

Создано: 07.04.2026 в 13:55

Обновлено: 12.04.2026 в 19:51

Алла Ивановна Сергеева, Этажи

Тюмень

79829716517

**Тюменская область, Тюмень, Широтная
улица, 113**

2 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 113

Улица

[улица Широтная](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

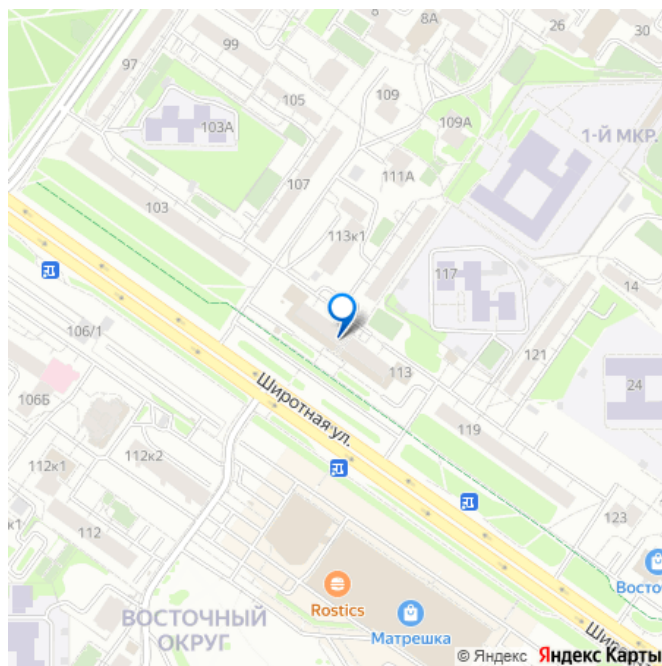
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Без комиссии для покупателя, ПОМЕЩЕНИЕ С АРЕНДАТОРОМ ОБ УСЛОВИЯХ: здание находится на арендованной земли у города, заключен договор на 5 лет вы покупаете здание с арендатором, если соблюдаете условия города (они небольшие, звоните расскажу Вам), вас никто не уберет с этой земли наше здание в этом месте более 15 лет работает Звоните, все условия обсудим, все расскажу и покажу, все индивидуально О ЗДАНИИ: отдельно стоящее здание общая площадь 35 кв.м. вход с уровня земли кондиционирование электричество, воды в здании нет, канализации тоже высота



потолка 3 метра О ЛОКАЦИИ: Высокий пешеходный и автомобильный трафик за счет плотности микрорайона. Остановки общественного транспорта расположены в 50 метрах от здания. РЯДОМ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ АРЕНДАТОР «МОНЕТКА» + парковка где могут припарковать покупатели. Не упустите выгодное предложение! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Подходит для: Кофейня, Кафе, бар, ресторан, Кальянная, Пекарня, Кружки / секции / досуг, Спортзал / фитнес / танцы, Цветочный магазин Код пользователя: 196934 Номер в базе: 11821206



