

Создано: 21.01.2026 в 13:46

Обновлено: 21.01.2026 в 13:22

<https://tyumen.move.ru/objects/9288212120>

Татьяна Ивановна Гаврилюк, Этажи

Тюмень

79199422870

Тюменская область, Тюмень, улица

Некрасова, 10

3 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Некрасова, 10

Улица

[улица Некрасова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

27.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

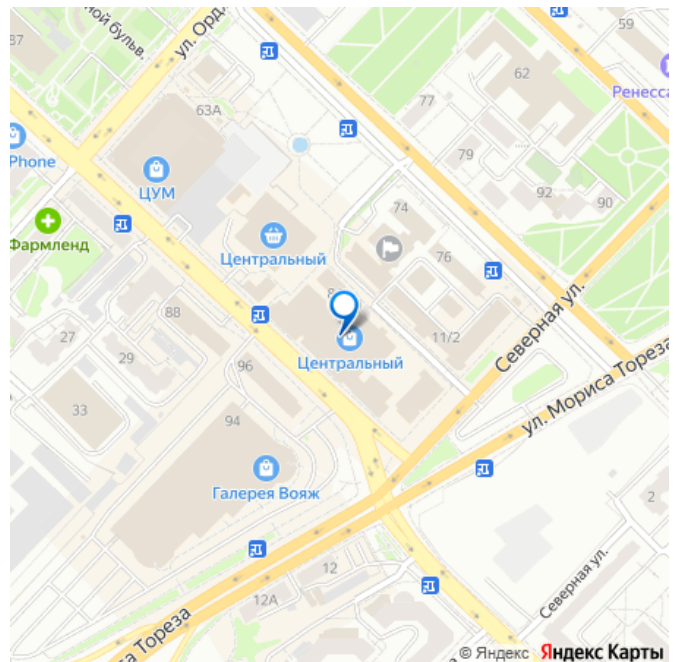
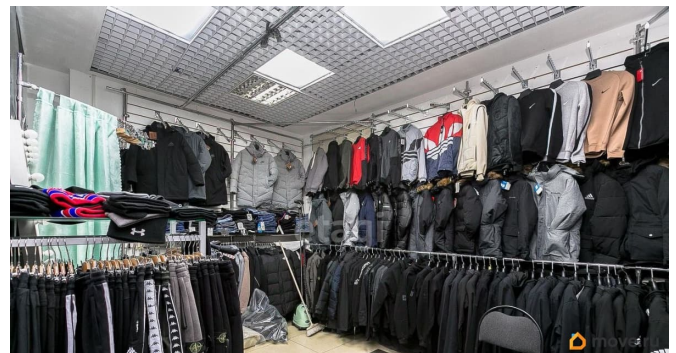
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается нежилое торговое помещение в самом центре города. Расположено помещение в тц Центральный по ул. Герцена. Само помещение находится на 2-м этаже торгового центра. На сегодняшний день помещение используется под магазин. В помещении сделан ремонт. Торговое помещение свободного назначения - 27,4 м². Это оптимальная площадь для организации небольшого, но прибыльного бизнеса, возможно под организацию парикмахерской, туристической фирмы, просто офис, магазин вещей. В данном торговом центре всегда много посетителей и

для заметок



потенциальных покупателей. ТЦ
«Центральный» пользуется популярностью
как у тюменцев, так и у гостей города.
Удачное расположение - рядом с
центральным рынком , удобная транспортная
развязка и высокая проходимость - отличный
вариант как для занятия собственным
бизнесом, так и для сдачи в аренду.
**ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА
КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ
КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ
ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 193663
Номер в базе: 1115250**

