

Создано: 01.02.2026 в 16:28

Обновлено: 06.02.2026 в 12:36

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Мельникайте, 109к1**

**8 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 109к1

Улица

[улица Мельникайте](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

**БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!!!**

Продается прекрасное торговое помещение в центре города Тюмени, первая линия, первый этаж, отдельная входная группа, большая парковка. В помещении сделан красивый современный ремонт, очень много вложено средств и сил. Есть пожарная и охранная сигнализации, видеонаблюдение, рольставни, кондиционер, интернет, так-же есть запасной выход в закрытый двор. Место очень проходимое, можно использовать под любой офис, пекарню, шоурум, магазин, парикмахерскую, салон красоты. Документы готовы к сделке, без обременений, один

<https://tyumen.move.ru/objects/9288655149>

**Андрей Викторович Каракаров, Этажи  
Тюмень**

**79199329225**

для заметок



собственник. Помощь в оформлении ипотеки.  
Ждем Вас на просмотры нашего ликвидного  
помещения. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА  
КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ  
КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ  
ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 196553  
Номер в базе: 1444930





