

Создано: 08.01.2026 в 12:34

Обновлено: 11.04.2026 в 12:19

**Тюменская область, Тюмень, улица
Станислава Карнацевича, 14**

32 000 000 ₪

Тюменская область, Тюмень, улица Станислава Карнацевича,
14

Улица

[улица Станислава Карнацевича](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

610 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

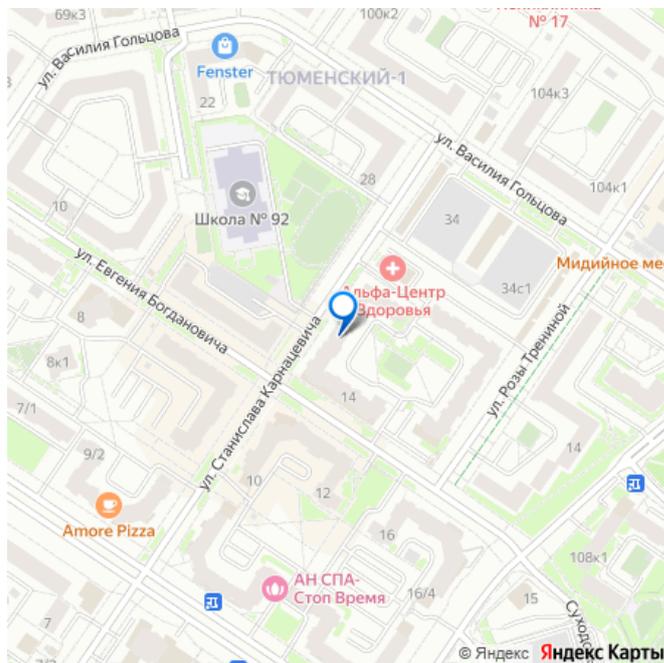
Описание

ПРОДАМ ПОМЕЩЕНИЕ (ЦОКОЛЬ) С 2-мя
АРЕНДАТОРАМИ В САМОМ ТРАФИКОВОМ
МЕСТЕ!!! Пересечение Карнацевича-
Богдановича. Площадь 610 кв. м. , поделено
на 2 части. 2 арендатора, один из них КБ. БЕЗ
КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ. - самая
востребованная часть Восточного мкр; -
первая линия ул. Е. Богдановича; -один вход
угловое (КБ), второй соседствует с
Метрополисом; - оживленный перекресток
угла дома; - пешеходный и автомобильный
трафик; - на 1 этаже расположен сетевой
магазин «Монетка»; - два отдельных входа с

<https://tyumen.move.ru/objects/9287866121>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**
79827717124

для заметок



первой линии; - возможность размещения вывески; - высота потолков -2. 7м; - доступ 24/7; - парковка. Сверху расположен магазин «Монетка», пивной магазин, рядом Метрополис. КБ начал работать, договор на 15 лет с 2024 года. Можно поделить на небольшие площади и сделать торговую галерею, очень большой спрос на маленькую площадь. В 2-х минутах ходьбы ТЦ «Остров». Вся дополнительная информация по телефону. Звоните! СТОИМОСТЬ -32 000 000 руб. Торг.

Регион Бизнес

Недвижимость Коммерческая недвижимость
Без комиссии для покупателя Арт. 40686658

