

**Кирилл Николаевич Цесарев, Этажи
Тюмень**

79123829264

**Тюменская область, Тюмень, Тракторная
улица, 47**

13 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Тракторная улица, 47

Улица

[улица Тракторная](#)

Офис

Общая площадь

15.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

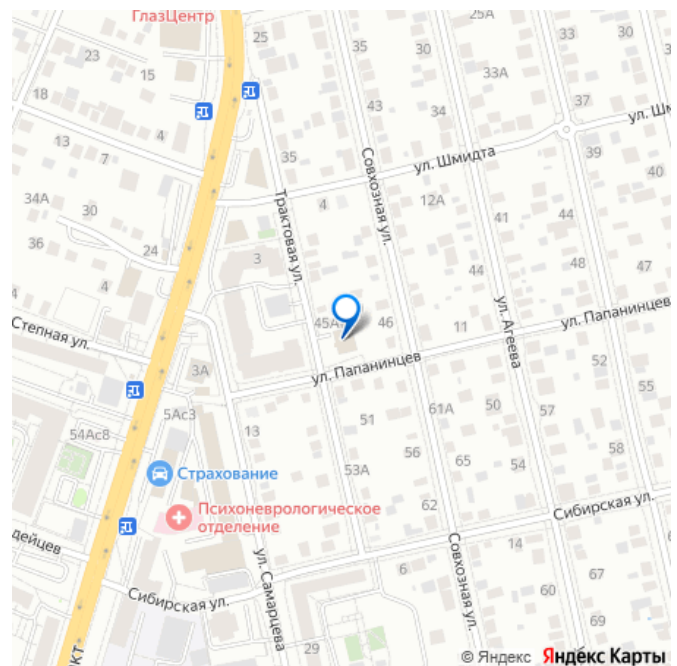
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офис 15,8 м² | Тракторная ул., 47 БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА Идеально для: стартапов, агентств, юристов, бухгалтеров, онлайн-школ или колл-центров! Почему вам понравится: Кондиционер в кабинете — комфортная работа в любое время года. Круглосуточный доступ — работайте по своему графику, даже ночью или в выходные. Мебель частично можно оставить — экономьте на переезде и обустройстве. Низкие коммунальные платежи — всего ~2 000 ? в месяц. Минимальный срок аренды — 3 месяца — идеально для тестирования бизнес-идей. О помещении: Офисная отделка —

для заметок



светлые стены, нейтральный стиль. Высокие потолки 3 м Электросеть 15 кВт Кабинетная планировка — приватность для переговоров и работы. Локация — Тракторная ул., 47 (Калининский район): Удобный подъезд — рядом магистрали, парковка для сотрудников и клиентов. Для бизнеса: Умеренная конкуренция — свободная ниша в локации. Доступная аренда — 680 ?/м? (ниже среднего по району). Условия: Прямая аренда — без посредников и скрытых комиссий. Коммуналка оплачивается отдельно (электричество, вода, отопление, ТБО). Быстрый старт — заезжайте и работайте уже завтра! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 175943 Номер в базе: 10825300

