

Создано: 10.01.2026 в 17:47

Обновлено: 10.01.2026 в 18:17

Тюменская область, Тюмень, улица
Беляева, 19

17 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Беляева, 19

Улица

[улица Беляева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

77.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уважаемые покупатели! К продаже предлагается коммерческое помещение на первой линии 77,5м², окупаемость 9 лет. Стабильный доход, сетевой арендатор, долгосрочный договор с переиндексацией, длительный срок. Отдельная входная группа, высокие потолки, хороший трафик, нет проблем с парковкой. Коммунальные платежи оплачивает арендатор (прямые договоры). Отличное инвестирование Ваших средств в недвижимость. Реальному покупателю разумный торг. Помощь в оформлении ипотеки. Звоните! Организуем показ в удобное для Вас время! ОБРАТИТЕ

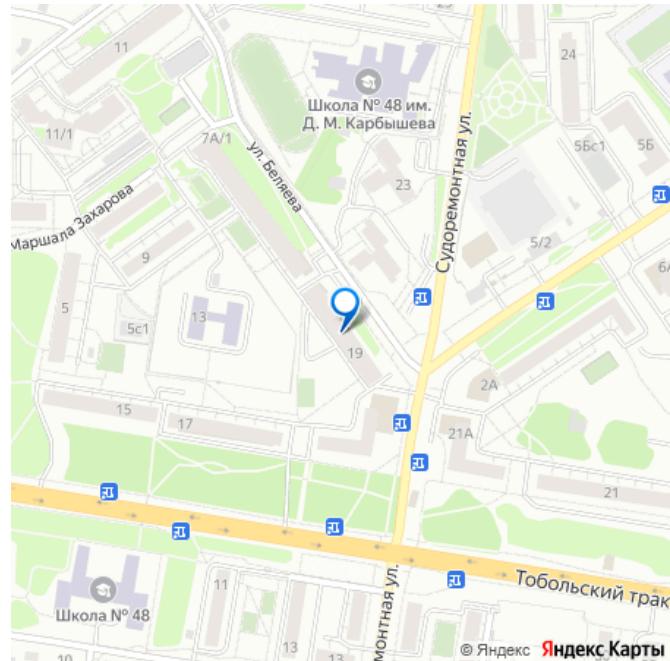
<https://tyumen.move.ru/objects/9287892630>

Иван Алексеевич Гринько, Этажи

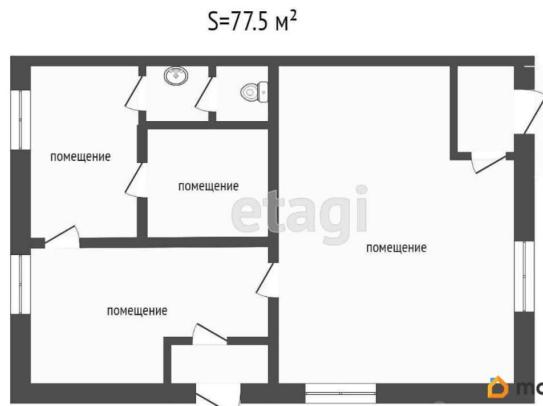
Тюмень

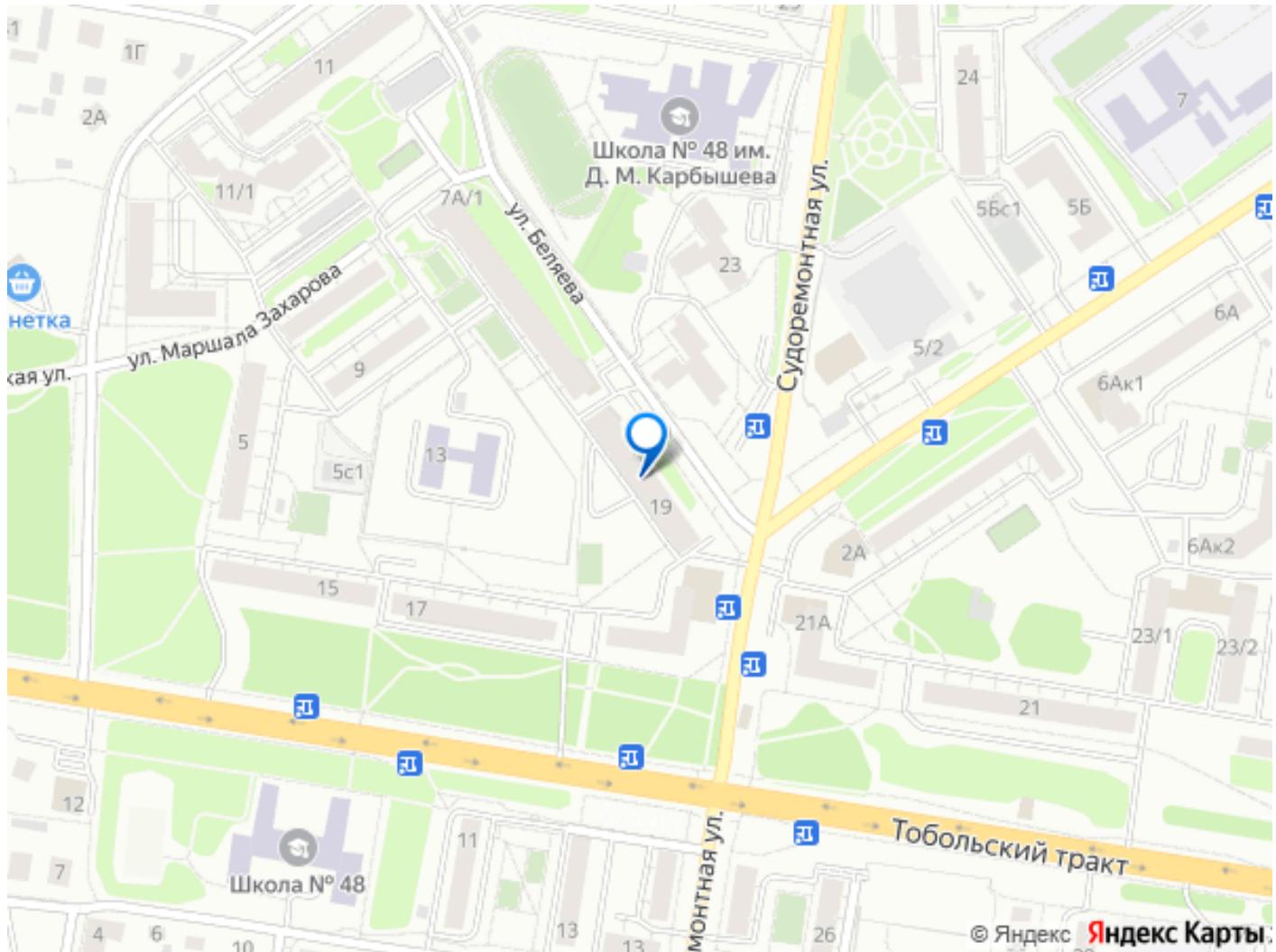
79199315813

для заметок



**ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ
НEDВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ»
БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Код
пользователя: 126967 Номер в базе: 1375878





Move.ru - вся недвижимость России