

Создано: 15.12.2025 в 15:54

Обновлено: 20.02.2026 в 19:40

<https://tyumen.move.ru/objects/9287440722>

Максим Нестеров, Орбита

**79199314926**



**Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 175**

**17 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 175

Улица

[улица Республики](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

61.7 м<sup>2</sup>

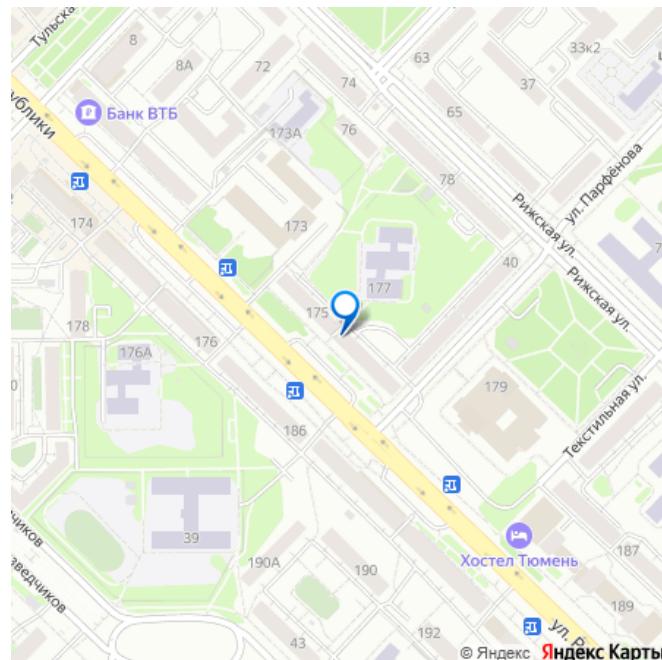
**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Продается помещение на первом этаже площадью 62 кв.м. с действующими арендаторами. В данный момент здесь успешно работает бар-шарма, что подтверждает высокую проходимость и интерес к этому месту. Помещение расположено в центре города, в районе КПД, на пересечении улиц Парфенова и Республики, на первой линии улицы Республики. Это обеспечивает отличную видимость и доступность для клиентов. В непосредственной близости находятся ДК Строитель и уютные скверы, что делает это место еще более привлекательным для

посетителей. Помещение выполнено в современном стиле и полностью оборудовано под кухню, что позволяет вам сразу же начать свой бизнес или продолжить успешную работу действующих арендаторов. Мы открыты для обсуждения условий и готовы рассмотреть ваши варианты бизнеса. Показ помещения возможен в удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем этого перспективного объекта! Номер предложения: 41412.



