

Создано: 15.07.2025 в 14:06

Обновлено: 26.01.2026 в 22:51

Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 7/5

**7 480 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 7/5

Улица

[улица 30 лет Победы](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

187 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

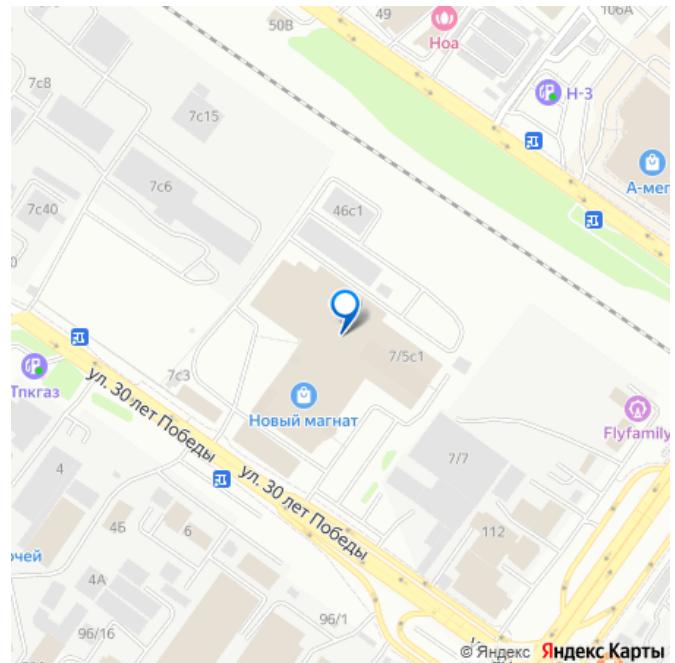
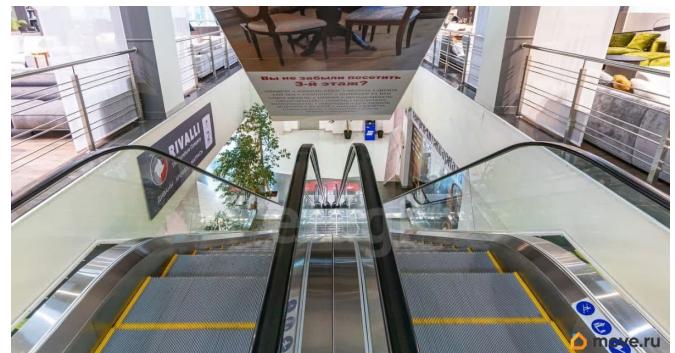
Продается торговое помещение торговом комплексе «Новый Магнат»! Первая линия. Основное направление тк «Новый Магнат» - все для дома и семьи (мебель и товары для дома). Торговый комплекс один из крупнейших в своей специализации на территории Западной-Сибири. Общая площадь тц: 30 000 кв.м. Торговая площадь: 22 000 кв.м. Этажность: 5 этажей Парковка: перед центральным входом для посетителей на 350 мест, для грузового транспорта — перед служебным входом. Хороший трафик, отличная проходимость. Новый Магнат пользуется популярностью у жителей города

<https://tyumen.move.ru/objects/9285685599>

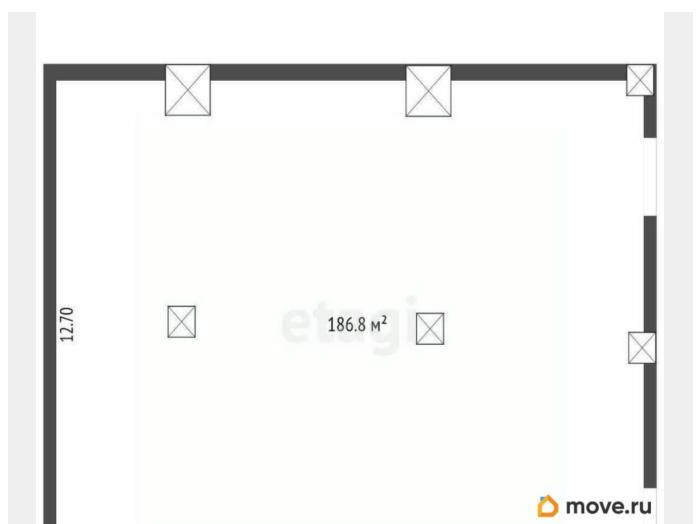
Семен Александрович Кочарин, Этажи  
Тюмень

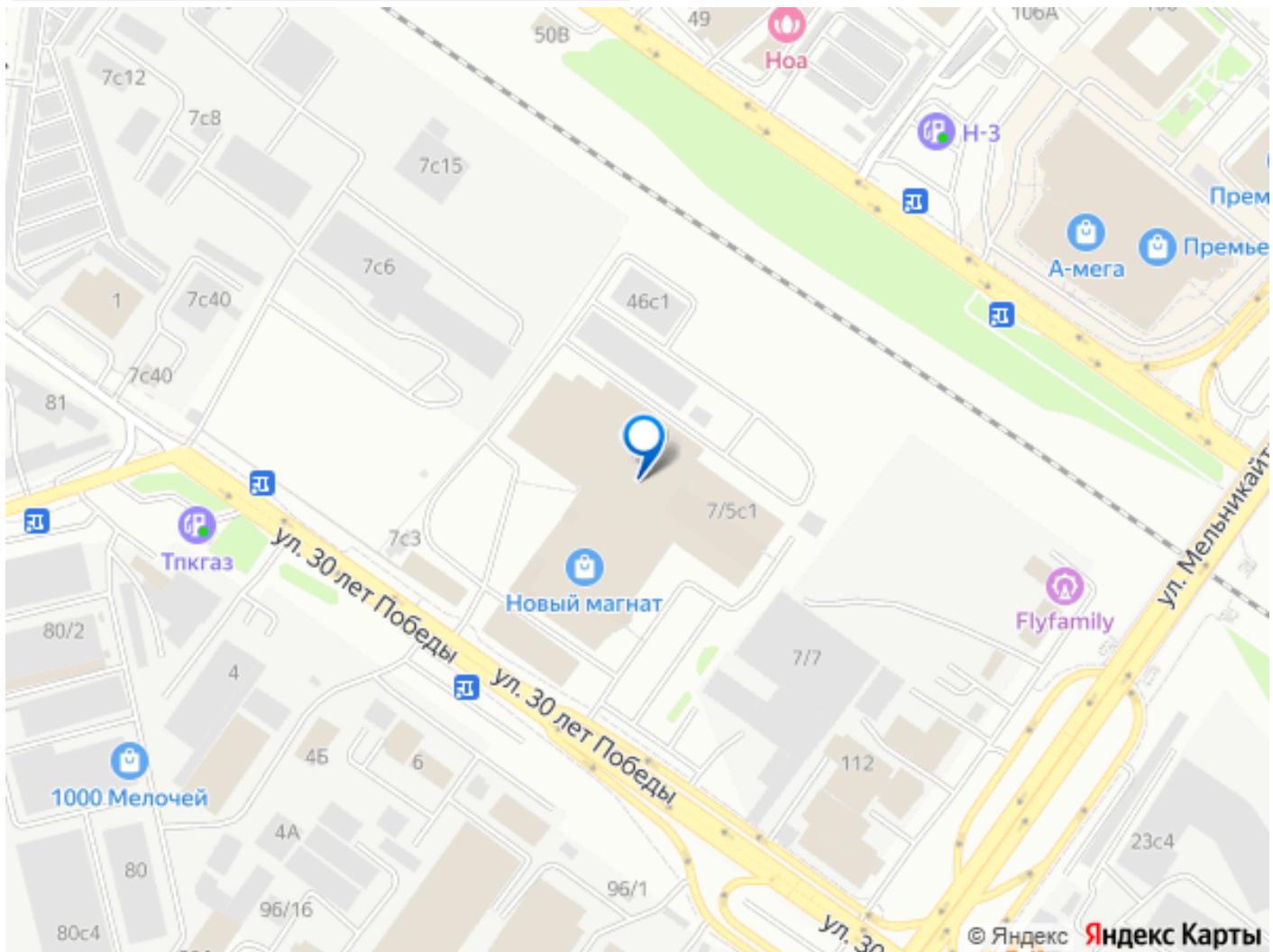
**79829413030**

для заметок



и области. Собственник - физическое лицо.  
Без обременения. Чистая продажа. ОБРАТИТЕ  
ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ  
НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ»  
БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код  
пользователя: 132413 Номер в базе: 8961251





Move.ru - вся недвижимость России