

🕒 Создано: 12.02.2026 в 16:03

🕒 Обновлено: 18.02.2026 в 13:41

**Тюменская область, Тюмень,
Аккумуляторная улица, 1**

14 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Аккумуляторная улица, 1

Улица

[улица Аккумуляторная](#)

Офис

Общая площадь

19 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду нежилое помещение площадью 19 кв. м, расположенное на 1 этаже административного здания. Объект идеально подходит для размещения офиса, малого бизнеса, сервисного центра, мастерской или других видов деятельности, не требующих производственных мощностей. Основные характеристики Площадь. 19 кв. м — оптимальный размер для небольшого офиса, стартапа или кабинета. Этаж. 1 этаж обеспечивает удобный доступ для клиентов и сотрудников, а также повышает видимость бизнеса. Ремонт. Выполнен качественный ремонт, что позволяет сразу начать работу

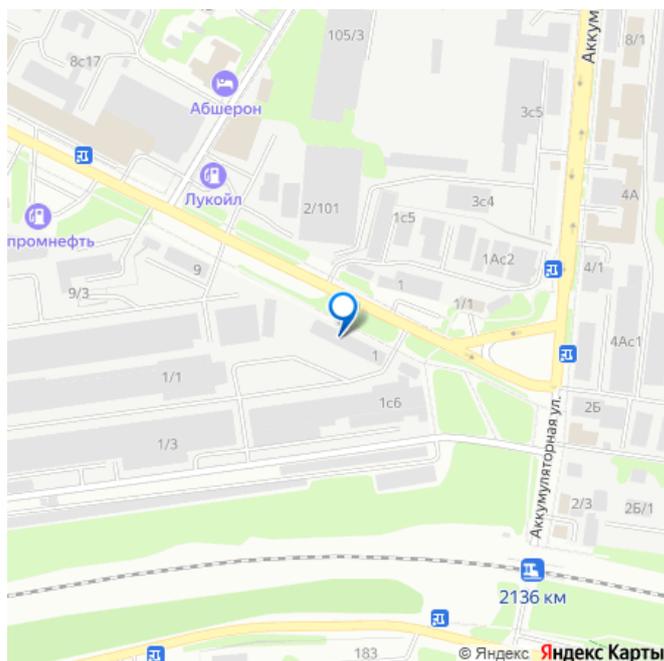
<https://tyumen.move.ru/objects/9289853123>

Максим Быстров, Адвекс

Недвижимость

79829325520

для заметок



без дополнительных вложений. Парковка. На прилегающей территории предусмотрены парковочные места для клиентов и сотрудников. Режим работы. Нет ограничений по времени использования — можно работать круглосуточно.

Дополнительные преимущества

Расположение. Помещение находится на первой линии, что обеспечивает высокий автомобильный и пешеходный трафик.

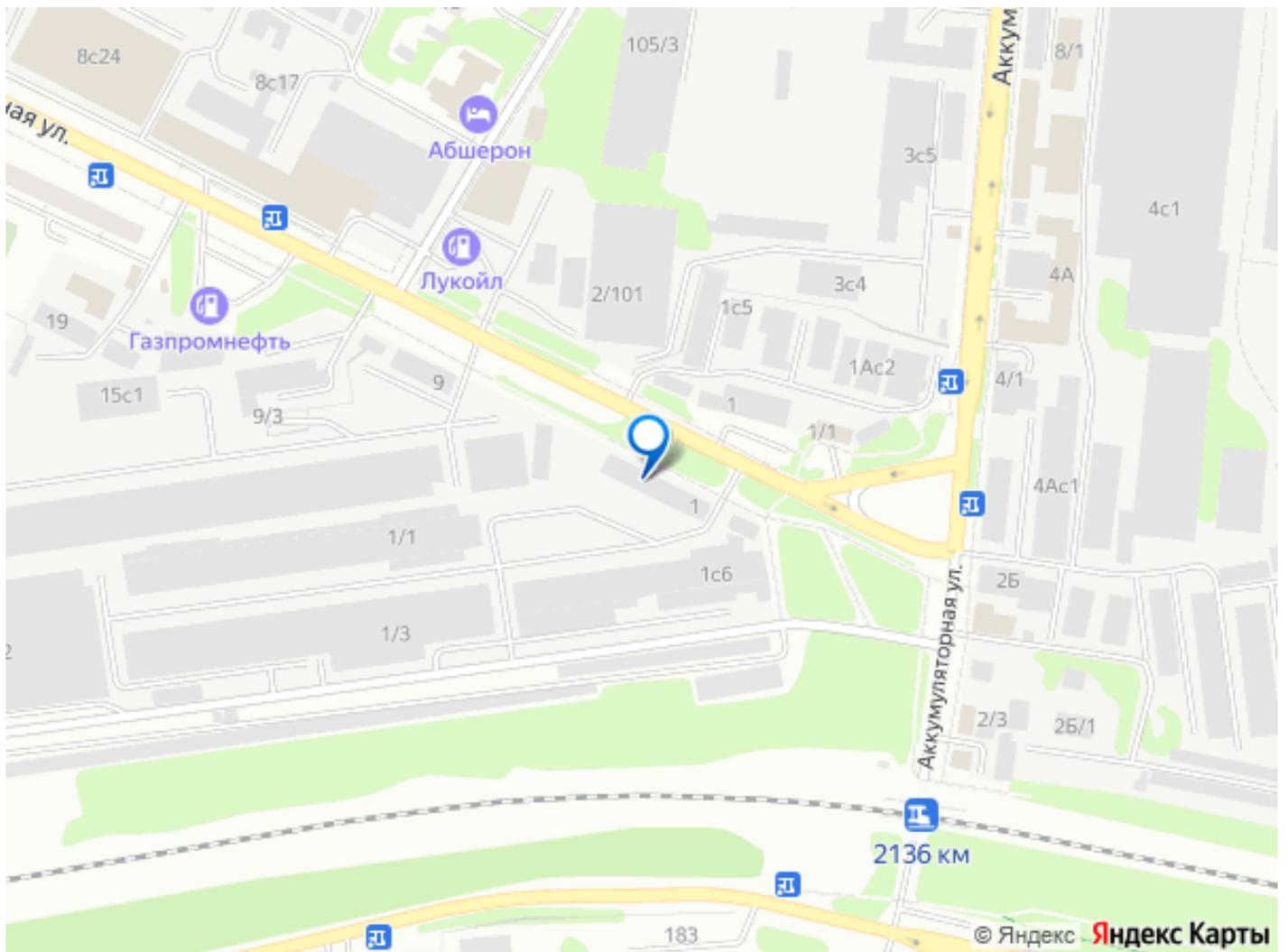
Инфраструктура. В здании есть все необходимые коммуникации: электричество, водоснабжение, канализация, центральное отопление. Безопасность. Возможна установка системы видеонаблюдения и пожарной сигнализации (уточняется при заключении договора). Условия аренды Срок.

Долгосрочная аренда. Оплата. Арендная ставка обсуждается индивидуально в зависимости от срока договора и дополнительных условий. Коммунальные услуги. Оплачиваются отдельно по счётчикам.

Возможные варианты использования офиса для малого бизнеса; кабинет врача или косметолога; пункт выдачи заказов; мастерская (например, по ремонту обуви или электроники); салон красоты (при наличии необходимых разрешений). Для уточнения деталей и организации просмотра свяжитесь с арендодателем. Если вам нужна дополнительная информация о конкретных параметрах помещения (высота потолков, электрическая мощность, наличие санузла и т. д.), уточните запрос. Номер объекта:

#1/566314/22044





Move.ru - вся недвижимость России