

Создано: 31.01.2026 в 16:01

Обновлено: 18.02.2026 в 18:57

**Тюменская область, Тюмень, Ямская
улица, 75**

95 000 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 75

Улица

[улица Ямская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

387.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

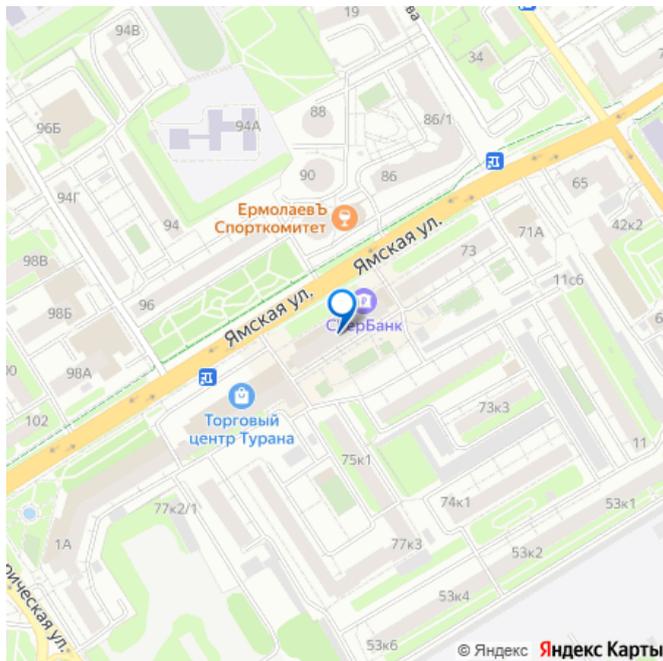
Уважаемые покупатели! Предлагаю вашему вниманию ГАБ с федеральным арендатором - Магнит Косметик Основные характеристики: - первая линия, на первом этаже МКД - 385 кв.м. -эл. мощность 30 кВт -зона разгрузки и погрузки -есть все коммуникация - договор аренды на 10 лет - окупаемость 10 лет готовы показать объект в любое удобно для Вас время! С уважением специалист по коммерческой недвижимости с опытом работы с федеральными арендаторами! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ

<https://tyumen.move.ru/objects/9288622206>

**Камила Романовна Казанцева, Этажи
Тюмень**

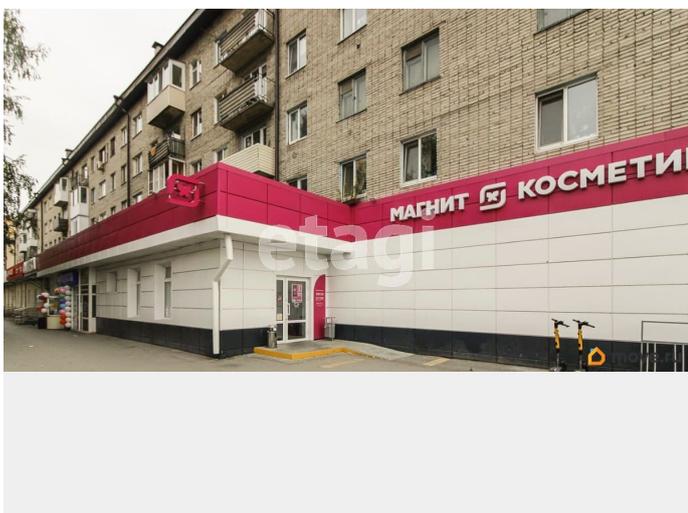
79129241101

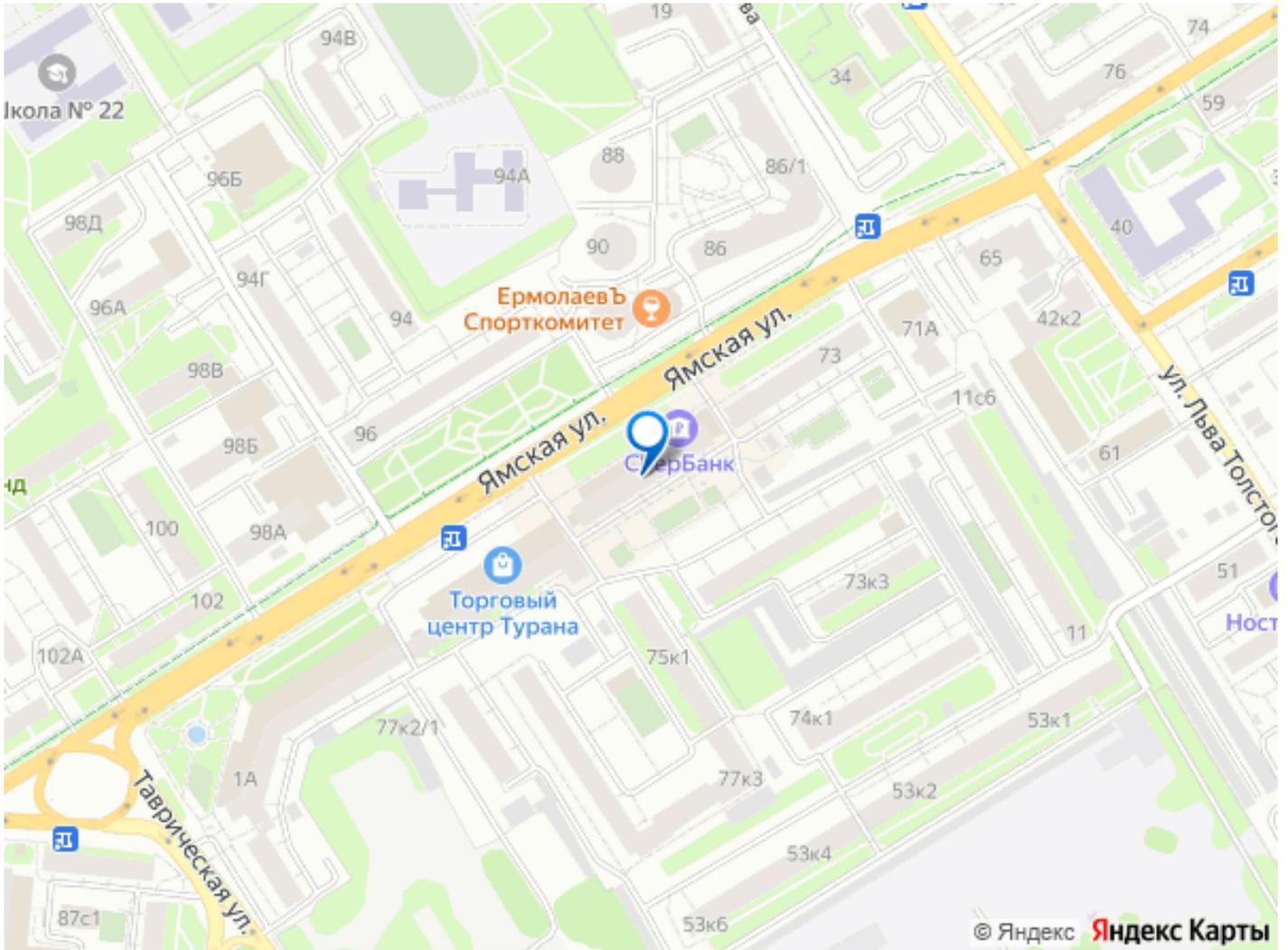
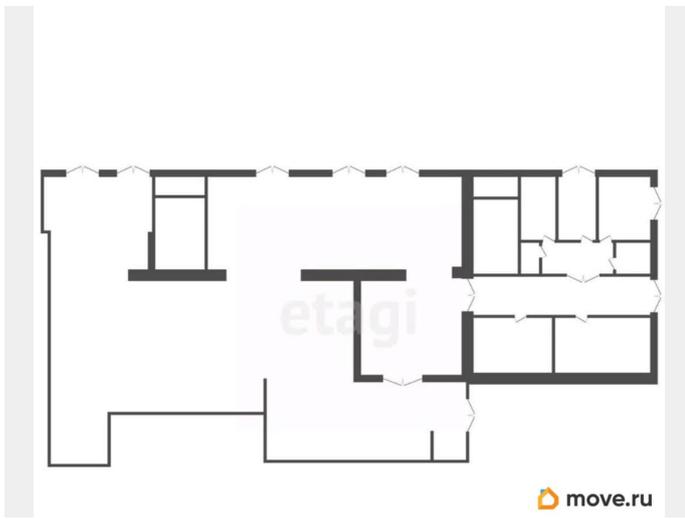
для заметок



ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 178464

Номер в базе: 1860016





Move.ru - вся недвижимость России