move.ru
10 лет вместе

https://tyumen.move.ru/objects/9291262006

Создано: 08.03.2026 в 22:35

Обновлено: 11.03.2026 в 22:27

Бельская Ольга Викторовна, Этажи Тюмень Загородная недвижимость и Коммерция

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул. Газовиков, 34

20 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Газовиков, 34

для заметок

Улица

улица Газовиков

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

65 м^2

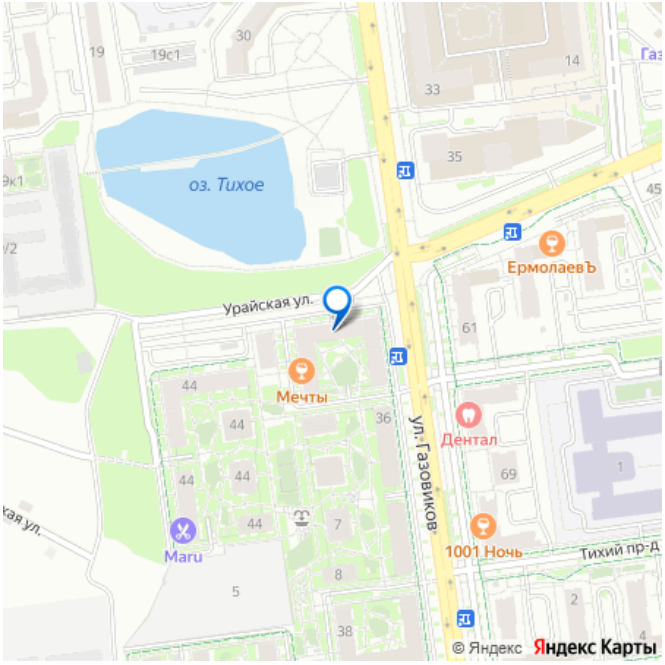
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

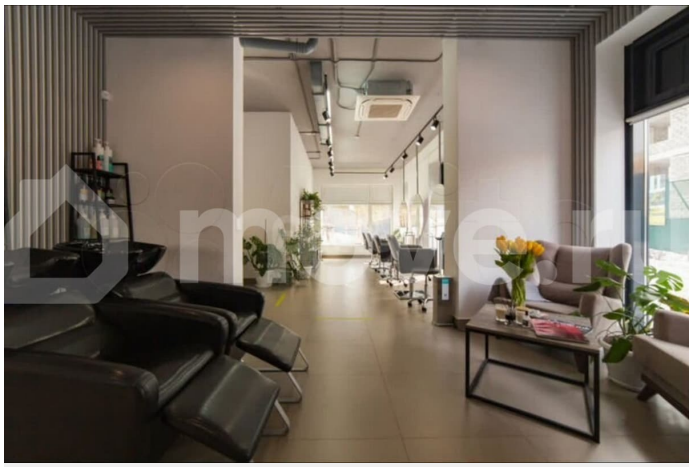
Коммерческая недвижимость

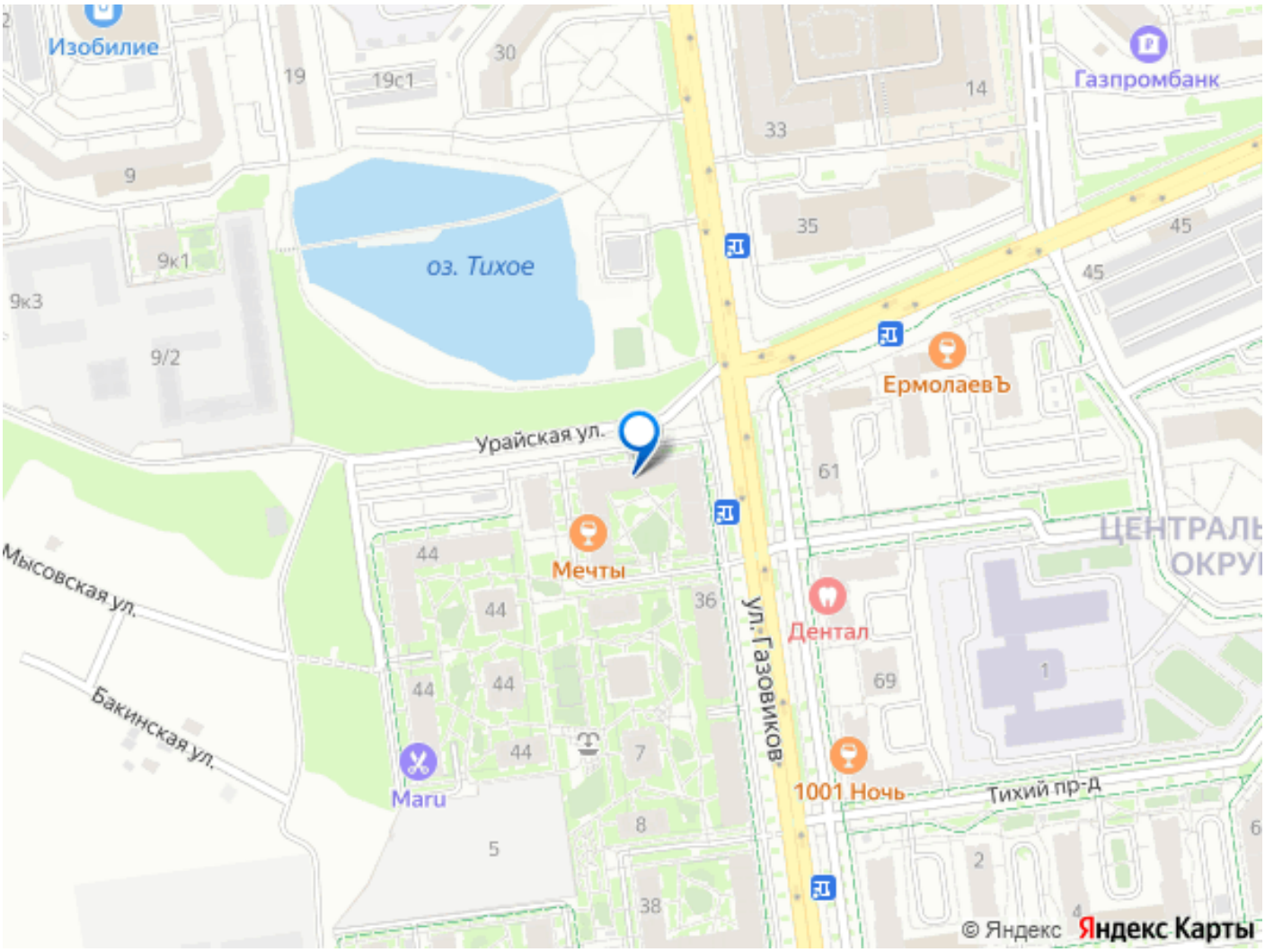


Описание

Уникальное предложение для инвесторов! Коммерческое помещение расположено на первой линии прогулочного променада в самом современном и динамично развивающемся жилом комплексе. Объект идеально подходит для бизнеса, уже имеет **готового арендатора**, что гарантирует стабильный доход с первого дня. **Ключевые преимущества:** **Премиальная локация** — высокая проходимость, престижный адрес, близость к инфраструктуре ЖК и парковым зонам. **Отдельный вход** — возможность независимого доступа и индивидуализации пространства. **Современный ремонт** —

помещение полностью готово к использованию, без дополнительных вложений. **Выгодное вложение** — низкие риски благодаря действующему арендатору и растущей стоимости недвижимости в комплексе. **Идеально для:** - Инвесторов, ищущих пассивный доход. - Бизнеса в сфере услуг, ритейла или общественного питания. - Портфельных вложений с высокой ликвидностью. Не упустите шанс стать владельцем прибыльного актива в сердце престижного района! Код пользователя: 112953 Номер в базе: 7769976





Move.ru - вся недвижимость России