

🕒 Создано: 09.12.2025 в 15:51

Обновлено: 10.12.2025 в 10:07

<https://tyumen.move.ru/objects/9287289926>

Агент

**79199429321**

**Тюменская область, Тюмень, бульвар**

**Бориса Щербины, 20**

**18 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, бульвар Бориса Щербины, 20

Улица

[бульвар Бориса Щербины](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

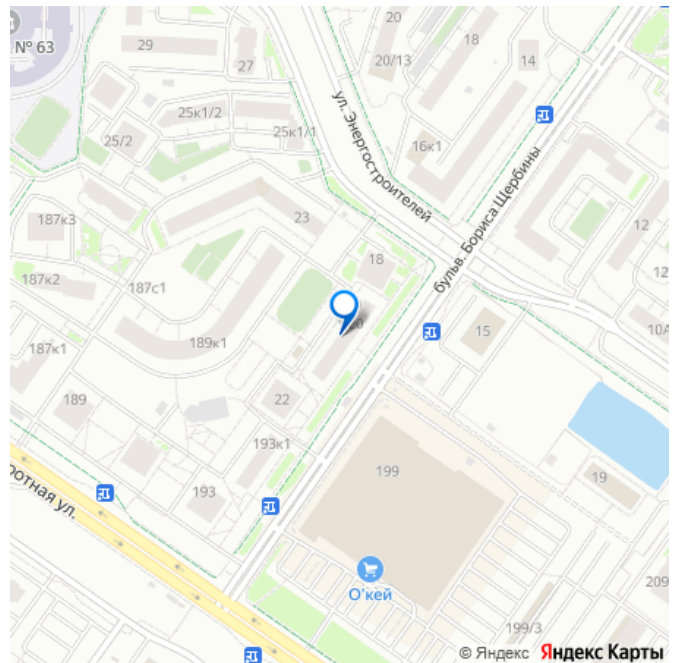
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Заселение с детьми

да

Заселение с животными

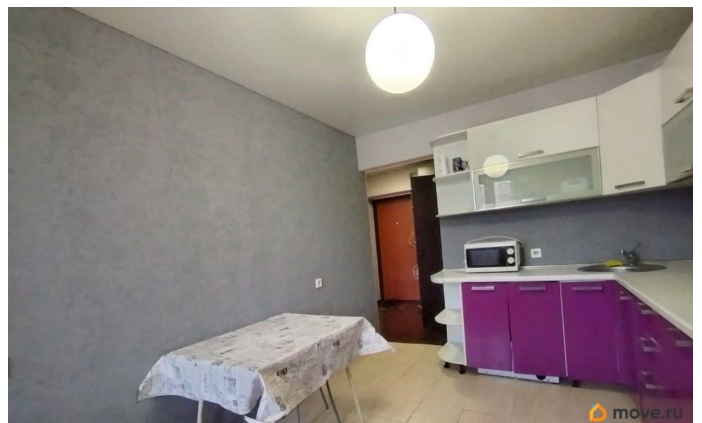
да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт

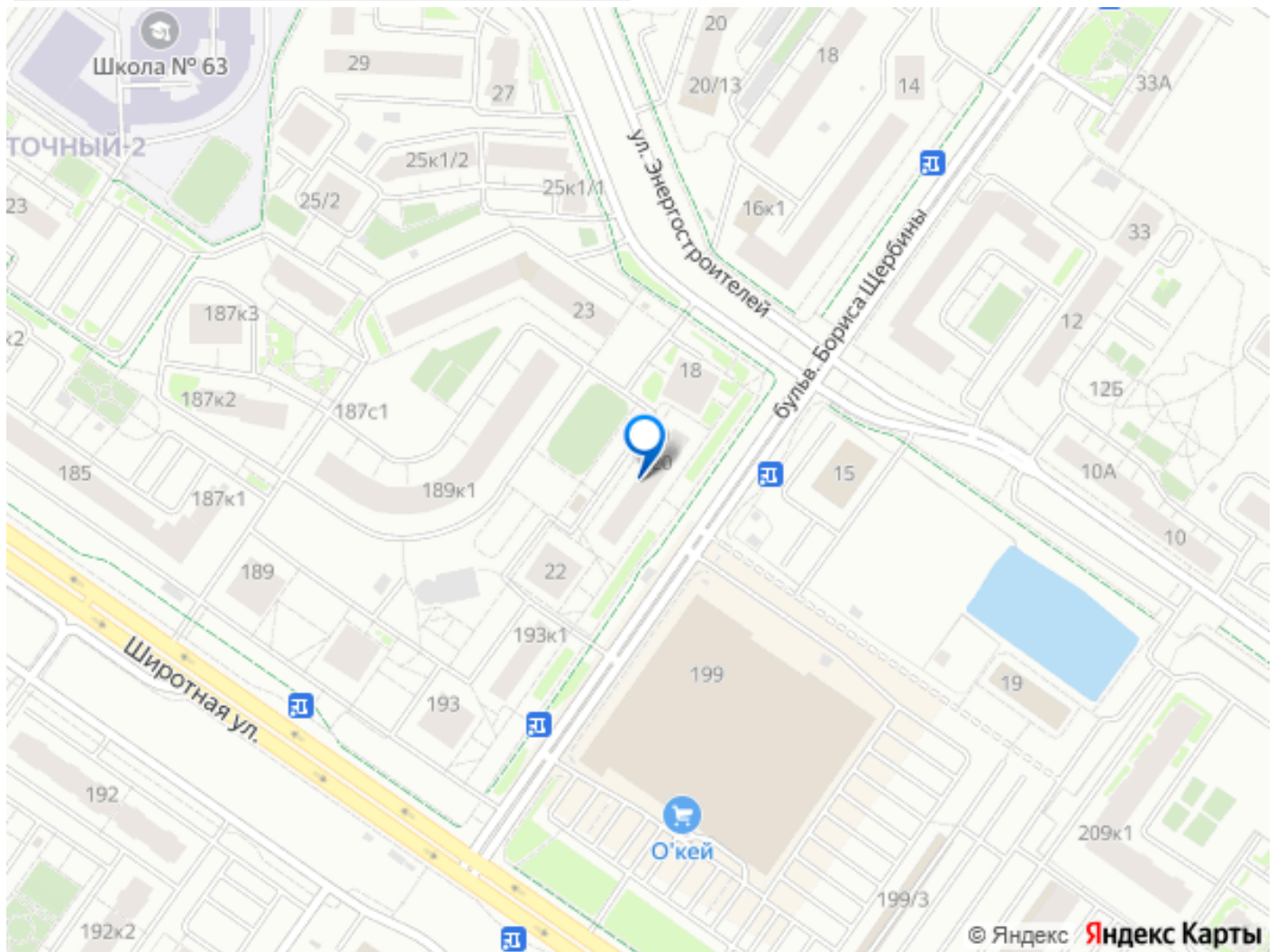
## Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира в Тюмени, на бульваре Бориса Щербины, 20. Просторная площадь 40 кв. м расположена на 2 этаже 12-этажного кирпичного дома, построенного в 2011 году. Высота потолков составляет 2.6 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире есть балкон, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Квартира с косметическим ремонтом, поэтому вы сможете переехать без дополнительных хлопот. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель для комфортного проживания. Кухня оснащена холодильником, а в ванной комнате установлена ванна и стиральная машина. Планировка квартиры удобная и функциональная, что делает ее идеальной для одного человека или пары. Санузел совмещенный, что экономит пространство. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженный подъезд и наличие пассажирского лифта добавляют комфорта. Во дворе предусмотрена парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, что делает этот район удобным для проживания. Условия сделки: квартира сдается по договору

аренды. Возможна аренда как на короткий, так и на длительный срок. Залог и комиссию обсуждаем при встрече, поэтому условия могут быть гибкими. Идеально подойдет для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России