

🕒 Создано: 19.01.2026 в 19:31

Обновлено: 19.01.2026 в 18:59

<https://tyumen.move.ru/objects/9288131915>

Зия Вагиф Оглы Гусейнов, Этажи

Тюмень

79199431088

Тюменская область, Тюмень, улица

Александра Протозанова, 16

17 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Александра Протозанова,
16

Улица

[улица Александра Протозанова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

88 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Приобретите стабильный пассивный доход!

Арендный поток: 158 500 руб. ОСНОВНЫЕ

ХАРАКТЕРИСТИКИ: Площадь: 88 м²

Качественный чистовой ремонт, не

требующий ваших вложений Панорамное

остекление входной группы Выделенное

место под объемную наружную рекламу Окна

в каждом кабинете Функциональная

планировка с отдельными кабинетами и

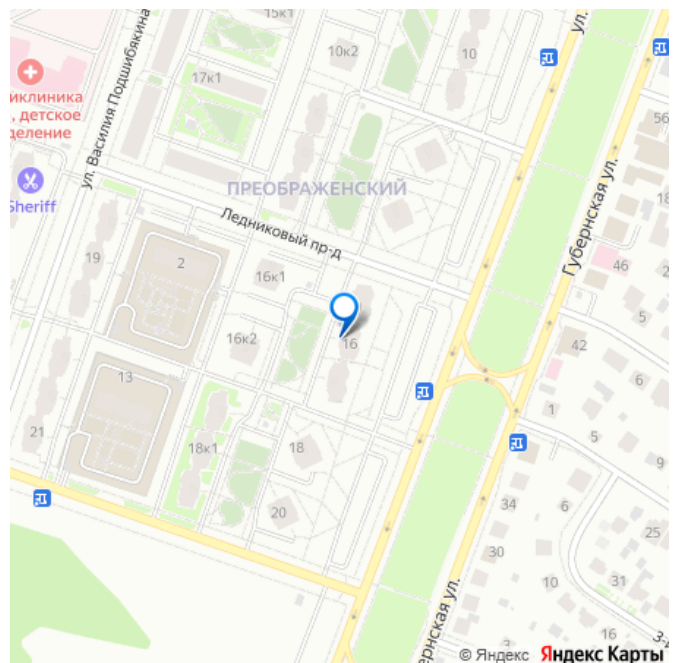
зоной ресепшен В 4 кабинетах

предусмотрены мокрые точки, в 5 кабинете

есть возможность вывода ПРЕИМУЩЕСТВА

ЛОКАЦИИ: Максимальный спрос на кабинеты

для заметок



Высокая плотность платежеспособного населения Развитая инфраструктура района Удобная транспортная доступность Обширная парковка в шаговой доступности Остановка общественного транспорта в пешей доступности ФОРМАТ СДЕЛКИ: Продажа от юридического лица Вся сумма в договоре Возможность проверки всех документов Для получения подробной информации и организации встречи звоните ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 196671 Номер в базе: 10852278

