

Создано: 28.03.2026 в 22:33

Обновлено: 28.03.2026 в 22:33

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Щербакова, 77**

**38 000 000 ₪**

Тюменская область, Тюмень, ул. Щербакова, 77

Улица

[улица Щербакова](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

225 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

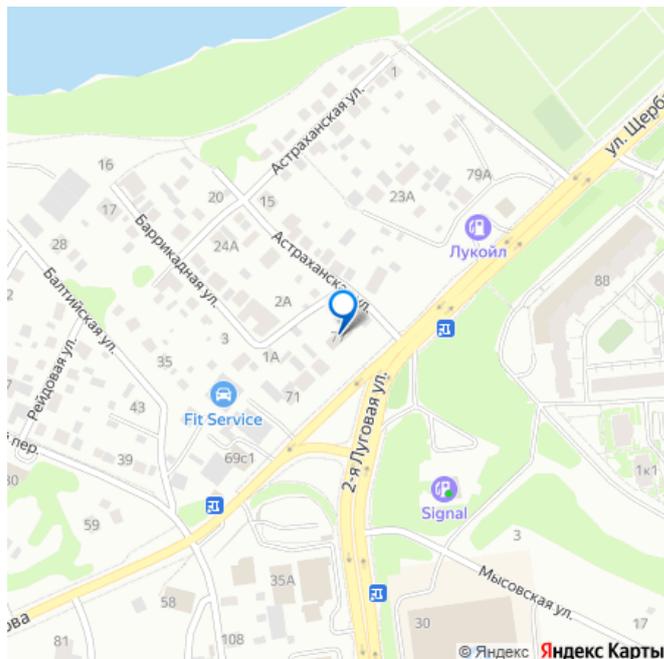
Продается либо сдается в аренду земельный участок 19,6 соток На территории участка расположены 2 здания: 225м2 и 54м2 свободного назначения. Возможно размещение майнинг ферм. Отличное расположение, своя парковка, первая линия. По коммуникациям: На участок заведено электричество 50к.вт. Вода центральная, но на данный момент труба с подачей воды перемерзла. Установлен электрический котел. В настоящее время отопление работает. Подходит для: Код пользователя: 142515 Номер в базе: 10702252

<https://tyumen.move.ru/objects/9292675007>

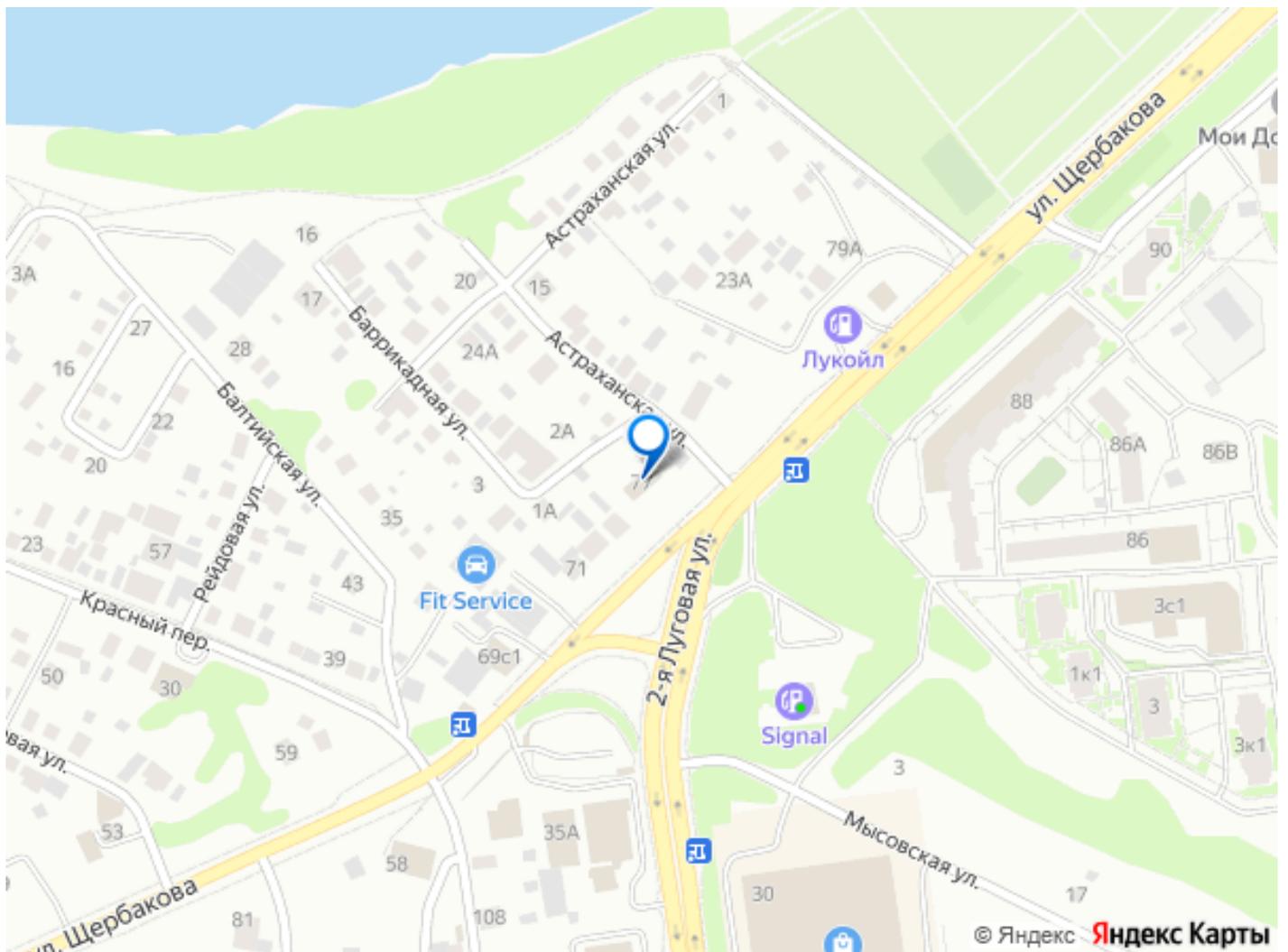
**Замятин Александр Юрьевич, Этажи  
Тюмень Загородная недвижимость и  
Коммерция**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России