

Создано: 13.10.2025 в 17:58

Обновлено: 24.01.2026 в 23:07

Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 7/5

5 434 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 7/5

Улица

[улица 30 лет Победы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

98.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

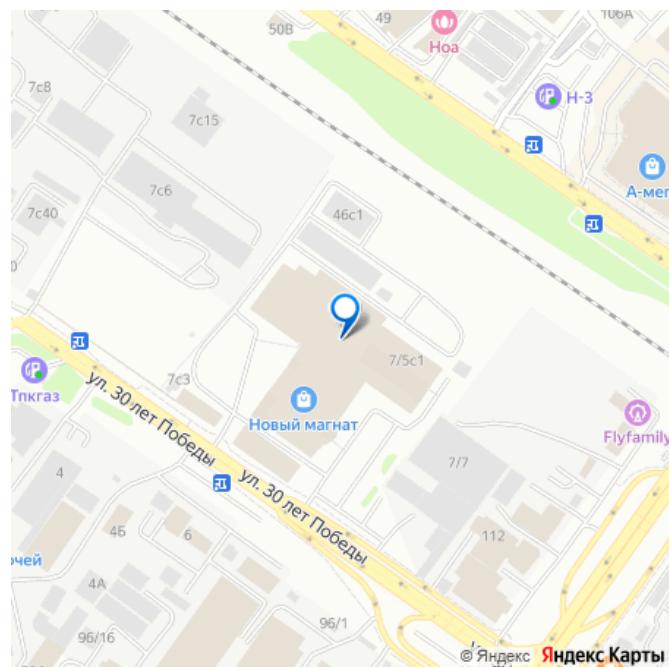
Продаётся отличное торговое помещение в популярном торгово-коммерческом центре «Новый Магнат»! Расположение: первая линия торгового комплекса, гарантирующая высокую проходимость и хороший поток покупателей. Основные характеристики: - Специализация ТК: мебель и товары для дома. - Общая площадь всего центра: 30 000 м?. - Торговая зона: 22 000 м?. - Этажность здания: 5 уровней. - Парковочные места: удобные стоянки для клиентов на 350 автомобилей + отдельная парковочная зона для грузовиков. Преимущества покупки: - Большой покупательский трафик благодаря

<https://tyumen.move.ru/objects/9285690997>

**Семен Александрович Кочарин, Этажи
Тюмень**

79829413030

для заметок



удачному расположению и популярности среди горожан и гостей региона. - Комплекс стабильно привлекает внимание жителей Западно-Сибирского региона, обеспечивая высокий спрос на торговые площади. - Объект продаёт физлицо без залоговых обязательств и юридически чистой историей сделки. Идеальное решение для бизнеса, связанного с мебелью, товарами для дома и семейного потребления. Потенциальному покупателю предоставляется прекрасная возможность выгодно вложить средства в недвижимость, способствующую развитию своего дела и стабильному доходу. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 132413 Номер в базе: 9996820

