

Создано: 24.02.2026 в 16:33

Обновлено: 25.02.2026 в 09:17

**Михаил Сергеевич Батурин, Этажи**

**Тюмень**

**79199223452**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Казачьи луга, 10**

**8 400 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, улица Казачьи луга, 10

Улица

[сквер Казачьи луга](#)

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

50.9 м<sup>2</sup>

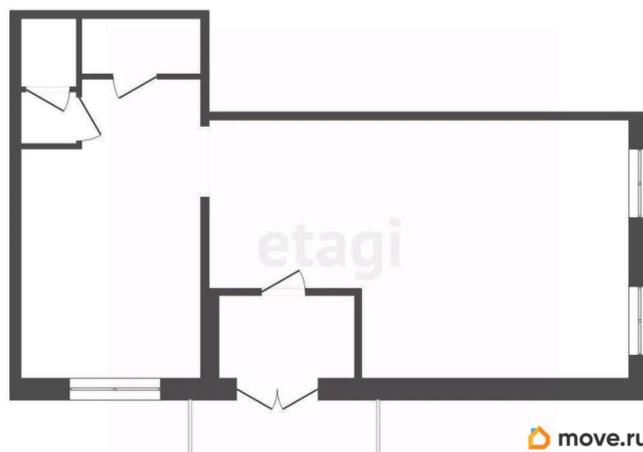
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



 move.ru

## Описание

**ГОТОВЫЙ БИЗНЕС С АРЕНДАТОРОМ!**

Окупаемость 10 лет Ищете надежный актив?

Продается теплое место на карте города с

гарантией дохода уже сегодня! Ваш

идеальный старт в микрорайоне Тура. Почему

это выгодное вложение? Площадь: 50.9 кв. м

— оптимальный метраж для любого формата.

Окупаемость: Всего 10 лет (отличный

показатель для коммерческой

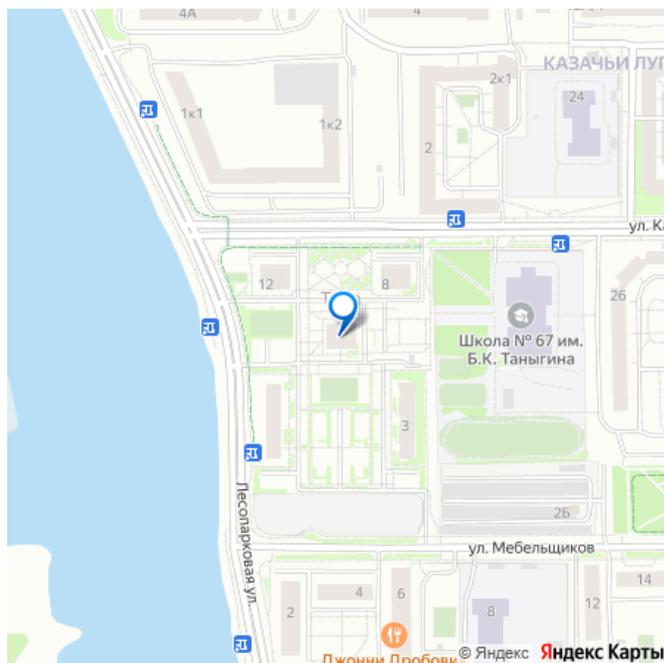
недвижимости!). Арендатор: Помещение

сдается на долгий срок — вы получаете

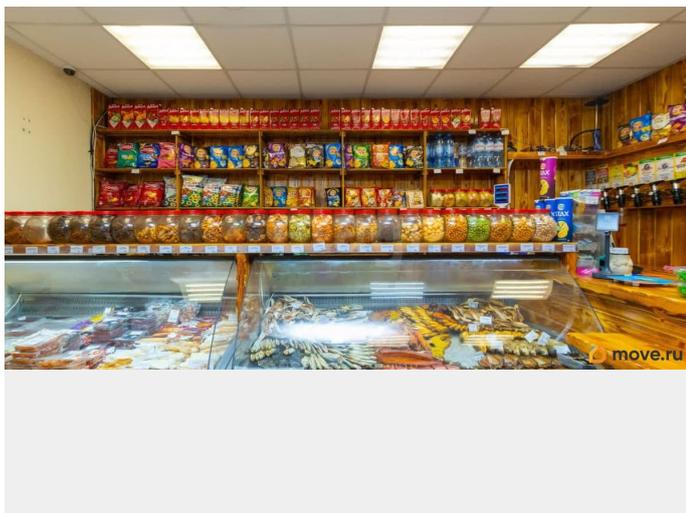
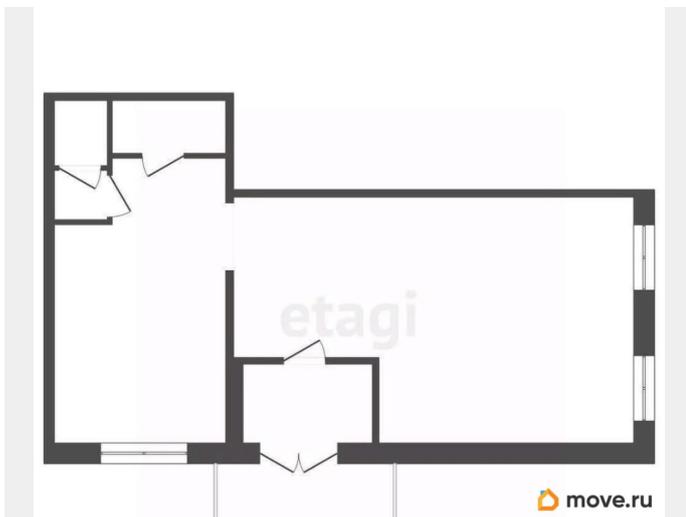
пассивный доход с первого дня. Для вашего

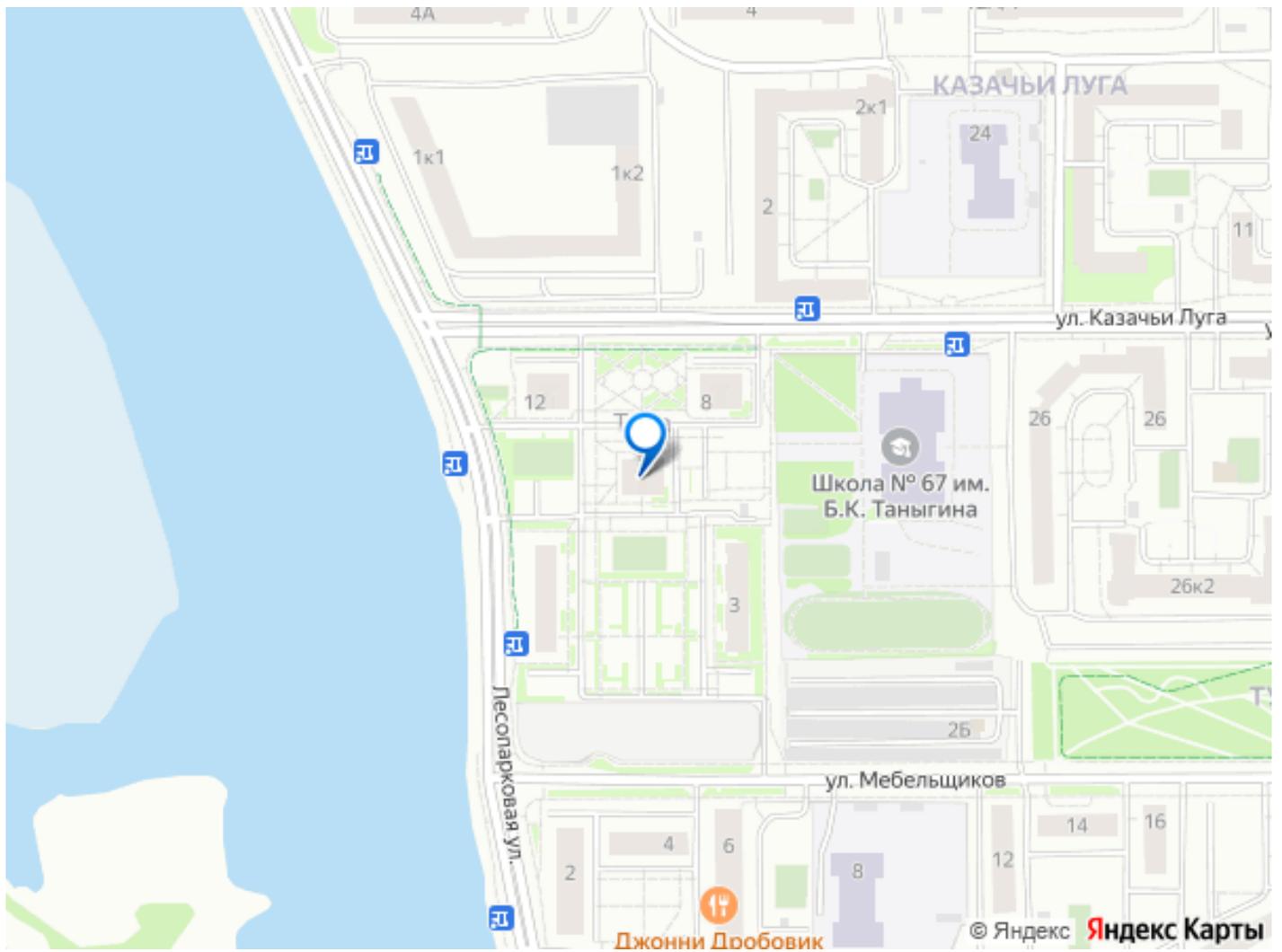
комфорта: Первый этаж и отдельный вход —

полная автономность и высокий трафик.



Большая парковка перед домом — удобство для ваших клиентов. Без комиссии + Полное юридическое сопровождение — мы берем на себя все вопросы безопасности сделки. Это не просто стены, это ваш пропуск в процветающий район Тура. Количество таких предложений ограничено! Звоните прямо сейчас, чтобы забрать этот лакомый кусочек! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 196059  
Номер в базе: 5759860





Move.ru - вся недвижимость России