

**Андрей Викторович Карачаров, Этажи  
Тюмень**

**79199329225**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Воронинская, 47**

**12 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Воронинская, 47

Улица

[улица Воронинская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

70.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

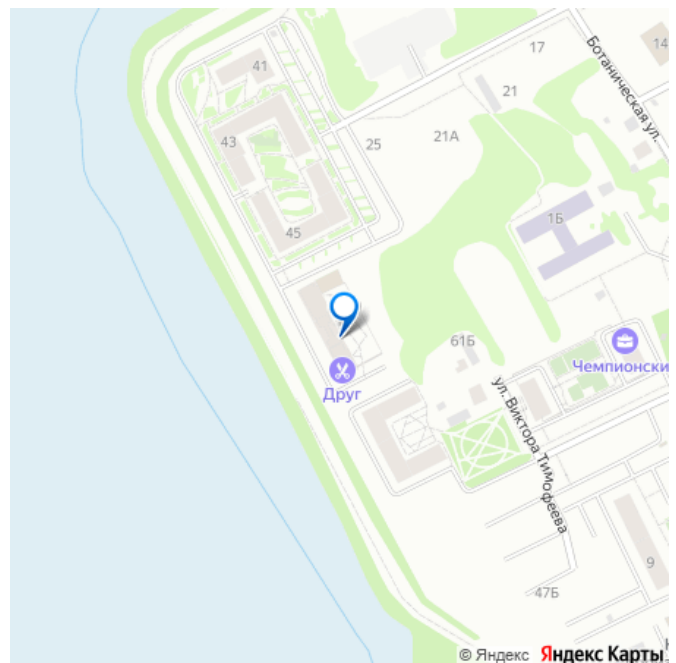
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаётся торговое помещение 70 м2, расположенное на 1-м этаже 17-этажного жилого дома. Характеристики торгового помещения:

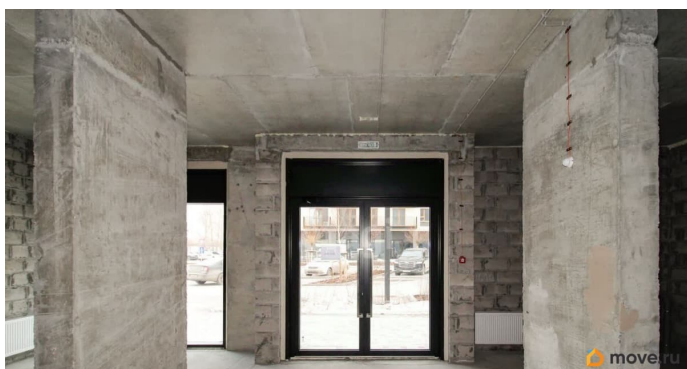
- Жилой комплекс «Октябрьский», застройщик «Брусника».
- ул. Воронинская.
- Алюминиевые витражные окна.
- Отдельная витражная входная группа.
- Безбарьерный доступ с уровня земли.
- Улучшенная черновая отделка.
- Свободная планировка.
- Высота потолков: 3,3 м.
- Приточно-вытяжная вентиляция.
- Система автоматического водяного пожаротушения.
- Система пожарной сигнализации.
- Предусмотрены места для

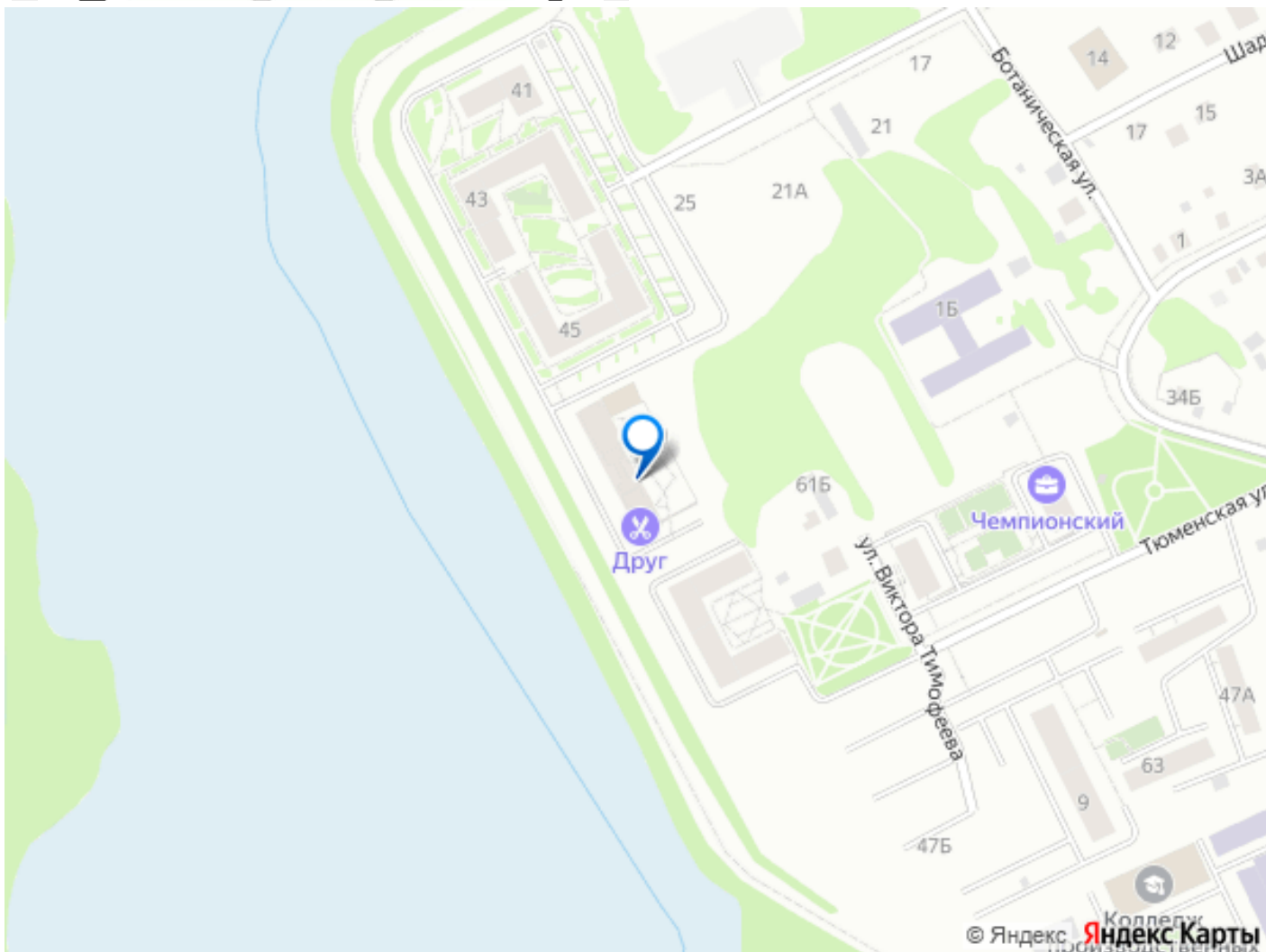
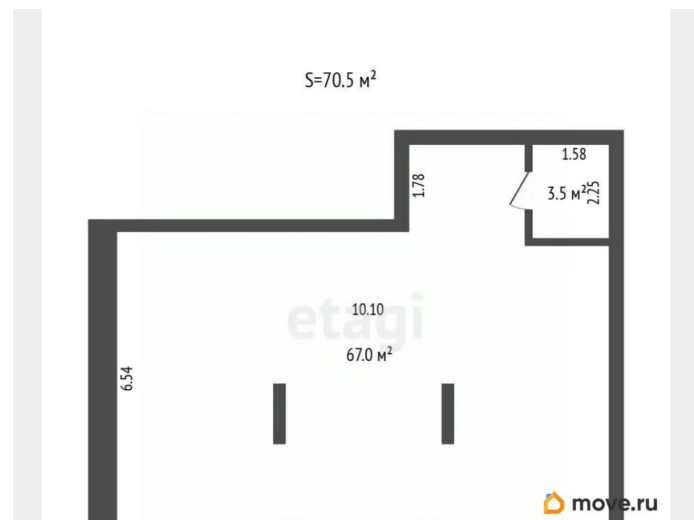
для заметок



размещения внешних блоков кондиционеров.

- Проектом предусмотрено место под рекламную вывеску.
  - Отведенная электрическая мощность 15 кВт, 3 фазы, 220/380 В.
  - Есть возможность увеличения электрической мощности.
- ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 196553 Номер в базе: 1589804**





Move.ru - вся недвижимость России