

🕒 Создано: 15.10.2025 в 16:43

Обновлено: 19.02.2026 в 19:14

<https://tyumen.move.ru/objects/9289920857>

**Наталья Николаевна Шлотгаур, Этажи
Тюмень**

79821305120

**Тюменская область, Тюмень, Широтная
улица, 100к6**

28 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 100к6

Улица

[улица Широтная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

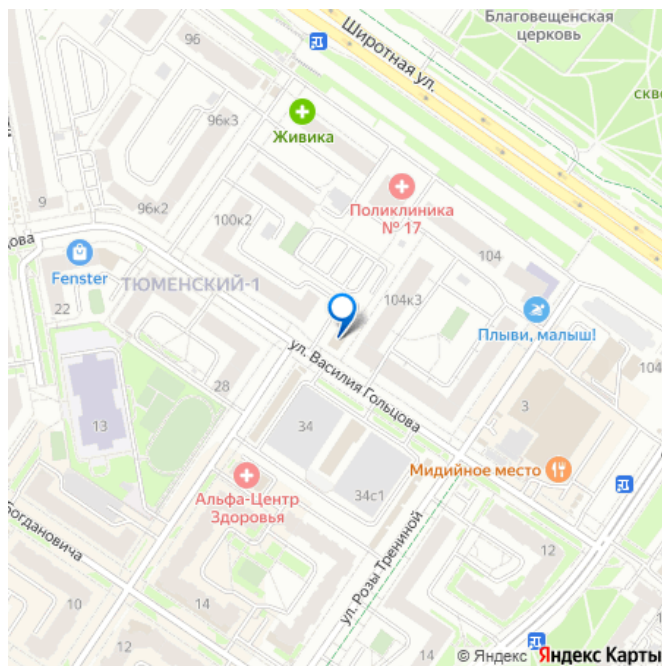
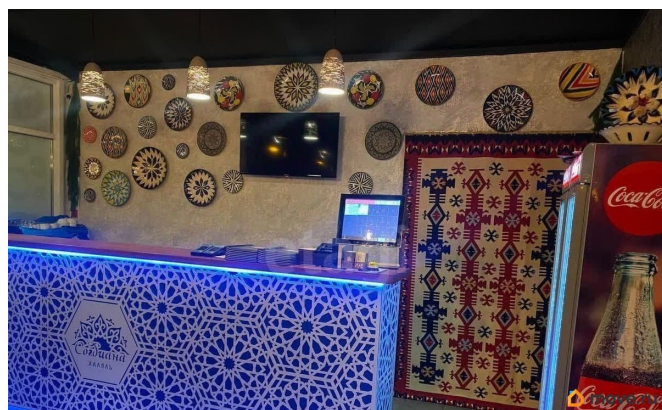
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается земельный участок в городе + строение (общепит) в проходимой локации! Преимущества помещения и локации: - 1 линия, у дороги; - Хороший пешеходный трафик в любой день! - Высокая плотность населения Технические характеристики: - Площадь 3у - 10- соток; - Площадь строения 200 м2 (с терассой); - Электрическая мощность 150 кВт; - В помещении выполнен ремонт, - Остается полностью укомплектованная кухня (профессиональные печи, столы, холодильники, и др.поварское оборудование, большое количество посуды); - перегородки по залу ГКЛ, можно сделать

для заметок



демонтаж; - на 1 этаже - большой зал; - на крыше расположена летняя веранда и купольные беседки; - помещение оборудованы кондиционерами; - большое количество столов, мягкой мебели (диваны и стулья); - профессиональная вытяжка; - 2 санузла для гостей; - входная группа и зону разгрузки; - брусчатка на прилегающей территории; Успевайте открыть Ваш бизнес в популярной локации Тюмени! Необходима подробная информация? Звоните или пишите в сообщениях! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 122540
Номер в базе: 10014160

