

Создано: 09.03.2026 в 22:55

Обновлено: 11.03.2026 в 22:35

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Судостроителей, 42**

150 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Судостроителей, 42

Улица

[улица Судостроителей](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

825.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к продаже отличное коммерческое помещение площадью 825 кв.м. Объект расположен в развивающемся районе города, с высокой проходимостью и развитой инфраструктурой. На данный момент, в помещении сидит 3 арендатора: салон красоты, кафе горской кухни и продуктовый магазин «Доброцен». Это уникальная возможность для инвесторов, желающих получать стабильный пассивный доход. Водоснабжение и отопление централизованное, заведен газ, электрическая мощность -150 кВт. Отличная транспортная доступность, рядом остановки

<https://tyumen.move.ru/objects/9291408936>

**Кулиев Руслан Агаларович, Этажи
Тюмень Загородная недвижимость и
Коммерция**

89251234567

для заметок



общественного транспорта и удобные подъездные пути. Большая просьба от собственника: не мешать людям работать и не задавать глупых вопросов! При необходимости организую встречу напрямую с собственником. Показ возможен в любое время по предварительному звонку! Заинтересовало предложение? Звоните! Код пользователя: 63239 Номер в базе: 3871843





