

Создано: 05.12.2024 в 22:59

Обновлено: 03.01.2026 в 14:06

<https://tyumen.move.ru/objects/9287801647>

Агент

**79827725731**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Салтыкова-Щедрина, 58/1**

**42 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Салтыкова-Щедрина,

58/1

Улица

[улица Салтыкова-Щедрина](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

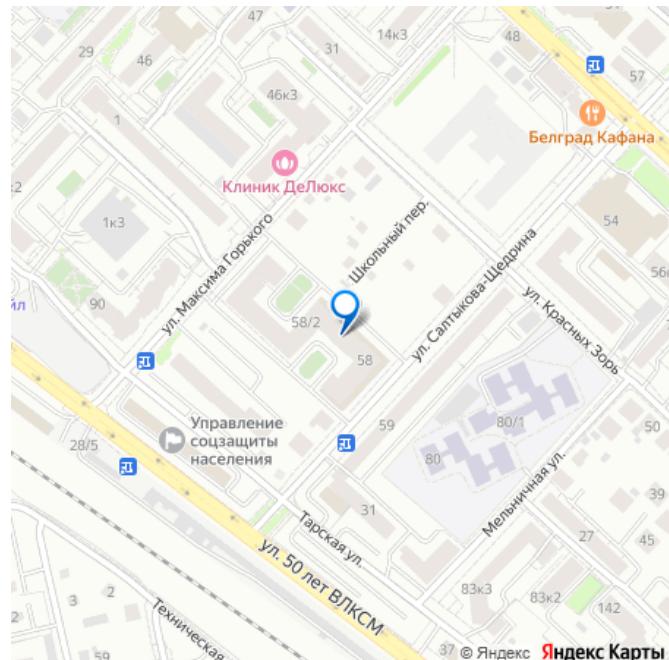
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2015 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

### **Описание**

Сдаётся в аренду уютная 2-комнатная квартира в Тюмени по адресу: улица Салтыкова-Щедрина, 58/1. Общая площадь — 65 кв. м, кухня — 14 кв. м. Квартира расположена на 14 этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 2012 году. Высокие потолки (2.8 метра) и окна, выходящие во двор, создают светлую и комфортную атмосферу. Квартира с евроремонтом, полностью готова для комфортного проживания. В комнатах и на кухне есть мебель, что позволяет сразу заселиться. Полностью оборудованная кухня включает в себя холодильник, а в гостиной установлен телевизор. Ванная комната с ванной и стиральной машиной. Лоджия станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. В доме есть мусоропровод и два пассажирских лифта, что удобно для повседневной жизни. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно актуально для семей с детьми. Рядом также есть магазины, где можно приобрести все необходимое. Отличная транспортная доступность: остановки общественного транспорта находятся в

нескольких минутах пешком, что позволяет легко добраться до любой точки города.

Условия аренды: Комиссия 70%.

Предпочтение отдаётся порядочным и ответственным жильцам, возможно проживание семьи. При заключении договора аренды необходим залог - до одного месяца.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе. Звоните и записывайтесь на удобное время!

