

🕒 Создано: 28.12.2025 в 23:07

Обновлено: 28.12.2025 в 23:05

<https://tyumen.move.ru/objects/9287715556>

**Екатерина Владимировна Солоненко,
Этажи Тюмень**

79821308195

**Тюменская область, Тюмень, улица
Круговая, 1А**

12 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Круговая, 1А

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

214 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

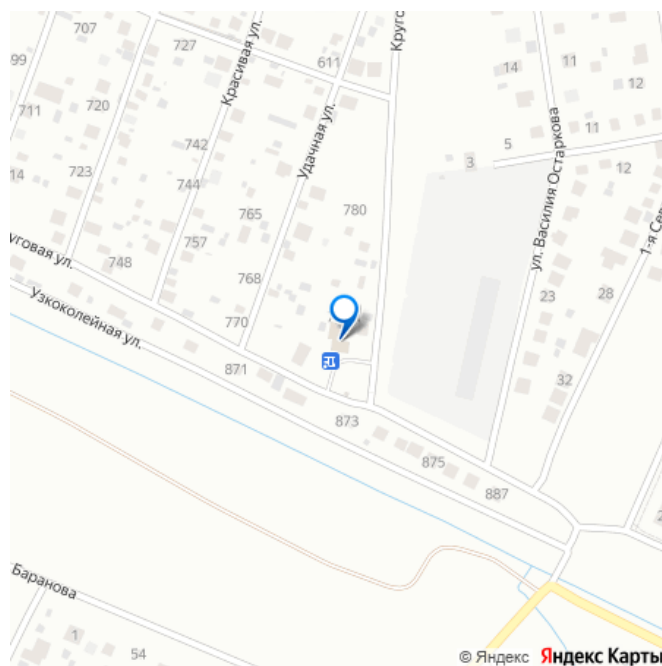
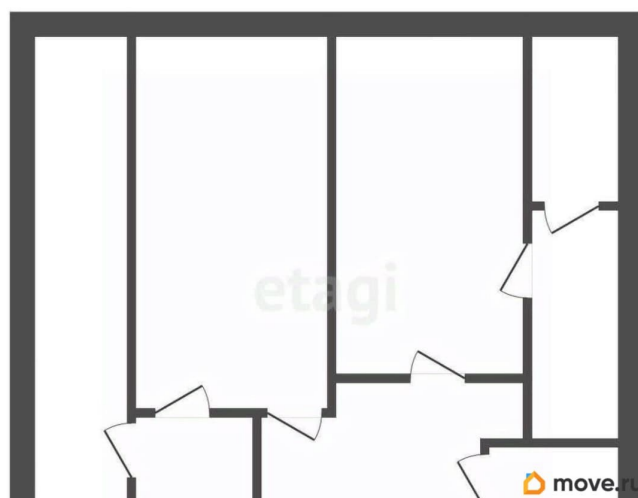
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

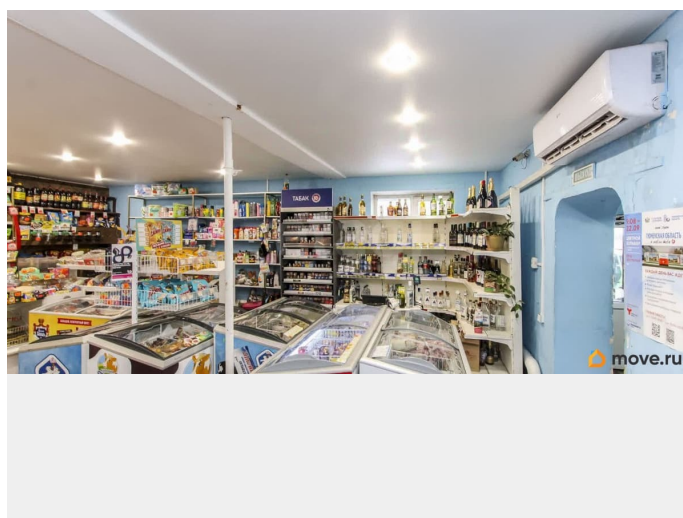
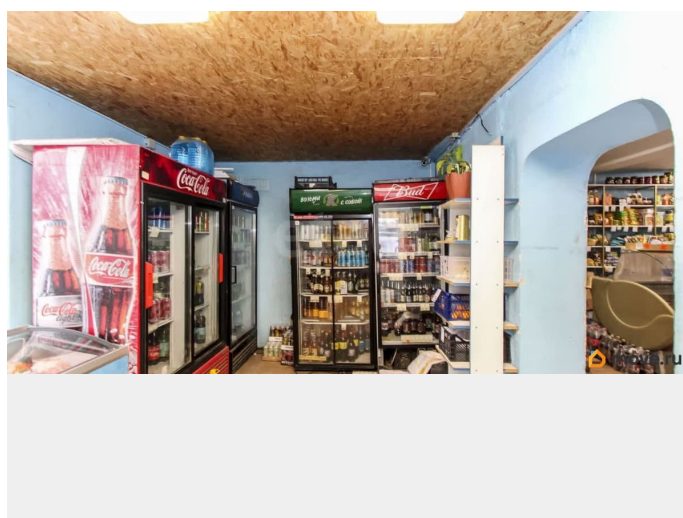
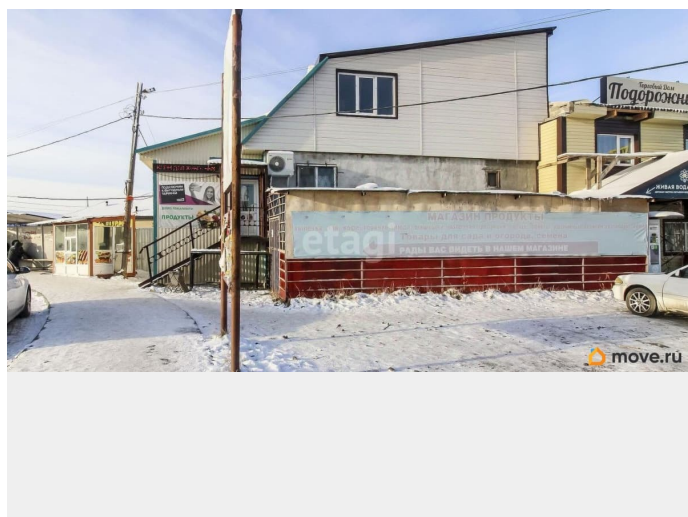
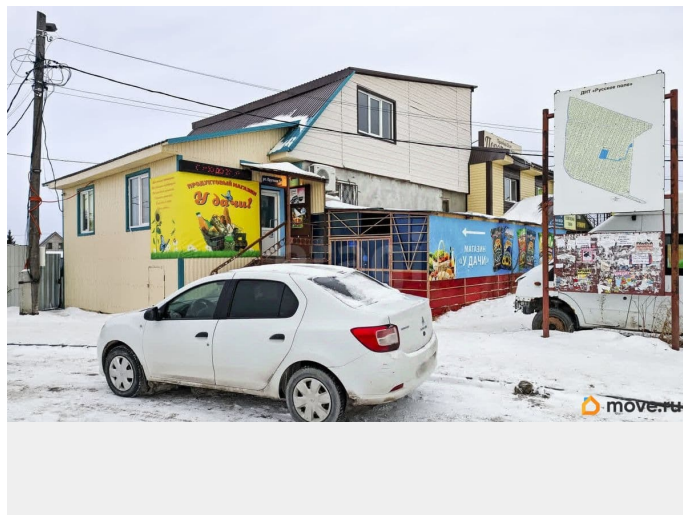
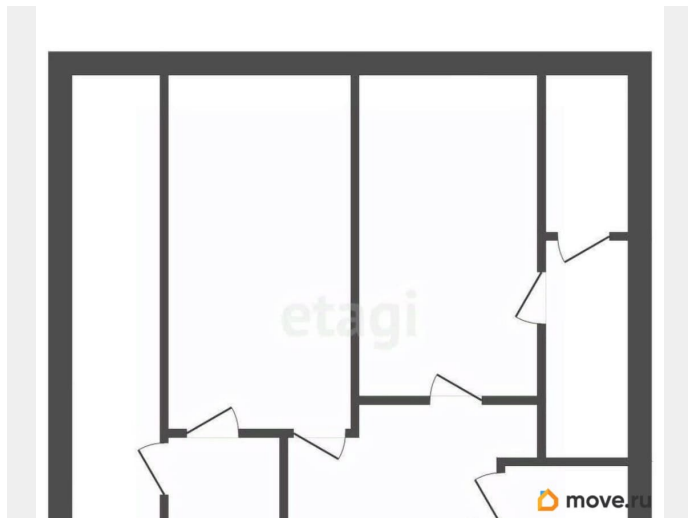
Описание

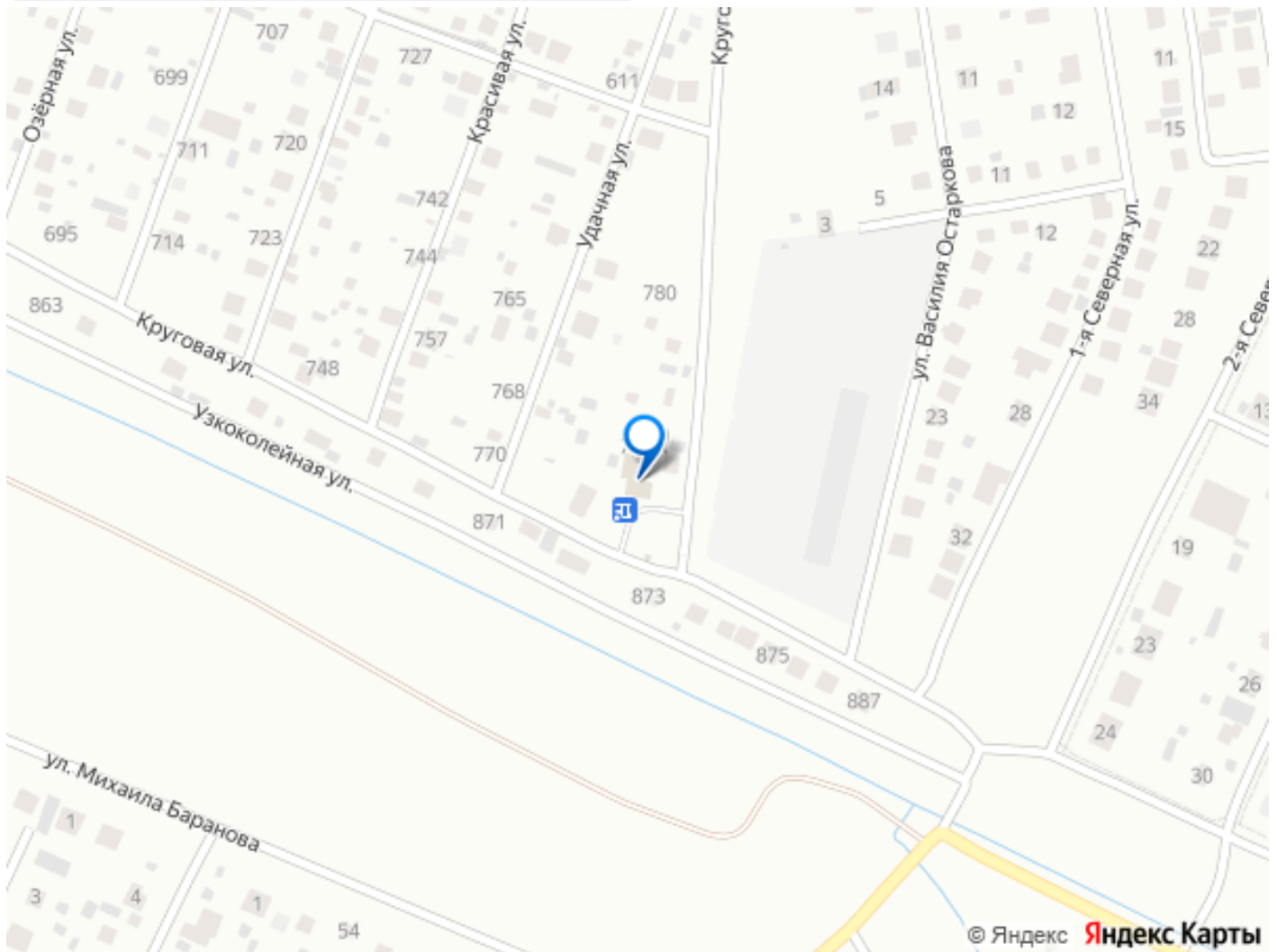
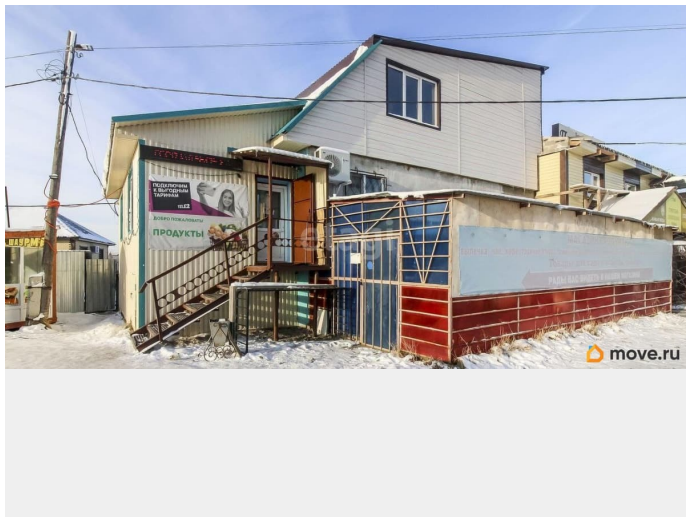
Торг реальному покупателю обсуждаемо!!!
Продам действующий продуктовый магазин (готовый бизнес), в связи с переездом в другой город, магазин находится в хорошей локации на 1 линии в СНТ «Русское поле», с парковкой для покупателей, конечная остановка 77 маршрута, поэтому с покупателями проблем нет. Здание и участок в собственности, не в аренде!!!, состоит из 2 этажей, есть цокольный этаж, который можно сдать в аренду под пекарню, кафе, столовую, пункты выдачи товаров (Wildberries, OZON), и тд, магазин находится на первом этаже, над магазином жилое помещение, на территории магазина есть пристроенное уличное помещение для торговли летом разливными напитками и

для заметок



овощи-фрукты и используется в летний период , как летнее кафе. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 79970 Номер в базе: 1445392





Move.ru - вся недвижимость России