

🕒 Создано: 17.02.2026 в 14:37

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 20:37

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Кирова, 18**

**30 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Кирова, 18

Улица

[улица Кирова](#)

## Офис

Общая площадь

10 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

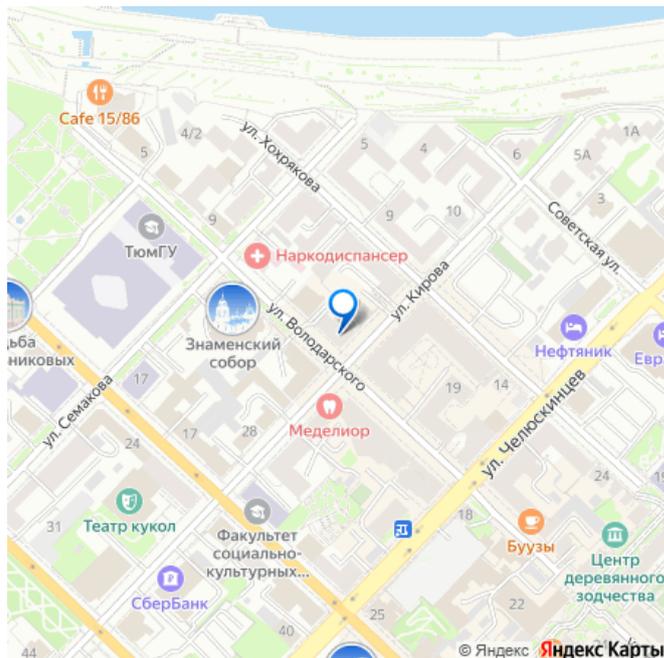
Сдается коммерческое помещение на первом этаже в доме 18 по улице Герцена. Объект расположен в самом центре города, что гарантирует высокую проходимость и постоянный клиентский трафик. Планировка и расположение на первой линии отлично подходят для организации розничного магазина, шоу-рума, пункта выдачи заказов или офиса с высокой клиентской посещаемостью. В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: банки, кафе, общественный транспорт и парковки. Помещение сдается по комплексной ставке 30 000 рублей в месяц,

<https://tyumen.move.ru/objects/9290204095>

**Наталья Викторовна Шахова, Этажи  
Тюмень**

**79821308082**

для заметок



включающей все коммунальные и эксплуатационные платежи, что обеспечивает прозрачность бюджетирования и отсутствие скрытых расходов. Это решение оптимально для бизнеса, нацеленного на быстрый старт, максимальную видимость и эффективное взаимодействие с аудиторией в центральном районе с высокой деловой активностью. **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!** Код пользователя: 187349  
Номер в базе: 10369524

