

Создано: 04.04.2026 в 22:38

Обновлено: 04.04.2026 в 22:38

Тюменская область, Тюмень, ул. Беляева,  
19

**17 800 000 ₪**

Тюменская область, Тюмень, ул. Беляева, 19

Улица

[улица Беляева](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

77.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

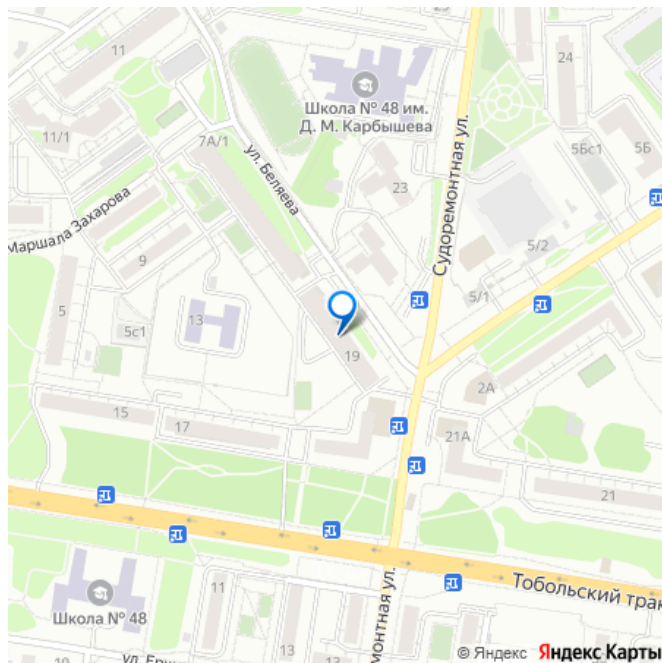
Уважаемые покупатели! К продаже предлагается коммерческое помещение на первой линии 77,5м<sup>2</sup>, окупаемость 9 лет. Стабильный доход, сетевой арендатор, долгосрочный договор с переиндексацией, длительный срок. Отдельная входная группа, высокие потолки, хороший трафик, нет проблем с парковкой. Коммунальные платежи оплачивает арендатор (прямые договора). Отличное инвестирование Ваших средств в недвижимость. Реальному покупателю разумный торг. Помощь в оформлении ипотеки. Звоните! Организуем показ в удобное для Вас время! Подходит

<https://tyumen.move.ru/objects/9293288995>

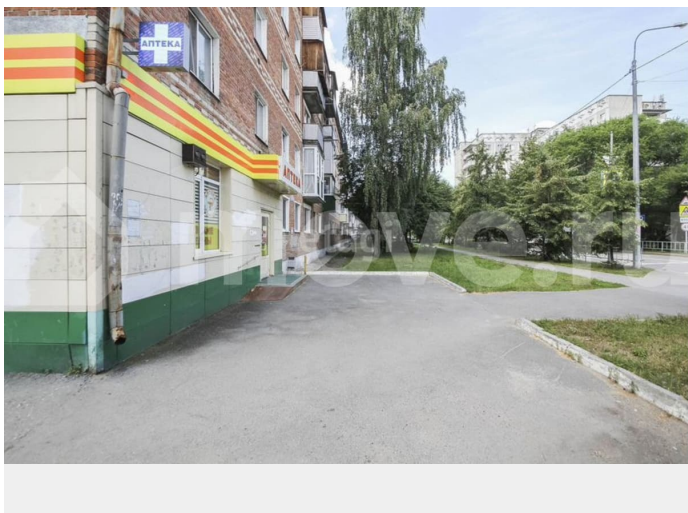
**Казанцева Камила Романовна, Этажи  
Тюмень Загородная недвижимость и  
Коммерция**

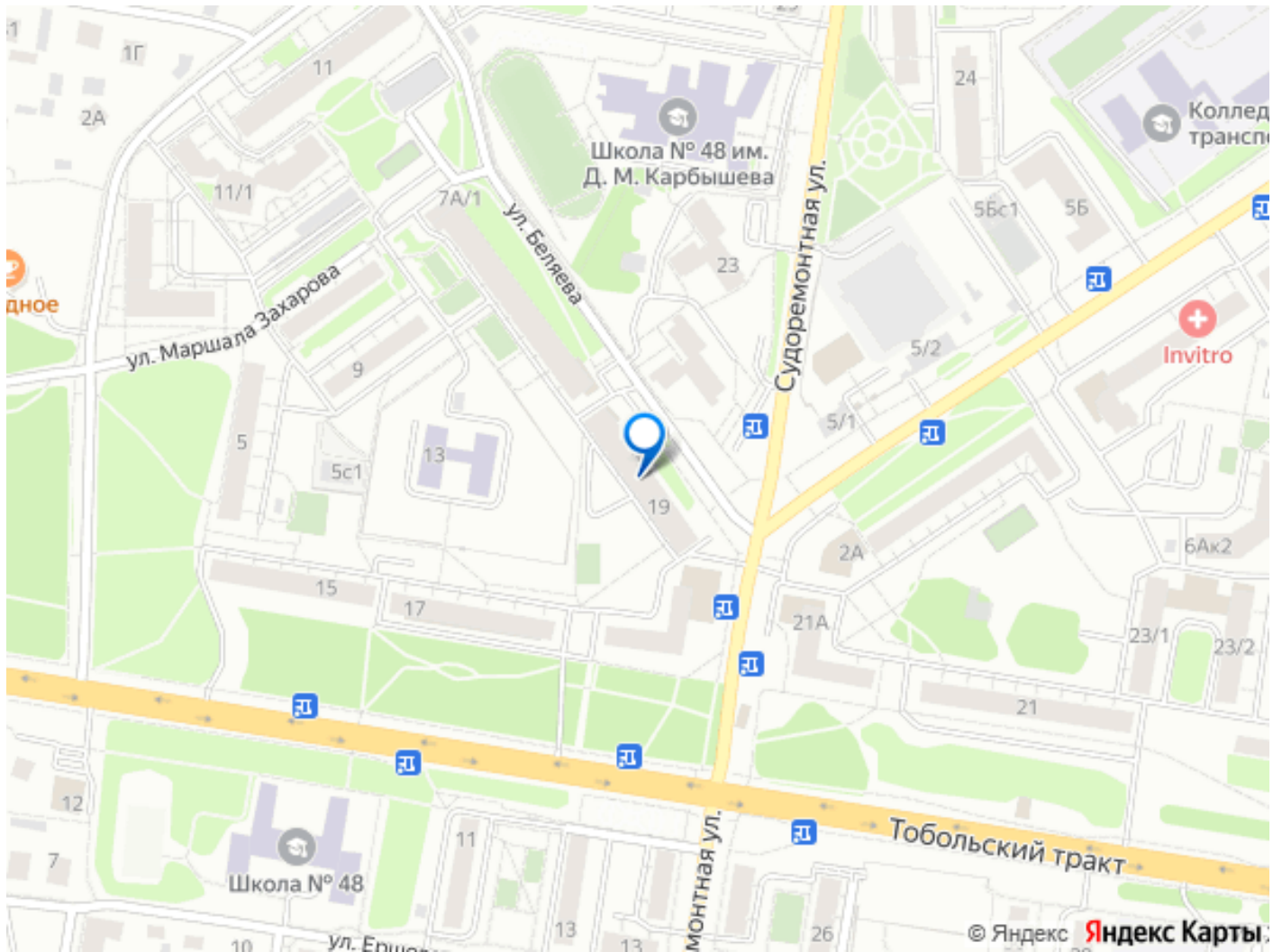
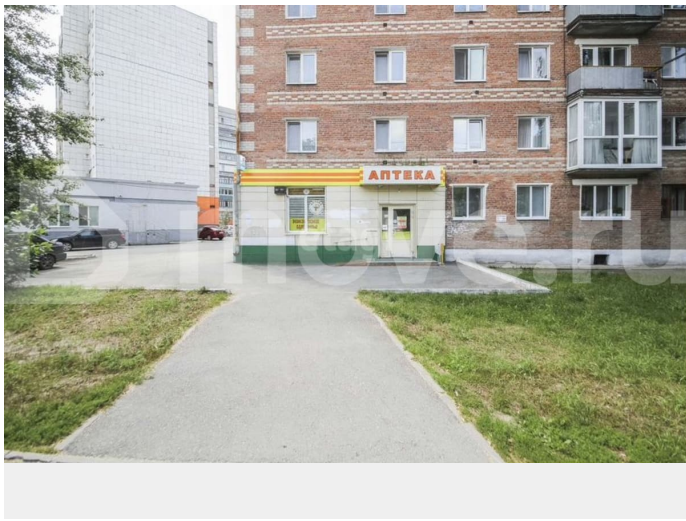
**89251234567**

для заметок



для: Аптека Код пользователя: 178464 Номер  
в базе: 1375878





Move.ru - вся недвижимость России