

🕒 Создано: 04.01.2026 в 11:01

Обновлено: 13.01.2026 в 11:16

**Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-  
Р.Г. Эрвье, 28к3**

**35 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-Р.Г. Эрвье, 28к3

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

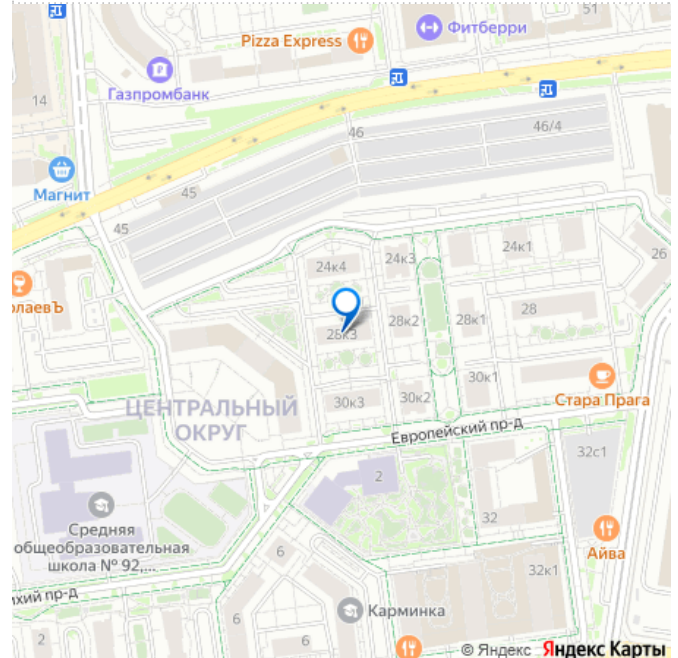
совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок



да

---

Заселение с детьми

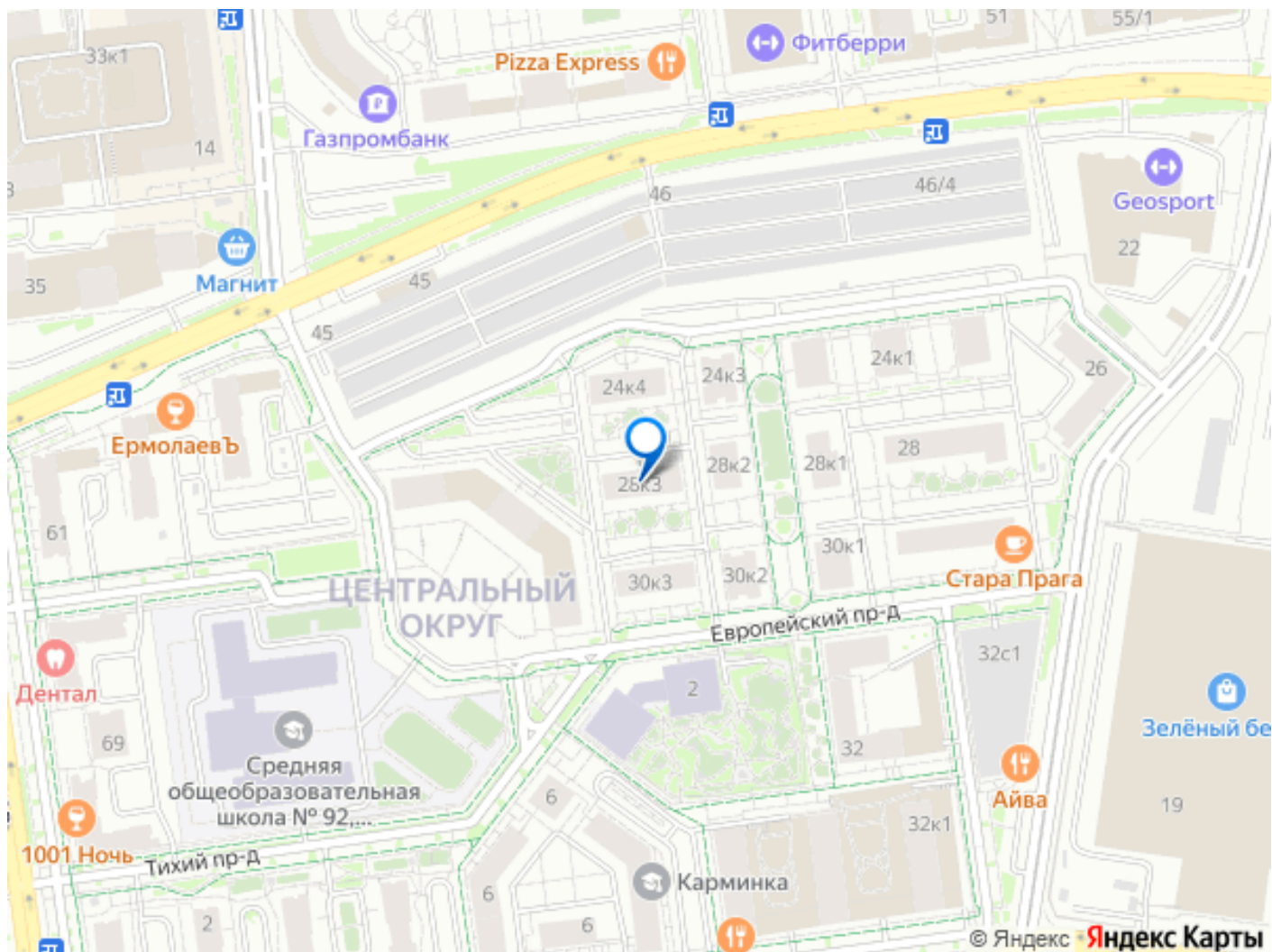
да

---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается квартира формата 1+ (кухня-гостиная и спальня) в жилом комплексе Европейский. Всего 5 минут до центра города. В квартире выполнен качественный ремонт, есть все необходимое для комфортного проживания: большая гардеробная и лоджия. Окна выходят на солнечную сторону, квартира светлая и просторная. Дом кирпичный. Инфраструктура района предлагает все необходимое для удобной жизни: школы, детские сады, магазины, кофейни и рестораны, спортивные комплексы, хозяйственные и продуктовые рынки, включая ТЦ Лента и ГМ Окей — все в шаговой доступности. Район отличается современными дворами и ухоженными подъездами. Расположение квартиры всего в 5 минутах от центра города делает ее идеальным вариантом для жизни. Сдается только на длительный срок. Свет, вода, услуги провайдера оплачиваются. Арендатором Животные запрещены, курить в квартире нельзя. При заселении вносится залог в размере месячной арендной платы. Возврат залога осуществляется после возврата квартиры. Для просмотра звоните заранее.



Move.ru - вся недвижимость России