

Галина Чупахина, Орбита

79829707696

**Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-
Р.Г. Эрвье, 32к1**

21 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-Р.Г. Эрвье, 32к1

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

70.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

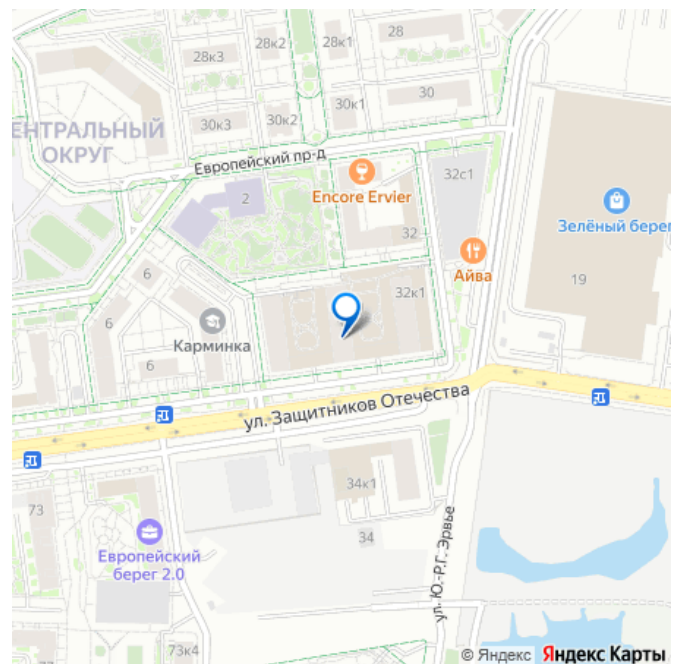
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

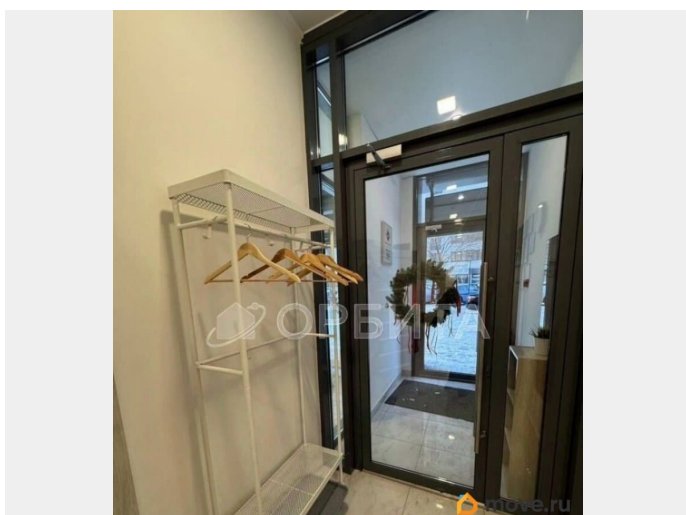
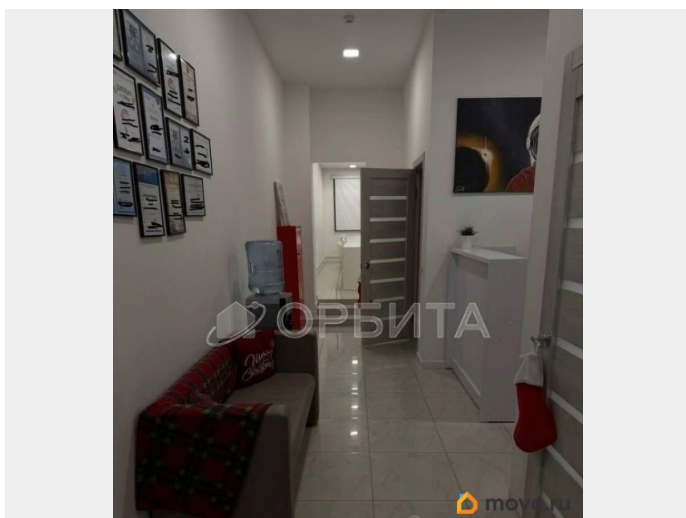
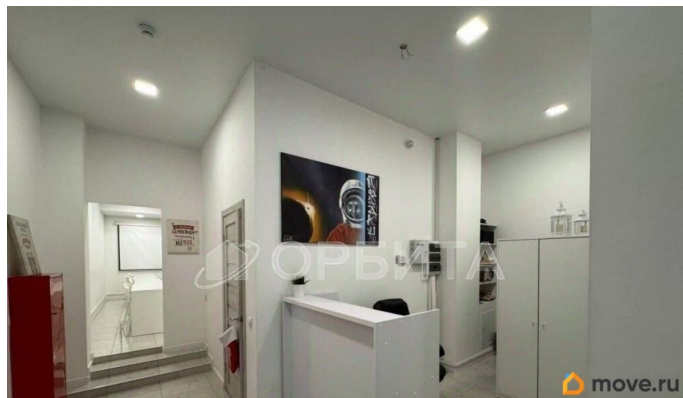
Описание

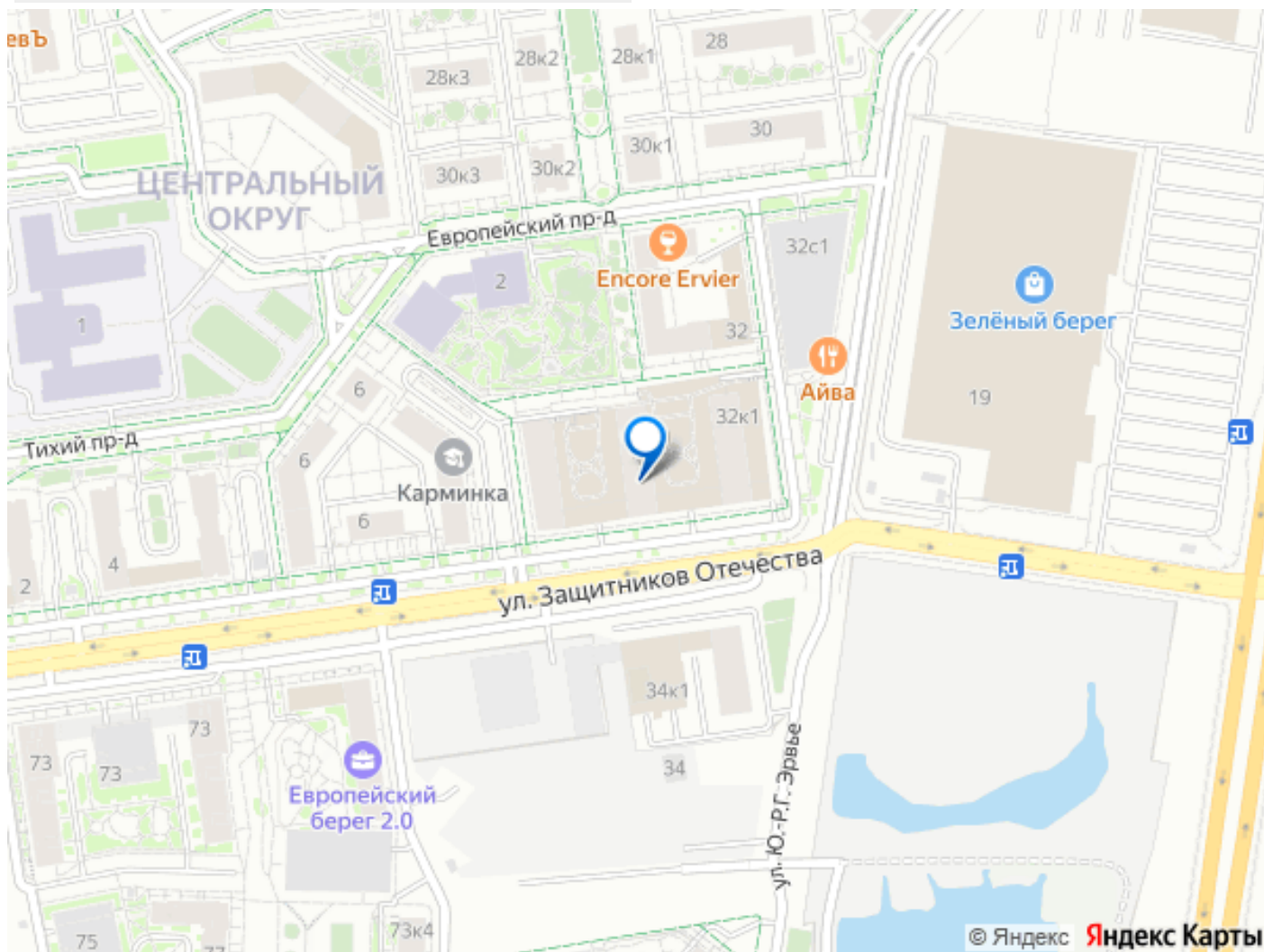
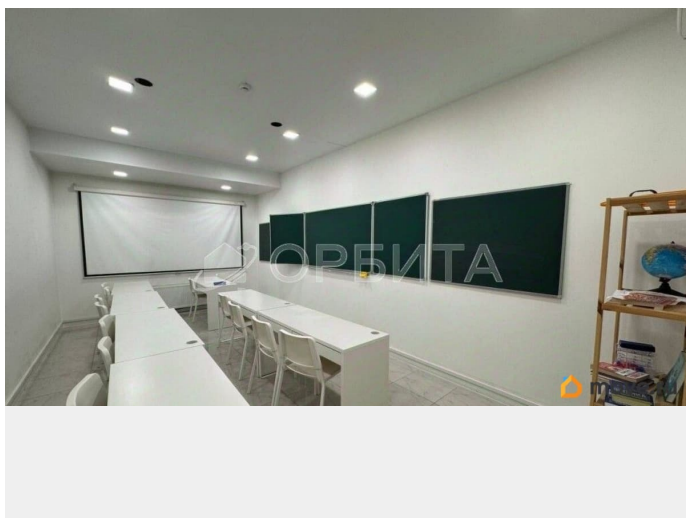
БЕЗ КОМИССИИ для покупателя!!! Продается помещение свободного назначения, в одном из престижнейших жилых комплексов г.Тюмени «Европейском» от топового застройщика Брусники. Помещение оборудовано санузлом, 2 кондиционерами и в целом с ремонтом. Помещение разделено на 3 части, 2 отдельных зала и стойка регистрации (плюс сан узел отдельно), оба зала изолированы. Помещение расположено на 1 этаже, с множеством соседей, что обеспечит высокий трафик клиентов! В помещении с 2021 года - есть арендатор-образовательные услуги, предусмотрена ежегодная индексация. Помещение находится на 1 линии с пешеходным и автомобильным трафиком. Соседи сетевые

для заметок



арендаторы. Это великолепное предложение!
Приобретая сегодня этот объект, Вы надолго
обретаете уверенность в завтрашнем дне,
получая ежемесячно стабильный доход.
Помещение отлично подойдёт и для своего
бизнеса: детского центра, студии вокала,
языкового центра, офиса, массажного
салона, маникюрного салона, офиса, офиса
продаж. Реальному покупателю торг! Номер
предложения: 34094.





Move.ru - вся недвижимость России