

Создано: 23.12.2025 в 13:47

Обновлено: 26.12.2025 в 06:44

<https://tyumen.move.ru/objects/9287621799>

Людмила Вадимовна Лурцева, Антей

79829834862

**Тюменская область, Тюмень, Одесская
улица, 38**

35 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Одесская улица, 38

Улица

[улица Одесская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

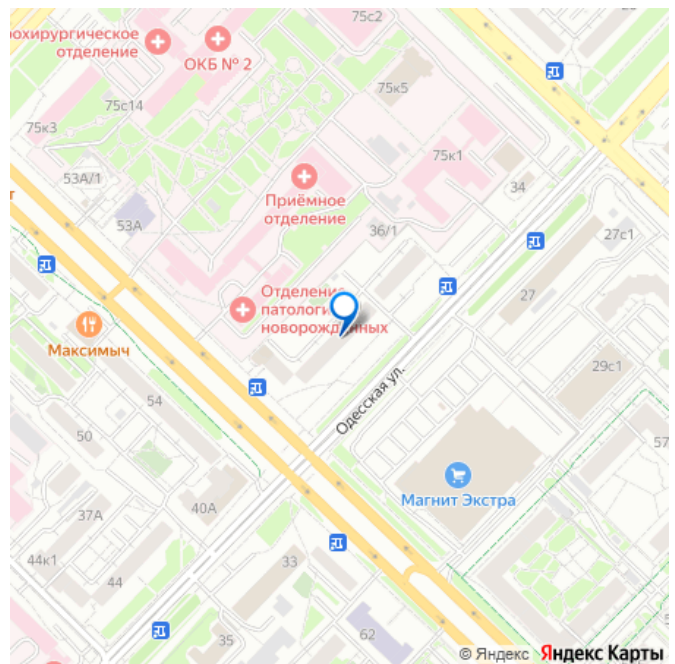
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

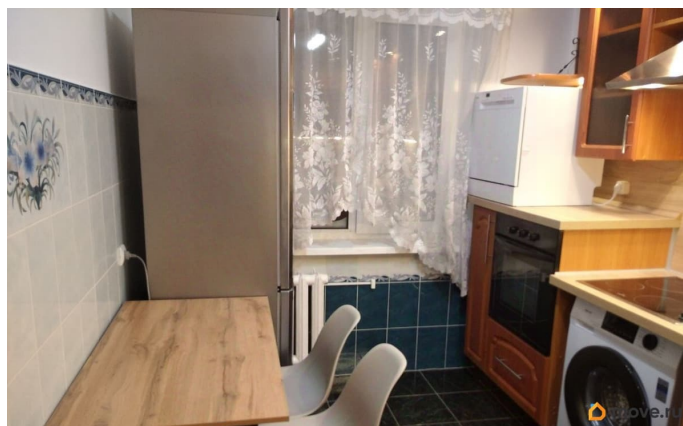
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

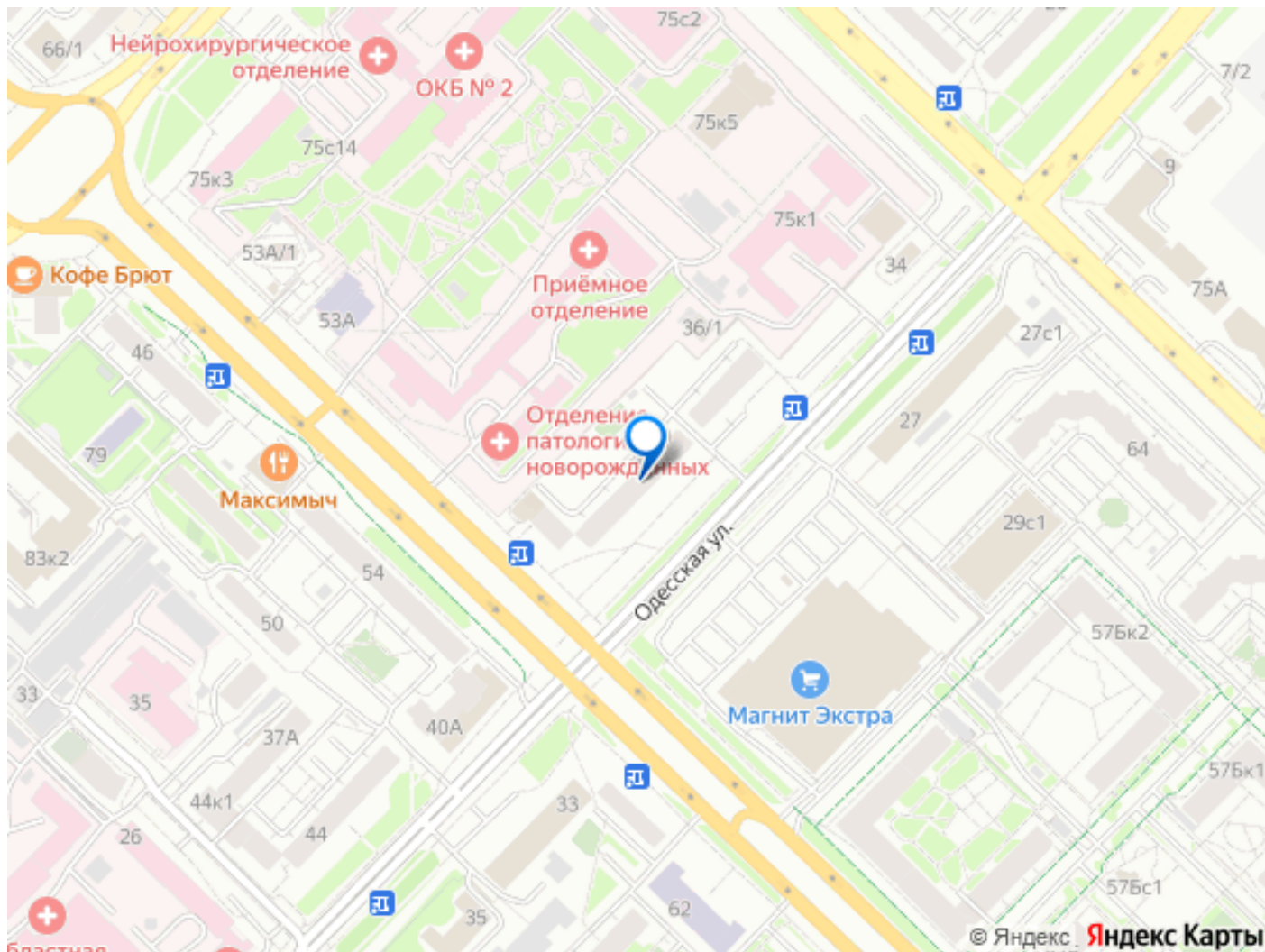
Описание

Сдаётся 3 комнатная квартира в центре города, в хорошем доме.! Квартира светлая, теплая, уютная, ранее не сдавалась! Удобная планировка (три изолированные комнаты, кухня, и просторная застеклённая лоджия.) Красивый ,панорамный вид из окна! Можно наблюдать закаты и рассветы! В квартире выполнен свежий современный ремонт в светлый тонах. Есть все для комфортного проживания! Квартира укомплектована мебелью и бытовой техникой(холодильник,э/плита, духовой шкаф,вытяжка, печь СВЧ,новая стиральная маш.-автомат, новая посудомоечная машина , новая машина- автомат для сушки белья) В спальне- «Королевская кровать», 200х200 см, с комфортным ортопедическим матрасом и мягким изголовьем. Установлен кондиционер с функцией охлаждения и обогрева! Набор мебели- не окончательный,возможно добавить или убавить, или частично установить свою мебель, по желанию! Санузлы отдельные, в светлых тонах с качественной сантехникой, Установлены : современный бойлер объемом 100л, и термостат.(без неприятных колебаний температуры воды душа) Комфорт : на всех батареях отопления установлены термостаты с выносными датчиками - зимой воздух менее

сухой, на всех стояках воды установлена система перекрытия воды в случае утечки. По электрике- защита от перенапряжения и скачков напряжения тока. Установлен домофон , и надёжная новая входная дверь! В квартире новые пластиковые окна , с москитными сетками во всех комнатах! Квартира сдаётся на длительный срок, для серьезных людей! При заселении нужен паспорт . Дом после ремонта. Чистый подъезд, новый лифт, благополучные соседи! Благоустроенный двор, с детской площадкой и парковкой для автомобилей, доп. парковка -рядом с домом, под окнами. Район с отличной транспортной развязкой, можно быстро добраться в любой район города! Рядом школы и гимназии, д/садики, 4 севера, , 2 бассейна, тренажёрные залы, кафе, кофейни, магазины аптеки, Торговые центры . ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России