

Создано: 19.05.2025 в 09:18

Обновлено: 23.01.2026 в 03:53

<https://tyumen.move.ru/objects/9286907816>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79827717124

**Тюменская область, Тюмень, улица
Николая Гондатти, 1**

29 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Гондатти, 1

Улица

[улица Николая Гондатти](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

232.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

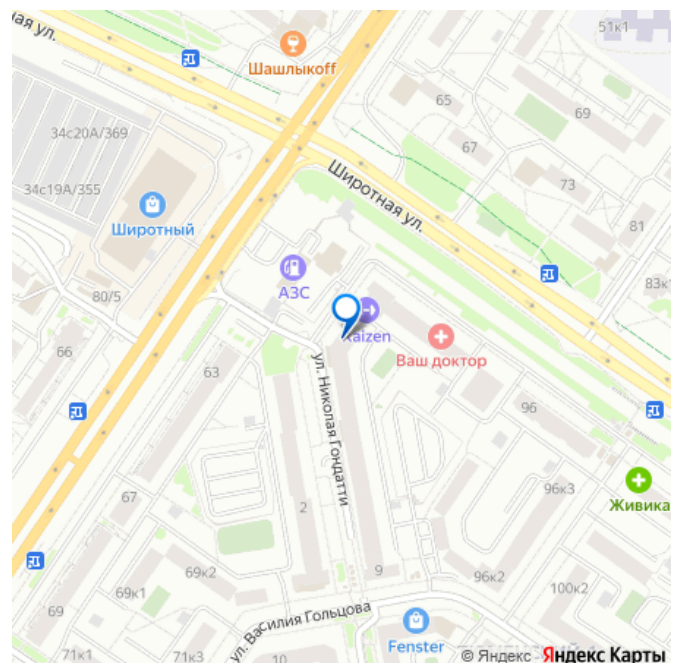
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

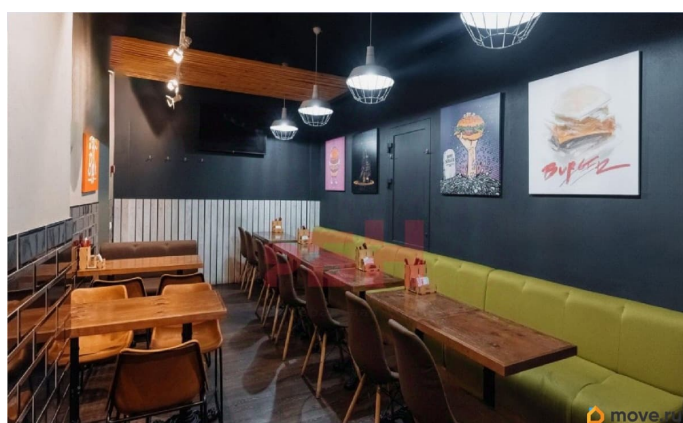
Продается торговое помещение общей площадью 232, 7 кв. м. в Восточном округе г. Тюмени БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!!! 1-линия пешеходного бульвара, высокий пешеходный трафик; отдельный вход, доступ 24/7, есть запасной выход; коммерческая вытяжка; 25 кВт; выполнен качественный ремонт под общепит; удобная транспортная развязка, востребованная локация; общая площадь 232, 7 кв. м, из которых 152, 7 - 1-этаж, 80 кв. м кухня в цокольном этаже. помещение сдано в аренду под пивной бар; коммунальные услуги оплачивает арендатор. Подробную информацию уточняйте у наших

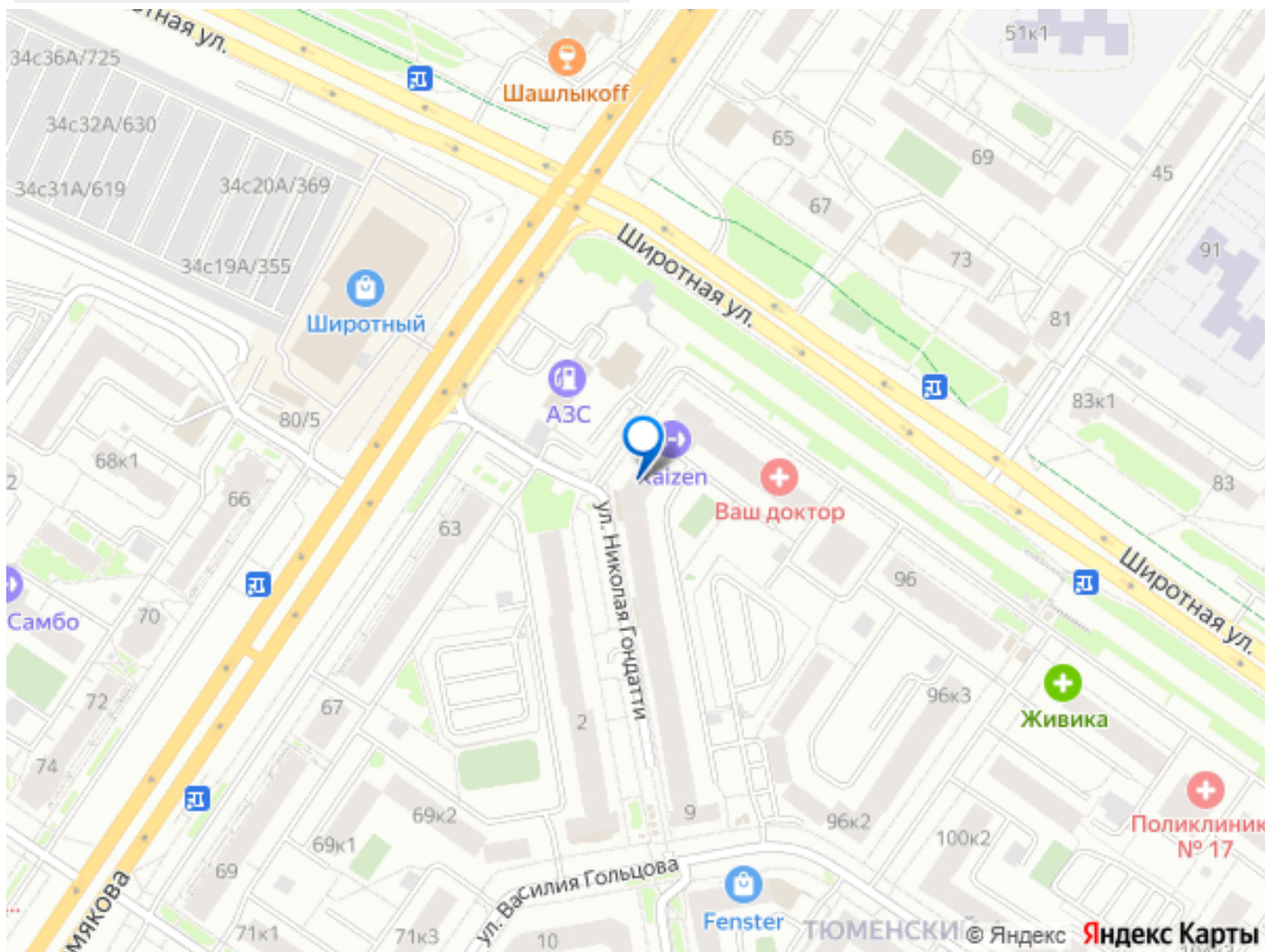
для заметок



специалистов. -----

----- « Регион
Бизнес Недвижимость» Коммерческая
недвижимость Без комиссии для покупателей
Арт. 104699414





Move.ru - вся недвижимость России