

🕒 Создано: 28.10.2025 в 14:16

Обновлено: 09.12.2025 в 18:25

<https://tyumen.move.ru/objects/9286130089>

**Антон Валерьевич Бархатов, Этажи
Тюмень**

79129923164

**Тюменская область, Тюмень, улица
Московский Тракт, 137**

7 650 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 137

Улица

[улица Московский тракт](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

59.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

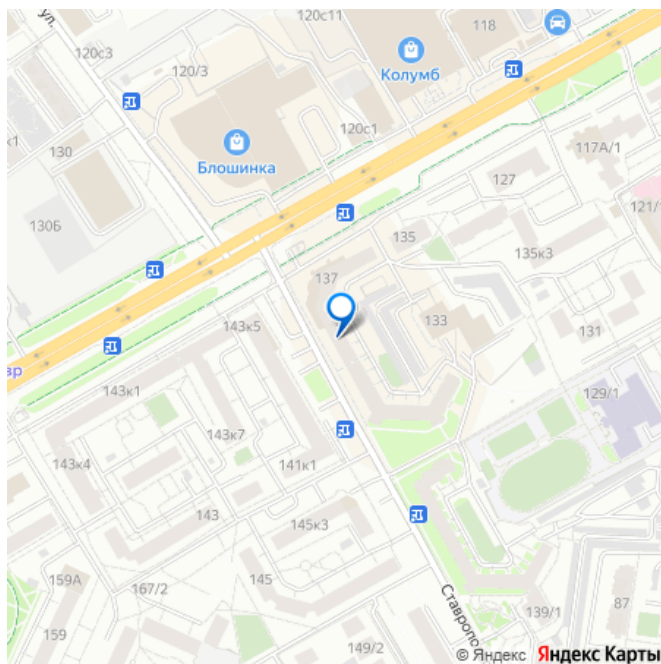
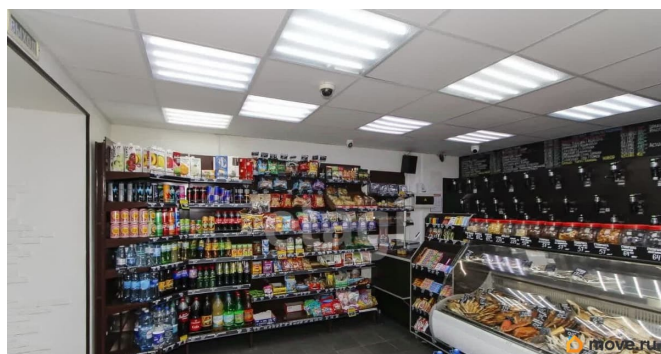
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

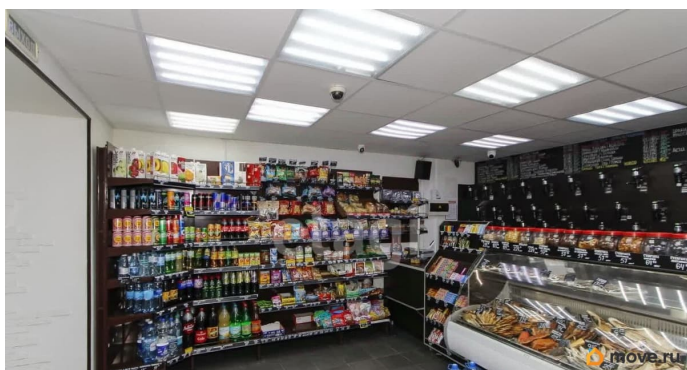
БЕЗ КОМИССИИ для Покупателя !!!

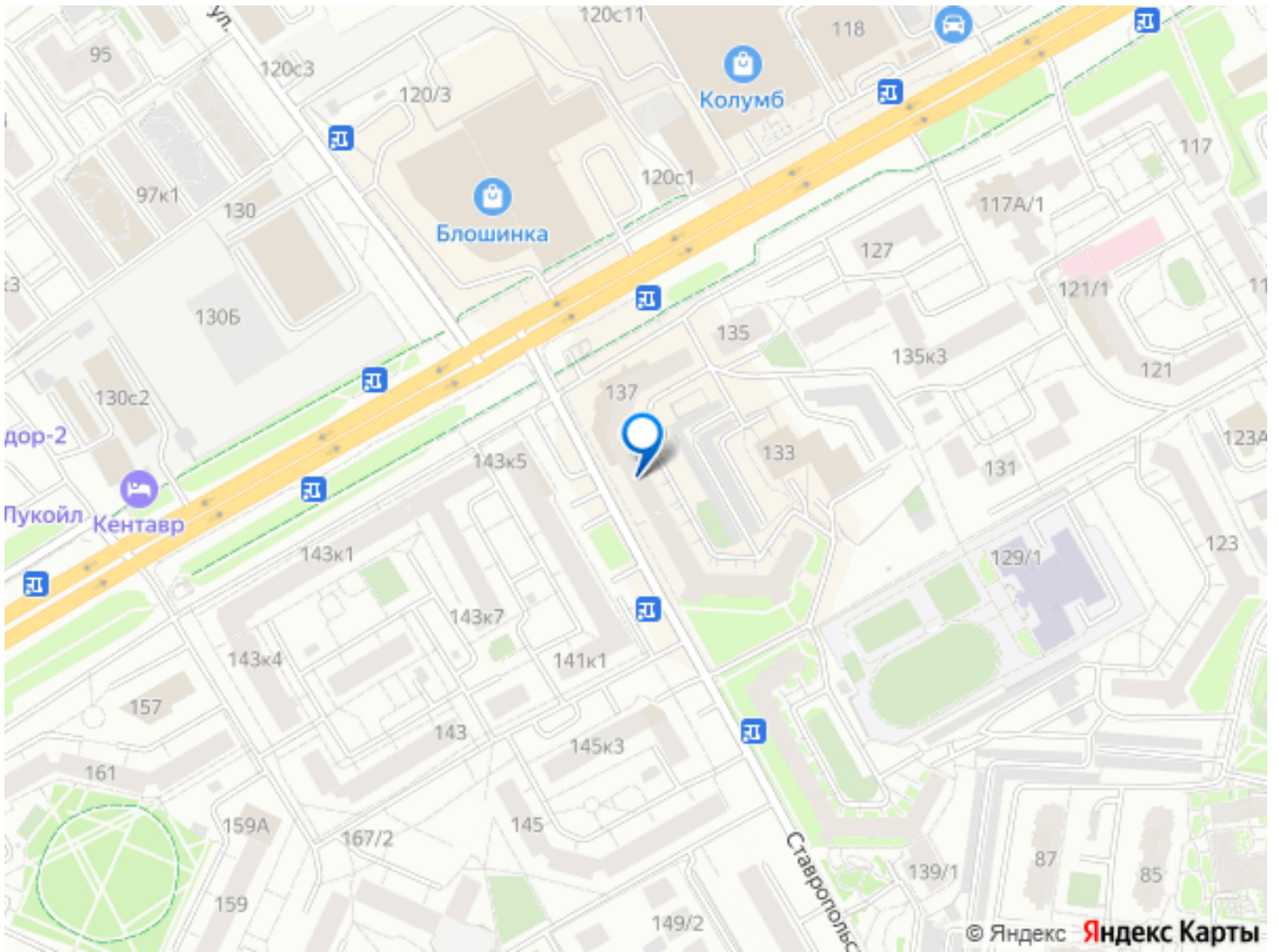
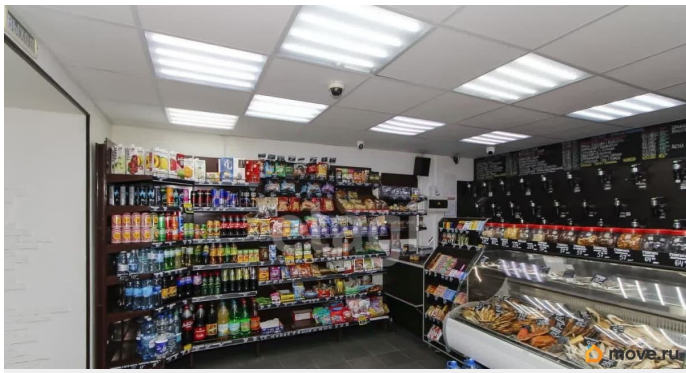
Помещение по цене квартиры. Окупаемость 8-9 лет. 1-я линия проходимость отличная, рядом салон красоты, фрукты, Салон цветов, рынок Блошинка. S=59, Высота потолков 2,65 Водоснабжение- централизованное Отопление - централизованное Отдельный вход Парковка для клиентов в свободном доступе. Помещение находится с выгодным предложением на Московском тракте - в ценовом диапазоне 3х комнатной квартиры. Объект находится на первой линии с высокой проходимостью, что обеспечивает стабильный поток клиентов. Рядом

для заметок



расположены продуктовые салон-парикмахерская, магазины, салон цветов, рынок «Блошинка» и объездная дорога, что делает локацию удобной как для пешеходов, так и для автомобилистов. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 125322 Номер в базе: 9702725





Move.ru - вся недвижимость России