чист во всех отношениях - нет залогов, кредитов, притязаний третьих лиц, собственник не банкротится. Все прозрачно и достойно ! Только из-за смены ПМЖ происходит продажа. Успевайте ! Код пользователя: 165670 Номер в базе: 11679663







Move.ru - вся недвижимость России