

Создано: 08.03.2026 в 22:48

Обновлено: 14.03.2026 в 22:46

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Республики, 204к12**

50 895 100 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Республики, 204к12

Улица

[улица Республики](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

227.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается нежилое помещение 227,5 м2 в новом ЖК «НА РЕСПУБЛИКЕ» Без комиссии для покупателя Основные характеристики и преимущества: -Помещение находится в центре ЖК на пешеходном бульваре, угловое; -Четыре входа; -Парковка(есть место для разгрузки товара); -Высокие потолки - 3.6 метра; -Кондиционеры, достаточные мощности для продуктового магазина; - Плотность населения в ЖК на 35000 человек, строится новая школа. -Согласован предварительный договор с продуктовой сетью Монетка(с января 2026г.) - Предусмотрена рассрочка платежа Возникли

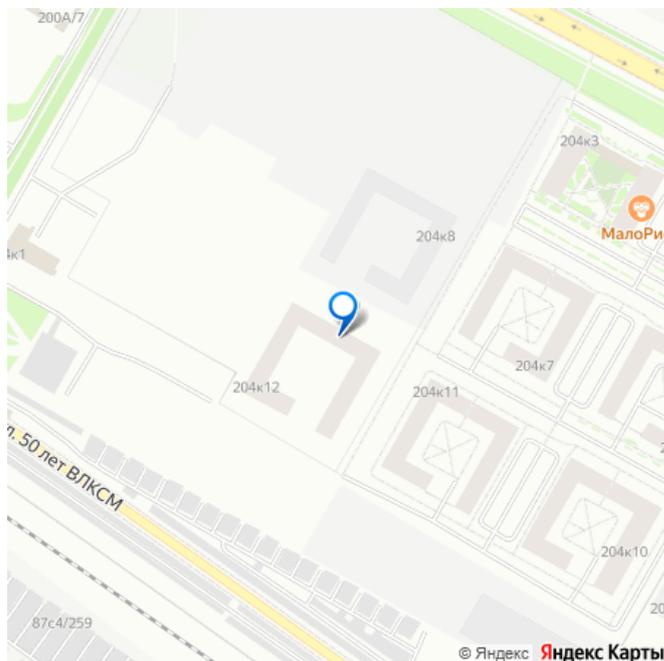
<https://tyumen.move.ru/objects/9291264693>

Бояринцев Олег, Главная Улица.

Коммерческая недвижимость

89251234567

для заметок



вопросы? Звоните! Поможем Вам в подборе помещений. Подпишитесь на наш аккаунт в АВИТО, чтобы видеть новые объекты первыми. Ключевые фразы для поиска: Готовый арендный бизнес, ГАБ, ПСН, помещения свободного назначения, коммерческая недвижимость, коммерческое помещение, торговая недвижимость, продажа нежилого помещения, купить торговую площадь, помещение под торговлю, купить коммерческую недвижимость в Тюмени, продажа коммерческой недвижимости в Тюмени, купить нежилое помещение в Тюмени, инвестиции в недвижимость, вложения в недвижимость, ипотека на коммерческую недвижимость Продажа готового арендного бизнеса, продажа коммерческой недвижимости и помещений свободного назначения: как выгодно продать и инвестировать. Узнайте, как правильно продать коммерческое помещение или торговую недвижимость, включая нежилые помещения в Тюмени. Получите советы по продаже и вложению в объекты недвижимости, чтобы максимизировать прибыль. Оценка инвестиционных возможностей и использование ипотеки для эффективных финансовых решений при продаже объектов недвижимости.

Инвестиционное агентство «Главная улица»
1092782

