

Создано: 18.12.2025 в 11:15

Обновлено: 01.02.2026 в 19:09

<https://tyumen.move.ru/objects/9287497486>

Орбита, Орбита

**79829427084**



**Тюменская область, Тюмень,  
Олимпийская улица, 11**

**35 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Олимпийская улица, 11

Улица

[улица Олимпийская](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

331.7 м<sup>2</sup>

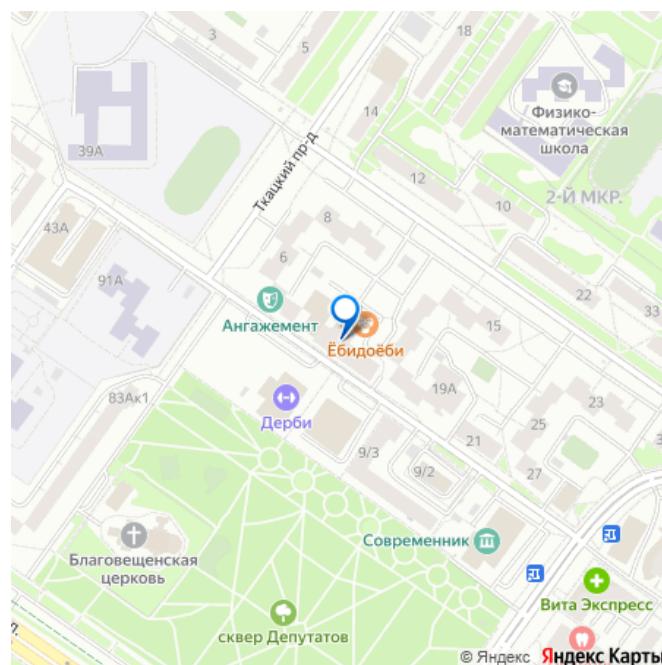
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

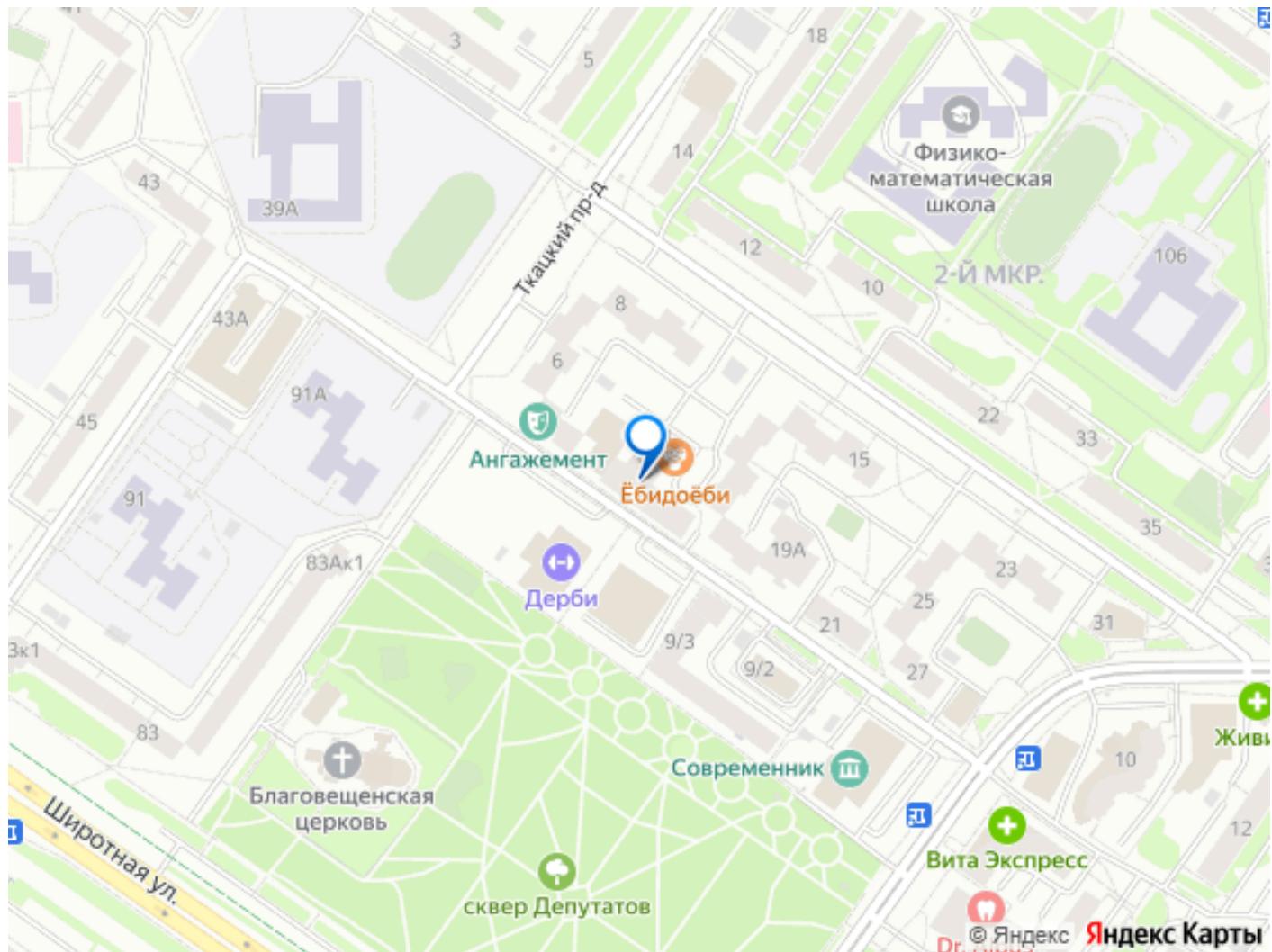
Продается просторное помещение свободного назначения площадью 332 кв.м, находящееся в полной собственности. Все необходимые коммуникации уже проведены и подключены, что позволит вам начать работу немедленно, без лишних затрат и задержек! Это помещение идеально подходит для самых разнообразных видов бизнеса: от ресторанов и кафе до розничной и оптовой торговли, офисов и производственных нужд. Его удачное расположение в районе Депутатского сквера обеспечивает высокий поток клиентов и отличную видимость вашего бизнеса, что

является залогом его успеха. Отдельный вход гарантирует легкий доступ для ваших клиентов, а высота потолков в 3 метра открывает безграничные возможности для реализации любых дизайнерских решений. Кроме того, рядом с помещением имеется парковка, что значительно повысит комфорт для ваших клиентов и сотрудников. Объект расположен на первой линии, что делает его особенно привлекательным для тех, кто хочет выделиться на фоне конкурентов и привлечь больше внимания к своему бизнесу. Мы готовы организовать показ в удобное для вас время и ответить на все интересующие вас вопросы. Не упустите уникальную возможность стать владельцем этого замечательного помещения такие предложения быстро находят своих покупателей! Звоните прямо сейчас и начните свой путь к успешному бизнесу!

Продажа с НДС 5% Номер предложения:  
48852.







Move.ru - вся недвижимость России