

🕒 Создано: 08.04.2026 в 17:04

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 20:17

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Пермякова, 50**

**7 800 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, улица Пермякова, 50

Улица

[улица Пермякова](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

68.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

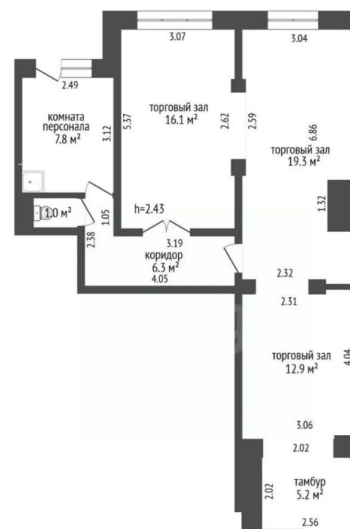
Инвестиция с гарантированным доходом: продаётся помещение с преддоговорённостью с сетевым арендатором! Представьте: вы покупаете помещение, а арендатор уже практически на пороге ,благодаря преддоговорным отношениям с крупной сетью. И всё это по крайне низкой стоимости на данном этапе — настоящий шанс для тех, кто умеет считать деньги! Что вы получаете: Помещение 68,6 м<sup>2</sup> на первой линии с мощным пешеходным и автомобильным потоком. Локациямагнит: рядом ТРЦ «Солнечный» и «Яркий Сибиряк», Сбербанк и множество предприятий. Лёгкий

<https://tyumen.move.ru/objects/9293449842>

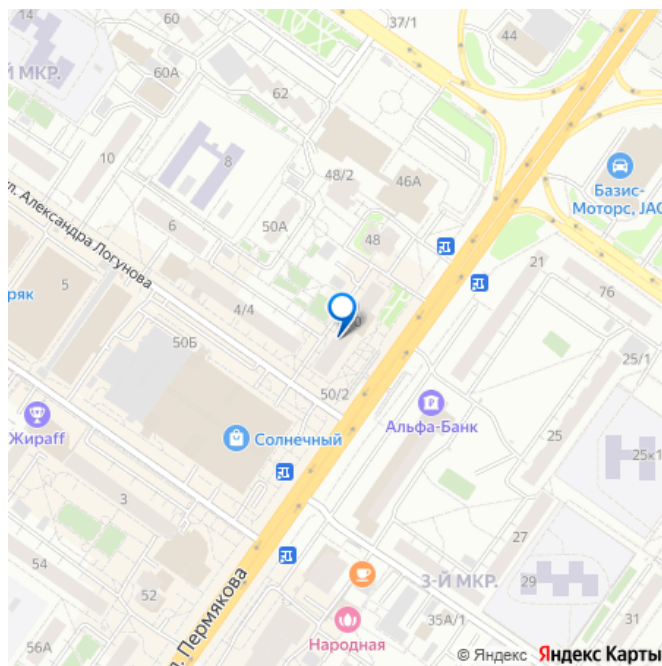
**Елена Аркадьевна Перминова, Этажи  
Тюмень**

**79829831998**

для заметок



 move.ru



доступ для клиентов: остановка и подземный переход рядом. Полностью оборудованное пространство: сигнализация, кондиционер, два входа для гибкости бизнеса. Кратко о параметрах: площадь: 68,6 м<sup>2</sup>; мощность: 15 кВт; высота потолка: 2,55 м; отделка: плитка, обои под покраску, «Армстронг». Не упустите шанс купить выгодно — пока цена на минимуме! При заключении договора аренды до продажи цена существенно поменяется! Все подробности — по телефону. Звоните! **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Подходит для: Аптека, Банк, Гостиница, Частный детский сад, Магазин непродовольственный, Медцентр, Офис, Салон красоты / Парикмахер. Код пользователя: 165670 Номер в базе: 12313240

