

Создано: 12.02.2026 в 10:18

Обновлено: 07.04.2026 в 11:41

**Тюменская область, Тюмень, улица
Николая Чаплина, 113**

8 800 000 ₪

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Чаплина, 113

Улица

[улица Николая Чаплина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

52.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

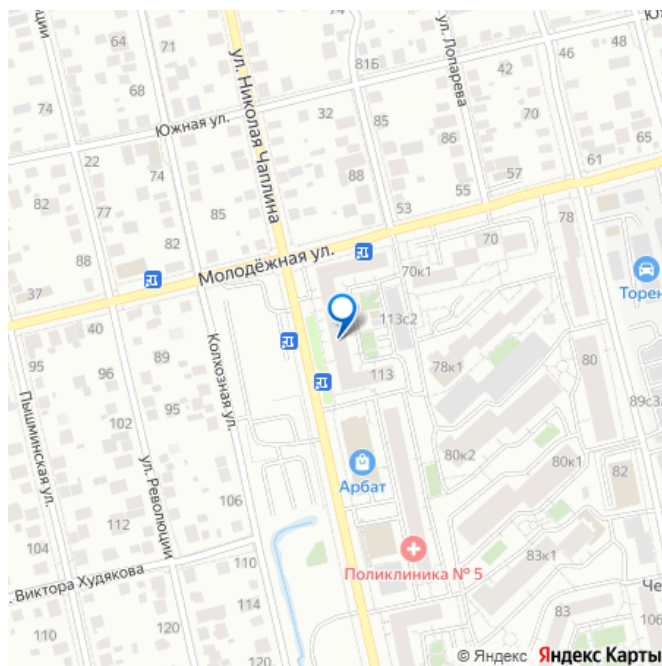
Продаётся торговое помещение с действующим арендатором. Общая площадь 52,3 кв.м. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!!! Помещение расположено на первой линии; Первый этаж; Отдельная входная группа; Место под рекламную вывеску; Центральное отопление; Централизованная канализация; Хороший ремонт; Парковка; Высокий пешеходный и автомобильный трафик; Густонаселенный район; Развитая инфраструктура. Арендатор: Салон красоты, арендный поток составляет - 55000 рублей в месяц, коммунальные платежи оплачиваются арендатором дополнительно. Предусмотрена

<https://tyumen.move.ru/objects/9289747181>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79827717124

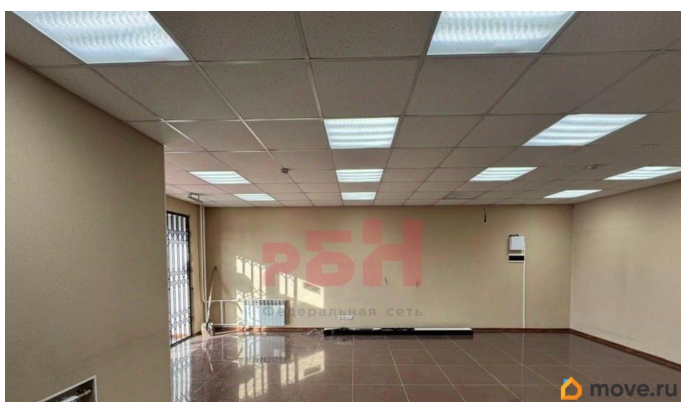
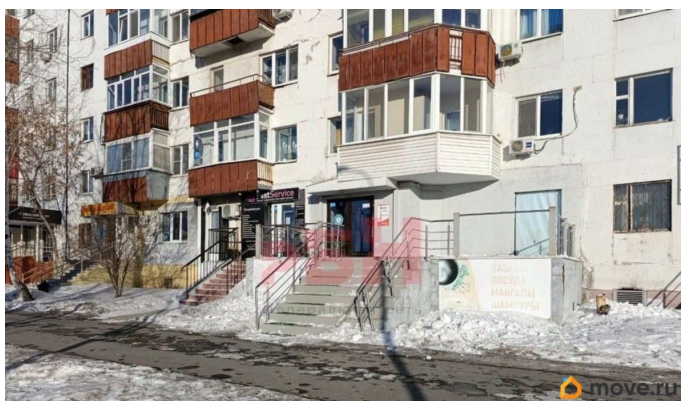
для заметок

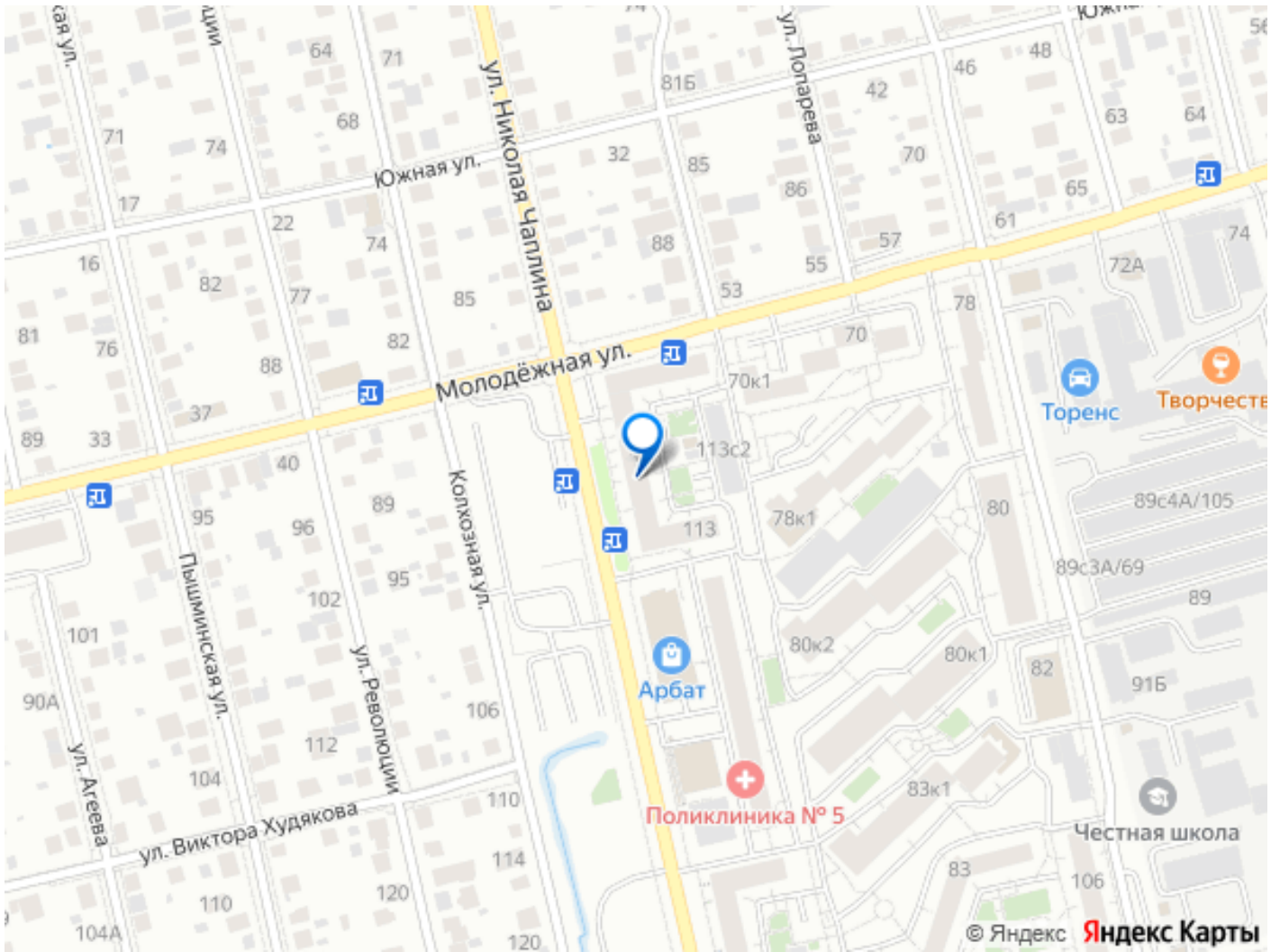
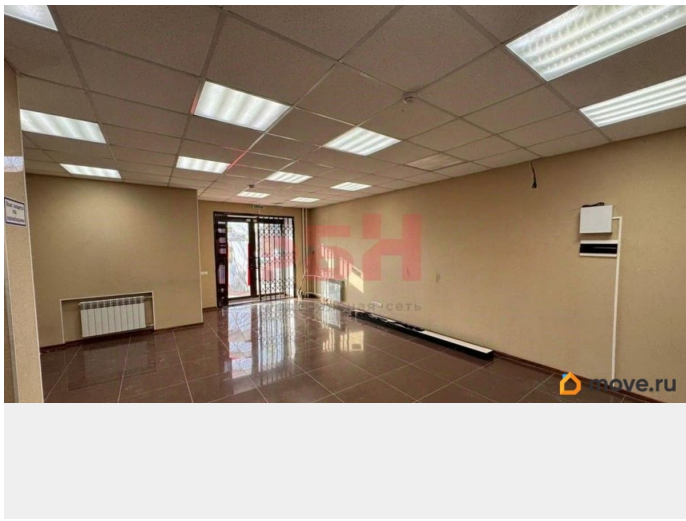


ежегодная индексация стоимости аренды!
Более подробную информацию уточняйте у
наших специалистов.

Регион

Бизнес Недвижимость Коммерческая
недвижимость Без комиссии для покупателей
Арт. 129924131





Move.ru - вся недвижимость России