

Создано: 07.12.2025 в 21:17

Обновлено: 12.12.2025 в 21:28

<https://tyumen.move.ru/objects/9287255909>

Анжелика Кувыкина, ArendaTMN24

**79199222706**



**Тюменская область, Тюмень, Минская улица, 81**

**33 900 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Минская улица, 81

Улица

[улица Минская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

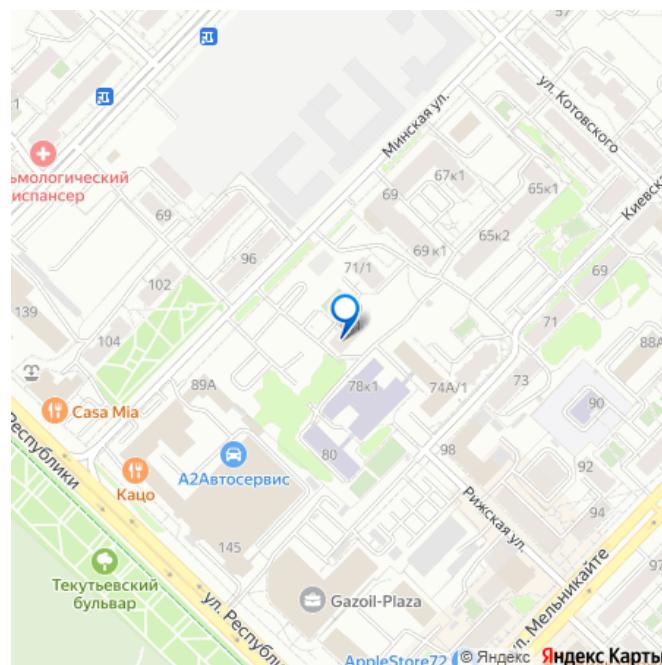
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

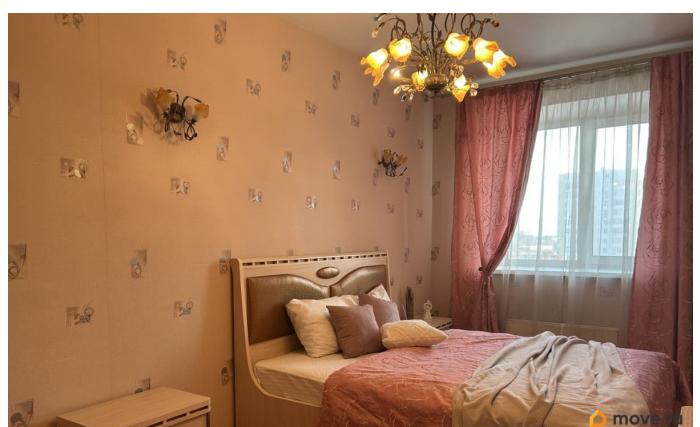
косметический

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

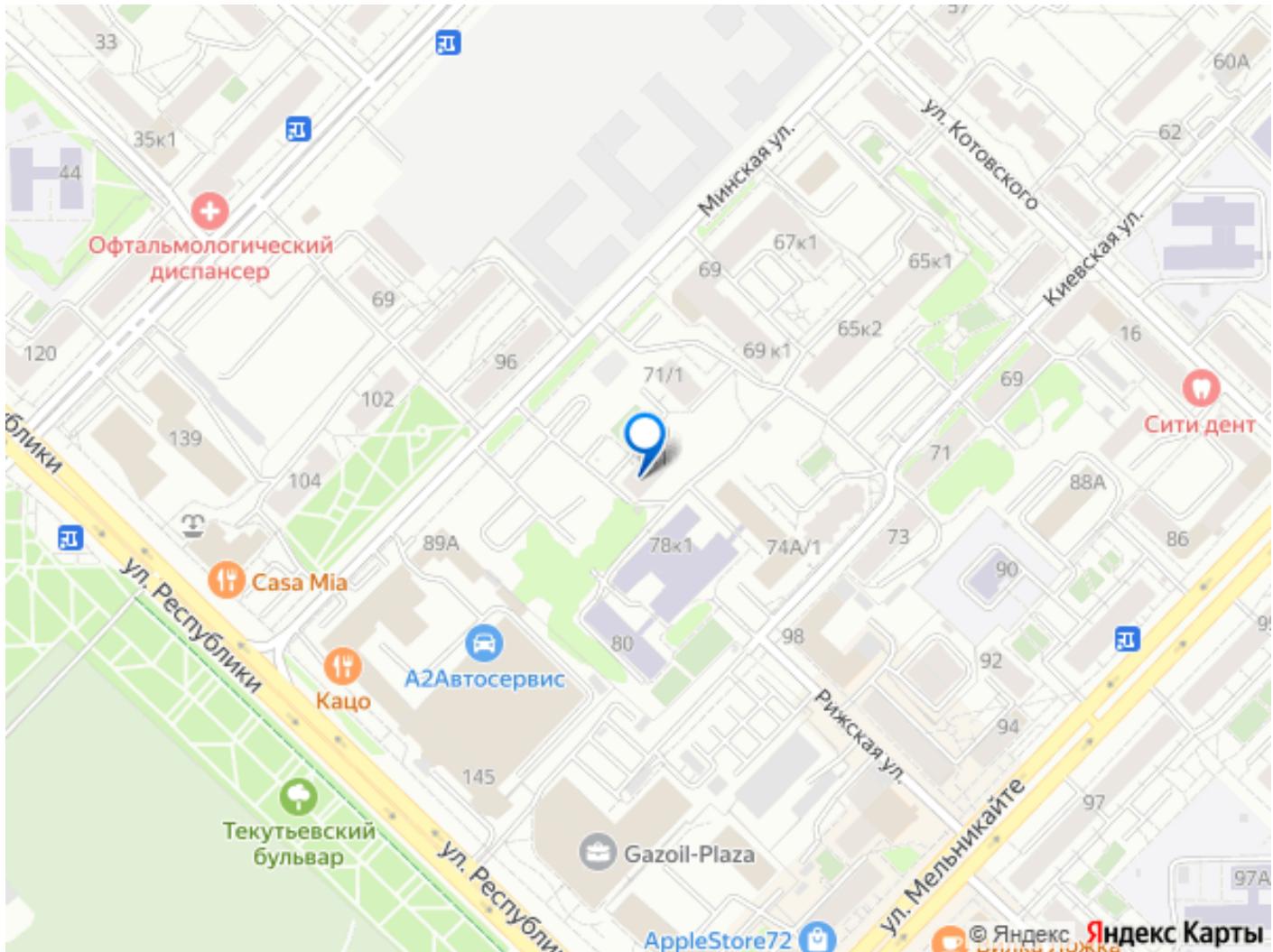
Сдаётся уютная квартира формата 1+ (просторная кухня гостиная и отдельная спальня) с отличным расположением в центральной части города. Из окон открывается вид на тихую улицу. Сдается одному платежеспособному и аккуратному человеку (или паре), без вредных привычек и животных. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, большая парковка, школы, детские сады, клиники и магазины. Инфраструктура делает проживание здесь особенно комфортным. Квартира идеально подойдёт для пары или небольшой семьи. Полностью готова к проживанию: выполнен современный ремонт, в наличии вся необходимая техника — кондиционеры и телевизоры в каждой из комнат, холодильник, чайник, микроволновка, вытяжка, плита, стиральная машина и водонагреватель на период отключения ГВ. Разные источники освещения и теплый пол в ванной. Полностью меблирована. В спальне просторная кровать с хорошим матрасом, прикроватные тумбы, трюмо, кресло кровать. В кухне гостиной раскладной диван, кухонный гарнитур, стол и стулья, мебельная стенка, зеркальный шкаф купе и тумба с зеркалом. Есть большой балкон. Квартира теплая и уютная. Условия аренды: возможна долгосрочная аренда от 6 месяцев, комиссия агентства составляет 40 %. Есть залог в размере 10000 р,

возвращается при выезде. Коммунальные по счетчикам оплачиваются отдельно





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России