

🕒 Создано: 06.03.2026 в 22:51

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 22:38

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Пермякова, 76**

**182 400 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Пермякова, 76

Улица

[улица Пермякова](#)

## Офис

Общая площадь

182.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

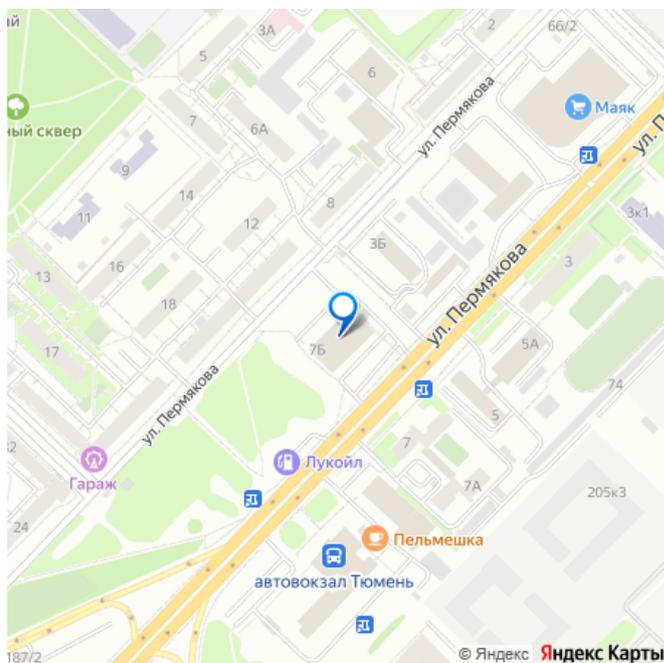
Прямая аренда от собственника! Не агенство!  
Без комиссии ! С агенствами работаем.  
Сдаётся в аренду просторное офисное  
помещение 182,4 м<sup>2</sup> в современном  
здании/ТЦ: удобно для компании, которая  
ценит комфорт, доступность и  
инфраструктуру «всё рядом». Основные  
преимущества — Площадь: 182,4 м<sup>2</sup> —  
Круглосуточная охрана 24/7 — безопасно для  
сотрудников, гостей и имущества — Свой  
санузел (не общий на этаж) — Своя мокрая  
точка — можно организовать душевую,  
кухню/комнату приёма пищи, хоззону —  
Балкон — Лифт — прямо перед входом в офис

<https://tyumen.move.ru/objects/9291018028>

**Менеджер, Коммерческая  
недвижимость от собственника!**

**89251234567**

для заметок



(удобно для сотрудников и гостей) Высокие потолки и свет — Потолки до “Армстронга” — 4,2 м — До перекрытия — 5,1 м — Панорамные окна — много естественного света, помещение выглядит «дорого» и просторно Комфорт в любое время года — Кондиционеры — Зимой тепло (хорошее отопление) Транспорт и парковка — Парковка для авто — Отличная транспортная доступность — Остановка общественного транспорта напротив — удобно сотрудникам и клиентам Инфраструктура: еда и магазины рядом — В здании и рядом столовые, кафе, точки питания — В торговом центре есть продуктовые магазины и магазины первой необходимости ? удобно зайти после работы и сразу купить всё домой Подойдёт для Офиса компании, колл-центра, IT/дизайн-студии, сервисной команды, бэк-офиса, представительства, шоурума + офис, кафе, и другие бизнесы Звоните / пишите — покажем помещение в удобное время. подойдет помещение для компьютерного клуба и других бизнесов. Готовое помещение





