

Создано: 10.12.2025 в 12:44

Обновлено: 10.12.2025 в 12:32

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-Р.Г. Эрвье, 28

45 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-Р.Г. Эрвье, 28

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

3/11

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

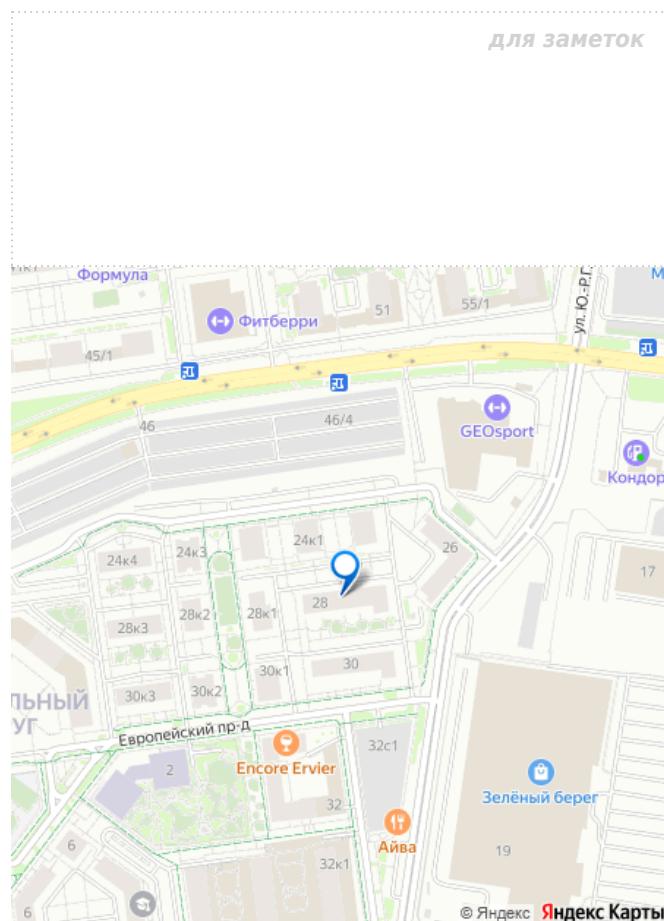
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт



евро

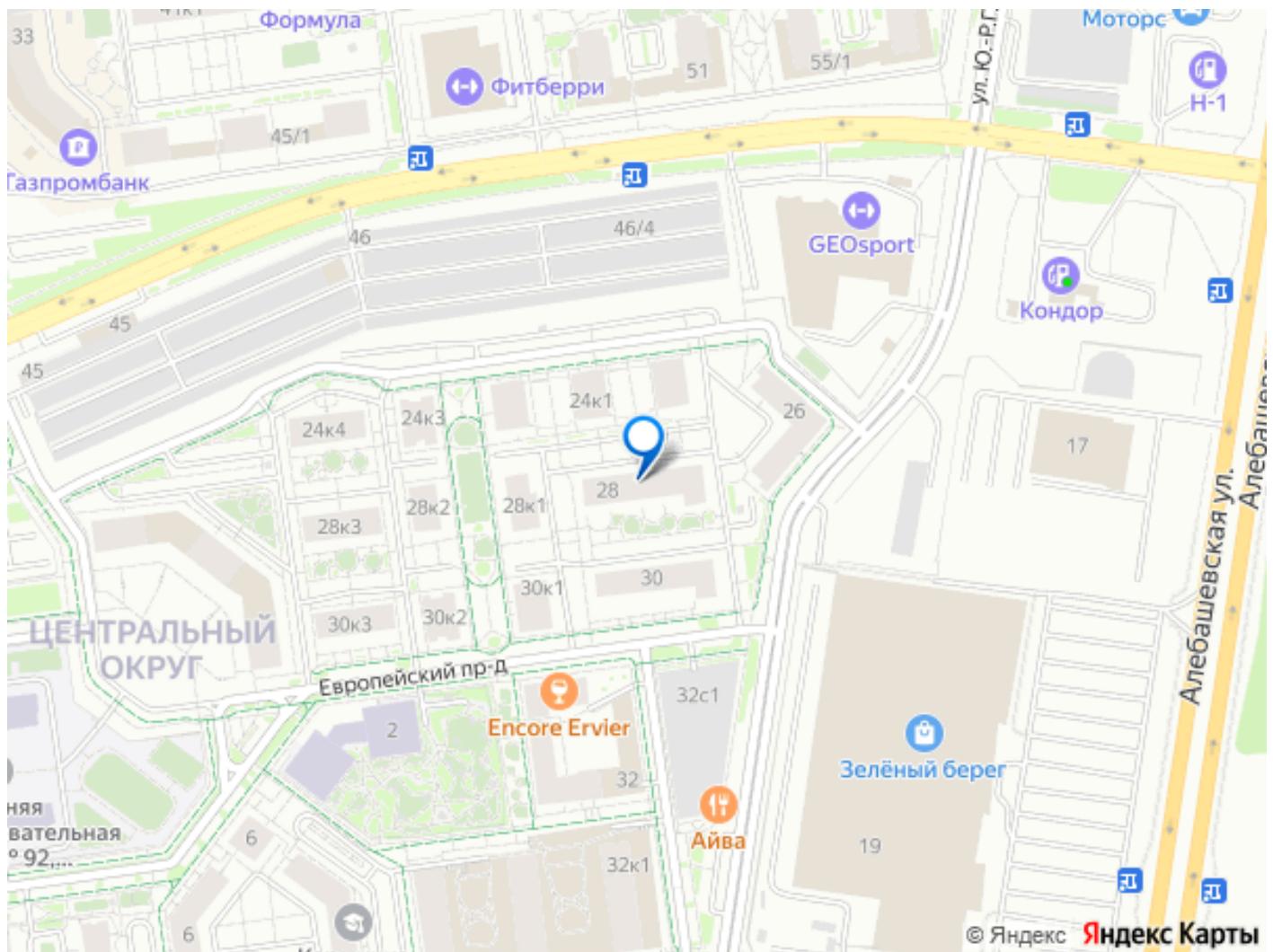
Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Просторная, теплая, чистая двухкомнатная квартира. Ранее в аренду не сдавалась. Есть вся мебель и техника для комфортного проживания. Техника в квартире: стиральная машина, холодильник, телевизор, микроволновая печь, варочная поверхность и духовная печь, водонагреватель. Всё в хорошем рабочем состоянии. Рядом с домом нет больших дорог, поэтому в квартире тихо и уютно. Санузел раздельный, с ванной. Дом в хорошем состоянии, оборудован пандусом и грузовым лифтом. Парковка наземная, что упрощает поиск места для автомобиля. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: детский сад «Планета мечтателей» в 100 метрах, школа 94 в 300 метрах, в 200 метрах Лента и Блошинка, а также рядом есть магазины у дома, кафе и прочая инфраструктура для комфортной жизни. Остановка общественного транспорта - 200 м. Условия аренды: квартира сдаётся напрямую от собственника. Предоплата и залог обсуждаются индивидуально. Квартира подходит для проживания как одному человеку, так и небольшой семье.



Move.ru - вся недвижимость России