

**Елена Павловна Шестакова, Этажи**

**Тюмень**

**79821322815**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Малыгина, 59**

**170 000 ₪**

Тюменская область, Тюмень, улица Малыгина, 59

Улица

[улица Малыгина](#)

## Офис

Общая площадь

121 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

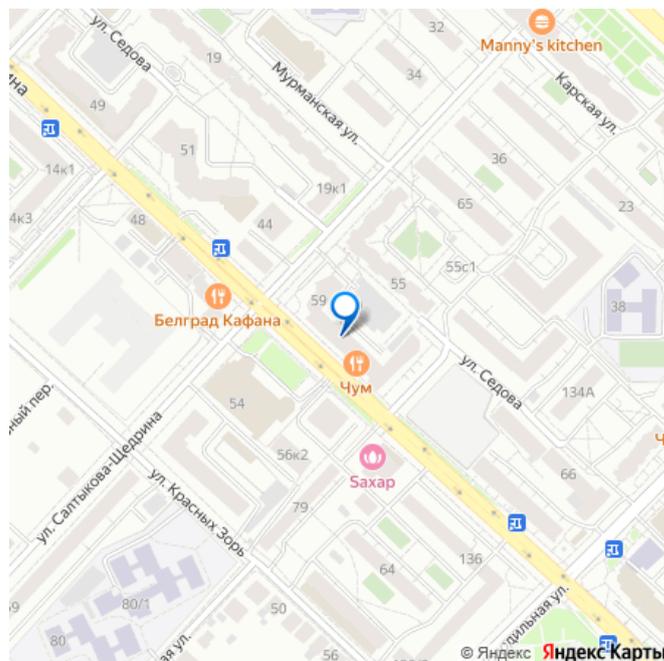
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду офисное помещение площадью 121м<sup>2</sup>. Коммунальные услуги, в т.ч. электроэнергия и уборка помещения, включены в стоимость арендной платы. Офисное помещение занимает одно крыло на 5-м этаже 9-этажного офисного здания. Офисное помещение состоит из 4-х кабинетов: 35м<sup>2</sup>, 32м<sup>2</sup>, 20м<sup>2</sup>, и 19м<sup>2</sup>, коридора: 15м<sup>2</sup>, 2-х балконов 9м<sup>2</sup> и 15м<sup>2</sup>. Состояние внутренней отделки здания соответствует представительскому уровню зданий нефтяных компаний. Охрана, лифт, возможность использования конференц-зала, уборка мест общего пользования и

для заметок



кабинетов. Все кабинеты оборудованы охранной и пожарной сигнализацией, системой кондиционирования, локальной компьютерной сетью, обставлены современной офисной мебелью.

Предпочтение арендаторам, осуществляющим виды деятельности, не ориентированные на клиентский поток.

**ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!**

Код пользователя: 179907

Номер в базе: 10823519

