

🕒 Создано: 13.10.2025 в 19:53

Обновлено: 11.12.2025 в 07:55

**Тюменская область, Тюмень, Сургутская  
улица, 11к2**

**40 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Сургутская улица, 11к2

Улица

[улица Сургутская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

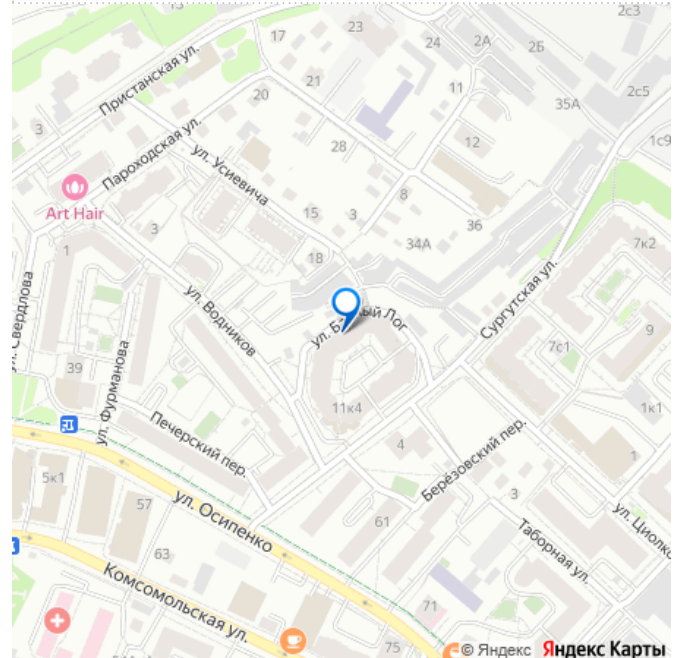
совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

для заметок



мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

-КОМИССИЯ В РАССРОЧКУ ВАШ КОМФОРТ УЖЕ СЕГОДНЯ! -ТОЛЬКО ПРОВЕРЕННЫЕ СОБСТВЕННИКИ И РЕАЛЬНЫЕ КВАРТИРЫ! -МЫ ОТВЕЧАЕМ ЗА ДЕЙСТВИЯ СОБСТВЕННИКОВ: В СЛУЧАЕ ГАРАНТИЙНОГО СЛУЧАЯ МЫ ОБЕСПЕЧИМ ПЕРЕСЕЛЕНИЕ И ФИНАНСОВУЮ ГАРАНТИЮ! Сдается двухкомнатная просторная квартира в самом сердце города, всего в нескольких шагах от живописной набережной и культурного центра с музеем. Эта просторная квартира площадью 87,2 м² находится на седьмом этаже современного девятиэтажного кирпичного дома и станет идеальным местом для комфортной жизни. Внутри квартиры выполнен качественный ремонт: натяжные и гипсокартонные потолки, ламинат на полу и обои на стенах. Просторная кухня-гостиная это идеальное пространство для семейных вечеров и встреч с друзьями. Две изолированные спальни обеспечат вам необходимую приватность, а отдельный санузел и ванна добавят удобства в повседневной жизни. Вишенка на торте - большой застекленный балкон, который станет вашим личным уголком для отдыха. В квартире имеется все необходимое для комфортной жизни: кухонный гарнитур с встроенной техникой (холодильник, варочная панель, посудомоечная машина, вытяжка), обеденная зона со столом и стульями, а также вся необходимая мебель (кровать, диван, шкаф) и стиральная машина. Два кондиционера обеспечат вам прохладу в жаркие дни. Комплекс предлагает закрытый

двор с детской игровой площадкой и удобными парковками по периметру дома, что делает его идеальным местом для семей с детьми. В шаговой доступности находятся детские сады, школа, сетевые магазины и аптеки, что делает вашу жизнь максимально комфортной. Отличная транспортная развязка и отсутствие пробок позволят вам экономить время и наслаждаться жизнью в полном объеме. Эта квартира ждет именно вас! Не упустите свой шанс на комфортное и удобное жилье в центре Тюмени. Звоните прямо сейчас, и я с радостью организую показ! Код пользователя: 78606 Номер в базе: 10051214

