

🕒 Создано: 01.04.2026 в 18:48

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 18:35

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 159

25 000 000 ₪

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 159

Улица

[улица Широтная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

188.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

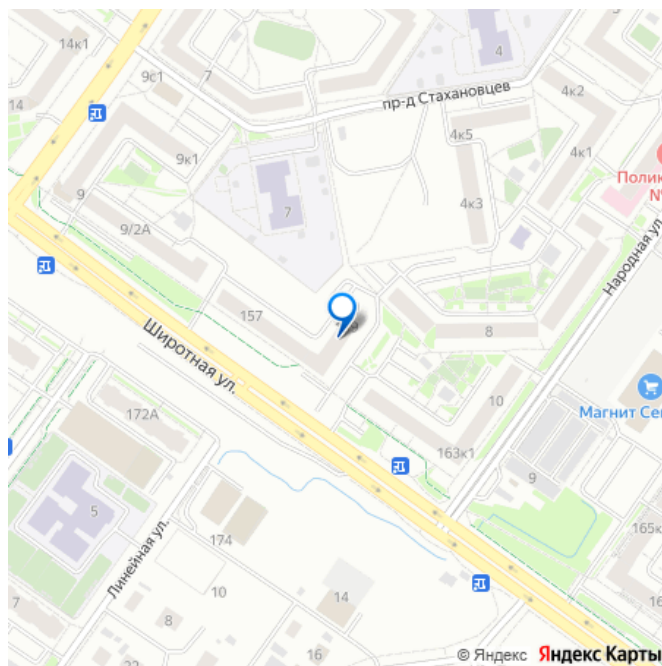
БЕЗ КОМИССИИ для покупателя!!! Продам помещение свободного назначения, в районе с очень высокой плотностью населения. Нежилое помещение расположено на первой линии ул.Широтная в восточном мкр. г.Тюмени. Помещение подойдет как для торговли, так и для предоставления услуг. Основные параметры помещения: 1 этаж; Отдельный вход с первой линии; 74 м²; Чистовая отделка; Электрическая мощность 25 кВт; Выделенное место для вывески; Потолки - 2,7 м; Много бесплатных парковочных мест; Коммунальные платежи оплачиваются отдельно; ВАЖНО В соседних

<https://tyumen.move.ru/objects/9293146789>

Юлия Владимировна Лузарева, Этажи Тюмень

79199523037

для заметок



площадях располагаются сетевые арендаторы (КрасноБелое, INVITRO, Апрель и другие), которые дополняют друг друга и формируют трафик! Помещение отлично подойдёт для: детского центра, студии вокала, языкового центра, офиса, массажного салона, стоматологии, маникюрного салона, аптеки. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Подходит для: Код пользователя: 166141 Номер в базе: 12184006

